

Temeljem odredbe članka 11. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („NN“, br.: 158/03, 146/06 i 38/09) i članka 5. Uredbe o postupku izdavanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("NN", br.: 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) i odredbe članka 48. Statuta Općine Jelsa ("Službeni glasnik Općine Jelsa", br.: 5/13 i 8/13), Načelnik Općine Jelsa, dana 22. 12. 2014.godine, donosi:

P L A N **UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM** **NA PODRUČJU OPĆINE JELSA** **U 2015. GODINI**

I UVODNE NAPOMENE

1. Ovim Planom uređuje se:

- a) plan redovitog upravljanja pomorskim dobrom,
- b) sredstva za redovito upravljanje pomorskim dobrom,
- c) popis djelatnosti iz Jedinstvenog popisa djelatnosti koje se mogu obavljati na području Općine Jelsa,
- d) mikrolokacije za obavljanje određenih djelatnosti.

II PLAN REDOVITOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

1. U smislu ovog Plana, pod redovitim upravljanjem pomorskim dobrom, smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj uporabi, koja će se vršiti putem tvrtki: "JELSA PLUS" d.o.o. i „MARINA JELSA“ d.o.o., Lučke kapetanije, Komunalnog redarstva Općine Jelsa, Turističke zajednice Općine Jelsa, te uz pomoć policije, građevinske i sanitarne inspekcije, kao i ostalih nadležnih službi.

2. U 2014. godini, Općina Jelsa će poduzeti mjere na zaštiti i održavanju pomorskog dobra i to kroz:

a) uređenje plaža i obale, što podrazumijeva:

- redovito čišćenje i odvoz otpada,
- postavljanje košarica (kanti) za odlaganje otpadaka,
- postavljanje i održavanje tuševa,
- uređenje šetnica i sadnja zelenila,
- saniranje manjih pukotina na plažama na prostorima namijenjenima sunčanju,
- postava zaštite za kupače,
- postava znakova i signalizacije,
- osiguranje nesmetanog pristupa moru osobama s invaliditetom,
- uređenje i produljenje šetnice ispod autokampa „Holiday“,
- uređenje i produljenje šetnice u Ivan Dolcu,
- uređenje šetnice u Zavali,
- uređenje šetnice Vrboska – Soline,
- sanacija postojećih muleta i privezišta u Jelsi (Mina, Vitarnja), Vrboskoj, Zavali, Ivan Dolcu i uvali Pokrveniku,
- dohranjivanje plaža s dovozom šljunka ili pijeska, na način da se ne mijenja granica kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra:

- između Vrboske i hotela „Adriatic“, cca 50 m istočno od lanterne,
- ispod autokampa „Holiday“,
- između kuće Čović i Gradine,
- plaža Mina,
- plaža u uvali Zenčišća,
- plaža u uvali Čarkvica,
- plaža Soline, istočno u dužini od 50 m,
- uvala Pokrvenik –ispod hotela „Timun“- nadohrana plaže postojećeg lukobrana.

- b) izradu izvedbene dokumentacije za sanaciju vanjskih lukobrana i gradnju novog na lokaciji kod kapelice Sv. Antonija,
- c) rekonstrukciju južnog dijela luke Jelsa – dio Obale Čire Gamulina i Ulice Lučica.

III SREDSTVA ZA REDOVITO UPRAVLJANJE POMORSKIM DOBROM

1. Za provedbu mjera redovitog upravljanja pomorskim dobrom, u smislu točke II ovog Plana, koristit će se sredstva iz sljedećih izvora:
 - a) dijela naknada za koncesije na pomorskom dobru, na području Općine Jelsa, koje pripadaju Općini Jelsa,
 - b) iz sredstava od naknada za koncesijska odobrenja na području Općine Jelsa,
 - c) sredstva iz proračuna Općine Jelsa za 2015. godinu, namijenjena upravljanju pomorskim dobrom,
 - d) sredstva pomoći iz Proračuna Splitsko - dalmatinske županije za 2015. godinu,
 - e) iz drugih izvora utvrđenih posebnim zakonom.

IV POPIS DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPISA DJELATNOSTI NA NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI NA PODRUČJU OPĆINE JELSA

1. Na području Općine Jelsa, mogu se obavljati sljedeće djelatnosti iz Jedinog popisa djelatnosti na pomorskom dobru :

- a) *iznajmljivanje sredstava,*
- b) *ugostiteljstvo i trgovina,*
- c) *komercijalno - rekreacijski sadržaji.*

2. Djelatnosti iznajmljivanja sredstava u smislu **točke IV 1. a)** ovog Plana, mogu se obavljati *iznajmljivanjem sredstava* kako slijedi:

- 2.1. brodica na motorni pogon,
- 2.2. jedrilica i brodica na vesla,
- 2.3. sredstva za vuču s opremom (banana, tuba, guma, skije, padobran i sl.),
- 2.4. daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.,

3. Djelatnost *ugostiteljstva i trgovine*, u smislu **točke IV 1. b)** ovog Plana, može se obavljati kako slijedi :

- 3.1.** kiosk, kiosk-prikolica, montažni objekt do 15 m² i sl.,
- 3.2.** pripadajuća terasa objekta,
- 3.3.** štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl.),
- 3.4.** ambulatna prodaja (škrinja za hlađenje, aparati za sladoled i sl.).

4. Djelatnosti *komercijalno - rekreacijskog sadržaja* u smislu **točke IV 1. c)** ovog Plana, mogu se obavljati kako slijedi :

- 4.1.** aqua park i drugi morski sadržaji,
- 4.2.** suncobrani i ležaljke,
- 4.3.** kulturne, komercijalne, zabavne i sportske priredbe,
- 4.4.** usluga masaže tijela,
- 4.5.** prijevoz putnika hidroavionom – pristanište za hidroavione,
- 4.6.** zabavni sadržaji,
- 4.7.** slikanje i fotografiranje.
- 4.8.** usluga izvlačenja i porinuća brodica u more

V MIKROLOKACIJE

1. Djelatnost *iznajmljivanja sredstava* iz **točke IV stavak 2.** ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama :

1.1. brodica na motorni pogon:

- na dijelu južne strane luke Jelsa, lokacija „škver“ - Kanun,
- na sjevernom dijelu luke Jelsa, na pontonu uz obalu (25m²)- u blizini restorana „Arsenal“,
- na dijelu sjeverne strane luke Vrboska, od Novog mosta do „škvera“,
- hotel „Adriatic“- Vrboska, uz postojeći pristan za brodice,
- luka Zavala, zapadna strana luke, čest.zem.br.: 3548 k.o. Pitve,
- uvala Ivan Dolac, istočno od centralnog žala,čest.zem.br.: 3317/4 k.o. Vrisnik,
- uvala Pokrivenik, uz postojeći betonski pristan,
- uvala Zarače, južno i sjeverno od plaže,
- uvala Srhov Dolac,
- uvala Vela Stiniva, uz postojeći pristan na istočnoj strani uvale.

1.2. jedrilica, brodica na vesla:

- na južnom dijelu luke Jelsa, lokacija „škver“ - Kanun,
- plaža Mina, na zapadnom dijelu, na postojećem pristanu ispod kampa
- na sjevernom dijelu luke Vrboska, od Novog mosta do „škvera“,
- hotel Adriatic – Vrboska, uz postojeći pristan za brodice,
- otok Zečevo, na južnom dijelu uz postojeći pristan,
- uvala Pokrivenik, uz postojeći betonski pristan,
- uvala Vela Stiniva, uz postojeći pristan na istočnoj strani uvale,
- uvala Zarače, južno i sjeverno od plaže.

1.3. sredstva za vuču s opremom (banana, tuba, skije, padobran i sl.):

- uvala Soline, kod hotela „Adriatic“ i uvala Zavala (Vrboska),
- otok Zečevo,
- luka Jelsa, kupalište Lučica,
- luka Zavala, zapadni dio luke,
- uvala Ivan Dolac, s istočne strane plaže,
- kupalište „Mina“.

1.4. daske za jedrenje, sandoline, pedaline, kajaci, kanui:

- plaža Soline - Vrboska, na jugo-zapadnom dijelu (prema hotelu „Adriatic“),
- plaža Zavala (Vrboska), sjevero-zapadna strana, bočić MoloValica,
- plaža Mina, na zapadnom dijelu, na postojećem pristanu ispod kampa,
- uvala Zenčišće, na zapadnom dijelu uvale,
- otok Zečevo, na južnom dijelu uz postojeći pristan za brodice,
- uvala Ivan Dolac, zapadno i istočno od centralne plaže u mjestu,
- uvala Pokrivenik, uz postojeću plažu,
- uvala Vela Stiniva, uz postojeću plažu,
- uvala Zarače, južno i sjeverno od plaže.

2. Djelatnost *ugostiteljstva i trgovine*, iz točke IV stavak 3., ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama:

2.1. kiosk, kiosk-prikolica, montažni objekt do 15 m² i sl. - na lokacijama:

- pristanište za hidroavione na vrhu lukobrana Kanun,
- lukobran Kanun – „škver“ – kiosk za prodaju karata za katamarane,
- lukobran Kanun – „škver“ - kiosk-prikolica (samo piće),
- ispred lukobrana Pumpurela – kiosk za prodaju karata za hidro-avione ,
- ispred lukobrana Pumpurela – kiosk –ugostiteljski objekt (samo piće),
- uvala Soline: na predjelu valice Paklena i jugozapadno od uvale Soline, na minimalnoj udaljenosti od 100 m od postojećih ugostiteljskih objekata,
- uvala Maslinica, na minimalnoj udaljenosti od 100 m od postojećih ugostiteljskih objekata,
- plaža Bočić, na minimalnoj udaljenosti od 100 m od postojećih ugostiteljskih objekata,
- ispod autokampa „Holiday“ (samo piće),
- uvala Zenčišća, na čest.zem. 2683 k.o. Jelsa, na središnjem dijelu uz postojeći zid parkirališta,
- uvala Carkvica, na pomorskom dobru zapadnog dijela uvale,
- otok Zečevo, na južnom dijelu iznad postojećeg pristana za brodice,
- uvala Zarače, zapadno od plaže,
- „Novo žalo“ (Jelsa)- iza zgrade veslačkog kluba,
- Vitarnja (Jelsa)- ispod bivše kuće „Šegvić“.

2.2. pripadajuće terase objekata - na lokacijama:

- štekati na lokaciji „škver“-Kanun ,
- lukobran „Pumpurela“,
- „Novo žalo“,
- plaža Soline-Vrboska,

- ispod autokampa „Holiday“,
- Zenčišće,
- otoci Šćedro i Zečevo,
- uvala Ivan Dolac, zapadno od centralne plaže u mjestu
- uvala Vela Stiniva, u sklopu registriranih poslovnih prostora,
- uvala Pokrvenik, u sklopu registriranih poslovnih prostora,
- uvala Mina-izdvojeni štekat UO „Mina beach“- površine 2,5 m².

2.3. štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl.):

- plaža Soline, uz južni ogradni zid postojećeg ugostiteljskog objekta,
- plaža Mina, uz istočnu stranu postojeće prometnice,
- kupalište kod hotela „Jadran“,
- kupalište kod hotela „Fontana“,
- na plaži u Ivan Dolcu,
- na zapadnom dijelu luke Zavala.

2.4. ambulatna prodaja (škrinja za hlađenje, aparati za sladoled i sl.):

- u uvali Soline, na udaljenosti od minimalno 100 m od postojećih ugostiteljskih objekata,
- uvala Grebišće-na udaljenosti od minimalno 100 m od postojećih ugostiteljskih objekata,
- uvala Zenčišće-na minimalno 100 m udaljenosti od postojećih ugostiteljskih objekata,
- plaža ispod hotela „Jadran“- Bočić-na minimalno 100 m udaljenosti od postojećih ugostiteljskih objekata,
- istočno od plaže kod lukobrana Kanun.

3. Djelatnosti *komercijalno - rekreacijskog sadržaja* iz točke IV stavak 4. ovog Plana, mogu se obavljati na mikrolokacijama:

3.1. aqua park i drugi morski sadržaji - na lokacijama:

- otok Zečevo,
- kupalište Soline kod hotela „Adriatic“,
- kupalište „Mina“,
- na predjelu Zavala (sjeverno od uvale Soline-Vrboska),
- istočno od plaže Carkvica,
- uvala Mina,
- jugoistočni dio uvale Zenčišće.

3.2. suncobrani i ležaljke – na lokaciji:

- na plažama Soline i Zavala – Vrboska,
- na plaži u Milni Varbovačkoj,
- na plaži ispod autokampa „Holiday“,
- na plaži ispod hotela „Fontana“ (vala Vitarnja),
- na plaži ispod hotela „Jadran“ - Bočić,
- na plaži u uvali Zenčišća,
- na plaži u uvali Carkvica,
- na plaži Mina,
- na plaži Ivan Dolac,

- na otoku Zečevo na južnoj strani,
- na plaži u uvali Veloj Stinivi,
- na plaži u uvali Zračče,
- na plaži u uvali Tvrđni Dolac,
- na plaži u uvali Basina,
- na plaži u uvali Rosohatica na zapadnoj strani.

3.3. kulturne, komercijalne i zabavne priredbe - na lokacijama:

- mjesto Vrboska, Nova riva i Podva,
- mjesto Jelsa, riva od Lučice do lukobrana Pumpurela,
- mjesto Zavala,
- mjesto Ivan Dolac,
- uvala Soline,
- uvala Zenčišća.

3.4. usluga masaže tijela:

- uvala „Mina“,
- uvala Zenčišća,
- ispod hotela „Fontana“,
- uvala „Soline“.

3.5. prijevoz putnika hidroavionom –pristanište za hidroavione:

- lukobran „Pumpurela“

3.6.usluga izvlačenja i porinuća brodica u more:

- uvala „Vlaška“, na istočnom dijelu obale

VI ZAKLJUČNE ODREDBE

Ovaj plan stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Općine Jelsa".

Klasa: 342-01/14-01/6
Ur.broj: 2128/02-14-1
Jelsa, 22. 12. 2014. g.

NAČELNIK
Nikša Peronja,dipl.iur.