

**OBRAZLOŽENJE UZ GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PRORAČUNA
OPĆINE JELSA ZA 2017.GOD.**

POTRAŽIVANJA

- račun 161 - Potraživanja za poreze	11.314.787
- porez na dohodak	549.961
- porez na kuće za odmor	7.379.432
- porez na korištenje javnih površina	682.148
- porez na tvrtku	729.675
- porez na potrošnju	42.346
- porez na promet nekretnina	1.931.225
U tijeku je prisilna naplata općinskih poreza. Većini obveznika su računi blokirani ovrhom, ali naplata nije moguća.	
- račun 164 - Potraživanja za prihode od imovine	1.022.025
- najam poslovnih prostora	812.726
- koncesijska odobrenja	143.241
- naknada za korištenje javnih površina	65.658
- najam stanova	400
- račun 165 – Potraživanja za administrativne pristojbe i prihode po posebnim propisima	2.711.094
- komunalna naknada	695.444
- komunalni doprinos	1.972.115
- boravišna pristojba	43.535
Tijekom godine izvršena je prisilna naplata za dio potraživanja. Dio potraživanja za komunalni doprinos nije dospio zbog odgode plaćanja na godinu dana.	
- račun 17 – potraživanja od prodaje nefinancijske imovine	184.789
- za prodane stanove na kojima postoji stanarsko pravo	52.932
- od prodaje zemljišta	75.397
- od prodaje građevinskih objekata	56.460
Potraživanja za prodane stanove na kojima postoji stanarsko pravo su nedospjela jer je plaćanje na rate.	

Izdana jamstva za zaduženje komunalnim društvima u vlasništvu Općine Jelsa.

Stanje aktivnih jamstava za zaduženje komunalnim društvima u vlasništvu Općine Jelsa iznosi 4.200.000 kn, a odnosi se na društvo "Jelsa plus" d.o.o. Jelsa, kredit s rokom vraćanja 31.07.2022.g., stanje glavnice 31.12.2017.g. iznosi 2.586.949 kn.

OBVEZE

Stanje obveza na kraju godine iznosi	3.693.441
a sastoje se od obveza za:	
- 231 - zaposlene	321.169
- 232 - materijalne rashode	1.228.698
- 234 - financijske rashode	7.454
- 235 – subvencije	1.793
- 237 - naknade građanima i kućanstvima	19.245
- 238 - naknade šteta i kapitalne pomoći	426.542
- 239 - ostale tekuće obveze	1.427.709
- 24 - nabavu nefinancijske imovine	260.831

PRIHODI I RASHODI

– **613** – Porezi na imovinu – Očekivani prihodi od poreza na promet nekretnina nisu naplaćeni. Potraživanje 31.12.2017.g. po izvještaju Porezne uprave iznosi 1.931.225 kuna.

– **63** – Pomoći

- iz drugih proračuna – iz MRRFEU – akumulirana sredstva iz poreza na dohodak za kapitalne projekte na otocima – potrošena tijekom 2017.g.

- od izvanproračunskih korisnika – prihod od pomoći iz FZOEU za sanaciju odlagališta komunalnog otpada, po ugovoru Fond financira 75% troškova.

– **653** – Komunalni doprinosi i naknade – Očekivani prihod od komunalnog doprinosa nije naplaćen tijekom 2017.g. zbog sporog rješavanja zahtjeva za legalizaciju nezakonito izgrađenih zgrada i nedostavljenih zahtjeva za obračun komunalnog doprinosa. Većina obveznika traži zakonsku mogućnost odgode plaćanja od godinu dana.

Zbog navedenih nenaplaćenih prihoda i ranije stvorenih obveza za investicije djelomično smo pokrili manjak prihoda.

Izmjenama i dopuna Proračuna Općine Jelsa za 2018.g. smanjiti će se proračunski rashodi i pokriti manjak prihoda 2017.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Općinski načelnik

KLASA: 400-06/18-01/2
URBROJ: 2128/02-18-6
Jelsa, 31. 05. 2018.g.

NAČELNIK

Nikša Peronja dipl.iur.