

Temeljem odredbe članka 11. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („NN“, br.: 158/03, 100/04, 146/06, 38/09 i 123/11), članka 5. Uredbe o postupku izdavanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("NN", br.: 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) i odredbe članka 48. Statuta Općine Jelsa ("Službeni glasnik Općine Jelsa", br.: 5/13 i 8/13), Načelnik Općine Jelsa, dana 20. 02. 2018.godine, donosi:

## **PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM<sup>1</sup> NA PODRUČJU OPĆINE JELSA ZA 2018. GODINU**

---

### **1. UVODNE ODREDBE**

Planom upravljanja pomorskim dobrom za 2018. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje se sadržaj redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva za upravljanje pomorskim dobrom, popis djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Općine Jelsa, kao i mikrolokacije za obavljanje propisanih djelatnosti.

Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja daje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, koje ne isključuju niti ograničavaju opću upotrebu pomorskog dobra.

Upravljanje pomorskim dobrom podrazumijeva održavanje, unapređenje, brigu o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi kao i posebnu upotrebu, odnosno gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja.

### **2. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM**

U smislu ovoga Plana, pod redovitim upravljanjem pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj upotrebi, koju će Općina Jelsa provoditi putem tvrtki: "JELSA PLUS" d.o.o. i „MARINA JELSA“ d.o.o., Lučke kapetanije, Komunalnog redarstva Općine Jelsa, Turističke zajednice Općine Jelsa, te uz pomoć policije, građevinske i sanitarne inspekcije, kao i ostalih nadležnih službi.

Redovno upravljanje pomorskim dobrom obuhvaća:

- brigu o zaštiti pomorskog dobra,
- održavanje pomorskog dobra,
- posebnu upotrebu pomorskog dobra na temelju koncesijskog odobrenja.

Briga o zaštiti pomorskog dobra i održavanje pomorskog dobra provodi se sanacijom nastalih manjih oštećenja na pomorskom dobru, uređenjem plaža dovozom pijeska i drugog materijala na način da se ne mijenja granica kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra,

---

<sup>1</sup> Sukladno članku 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Plan upravljanja pomorskim dobrom Općine/Grada mora biti usklađen sa županijskim godišnjim Planom upravljanja pomorskim dobrom u pogledu plana koncesioniranja i davanja koncesijskih odobrenja, o čemu nadležno tijelo u županiji daje potvrdu.

čišćenjem i odvozom smeća, postavljanjem posuda za odlaganje smeća na plažama, ograđivanjem plaža plutajućim branama, postavljanjem tuševa i sl.

Na dijelovima pomorskog dobra za koja je dodijeljena koncesija ili koncesijsko odobrenje za obavljanje određene djelatnosti na morskoj obali, o zaštiti i održavanju pomorskog dobra (hortikultura, čišćenje i sl.) te o sigurnosti kupaca i stvari brine se ovlaštenik koncesije, odnosno korisnik koncesijskog odobrenja u suradnji s komunalnom tvrtkom i redarstvom. Nadzor nad prethodno navedenim za potrebe Općine Jelsa provodi komunalni redar. Komunalni redar je dužan obavljati nadzor nad provedbom ovog Plana, a posebno o rasporedu ležaljki i suncobrana.

### 3. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE

Sredstva za upravljanje pomorskim dobrom:

- Sredstva od naknada za koncesije i naknada za koncesijsko odobrenje,
- Sredstva od naknade sredstva od naknade koju za upotrebu pomorskog dobra plaćaju vlasnici brodice i jahti upisanih u očevidnik brodice, odnosno upisnik jahti,
- Naknade od šteta nastalih onečišćenjem pomorskog dobra i
- Sredstva koja se osiguravaju u proračunu županije i grada/općine, za pomorsko dobro na njihovom području.

Planirani iznos u Proračunu Općine Jelsa za 2018. g., za Plan ulaganja u pomorsko dobro iznosi 330.000,00 kn, a provest će se kako slijedi u tabeli, kao i izrada izvedbene dokumentacije za sanaciju vanjskih lukobrana i gradnju novog na lokaciji kod kapelice Sv. Antonija , odnosno LN – MARINA JELSA:

PLAN ULAGANJA U POMORSKO DOBRO	MIKROLOKACIJA ULAGANJA	PLANIRANI IZNOS (KN)
uređenje/ produljenje šetnice	-šetnica u Milni varbovačkoj i kupalište	25.000,00
	-šetnica od Kanuna do Ige	80.000,00
uređenje šetnice	-Zavala	10.000,00
sanacija postojećih muleta i privezišta	-Jelsa "Mina".....	5.000,00
	-Jelsa „Fontana“.....	10.000,00
	-Jelsa - otok Zečevo.....	10.000,00
	-Vrboska.....	5.000,00
	-Zavala.....	5.000,00
	-Ivan Dolac.....	5.000,00
	-uvala „Pokrvenik“.....	10.000,00
	-uvala „Zarače“.....	10.000,00
	-uvala „Dubac“.....	15.000,00
	-uvala „Virak“.....	10.000,00

	-uvala „Pobij“.....	10.000,00
	-uvala „Torac“.....	20.000,00
	-uvala „Tvrđni dolac“.....	5.000,00
	-uvala „Srhov dolac“.....	20.000,00
<b>dohranjivanje plaža</b>	-Jelsa-plaža „Mina“.....	5.000,00
	-Vrboska-plaža „Soline“ istočno u dužini od 50m.....	11.000,00
	-uvala zastražiški Pokrvenik.....	4.000,00
	Prapatna (Donja).....	5.000,00

Pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno putem jedinica lokalne samouprave. Pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumijeva se održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, te posebna upotreba ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja. O dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi koje se nalazi na njenom području, vodi brigu o zaštiti i održava jedinica lokalne samouprave.

Upravljanje pomorskim dobrom može biti redovno i izvanredno. Redovno upravljanje obavlja se sukladno godišnjem Planu. Redovno upravljanje pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Izvanredno upravljanje obuhvaća sanaciju pomorskog dobra izvan luka nastalu uslijed izvanrednih događaja i izrada prijedloga granice pomorskog dobra i njezina provedba.

O redovnom upravljanju pomorskim dobrom vode brigu jedinice lokalne samouprave, a o izvanrednom upravljanju jedinice područje (regionalne) samouprave.

#### **4. POPIS DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI NA PODRUČJU OPĆINE JELSA**

Na pomorskom dobru na području Općine Jelsa, a kojim upravlja Općina Jelsa, utvrđuju se sljedeće djelatnosti na morskoj obali, unutrašnjim morskim vodama i teritorijalnom moru RH:

- iznajmljivanje sredstava (brodica na motorni pogon, jedrilica i brodica na vesla, skuter, sredstvo za vuču – banana, tuba, guma, skije, padobran i sl., daska za jedrenje, sandolina, padalina, daske za veslanje, pribor i oprema za ronjenje i kupanje);
- ugostiteljstvo i trgovina (kiosk, prikolica, montažni objekt do 12 m<sup>2</sup>, pripadajuća terasa objekta, štand – rukotvorine, igračke, suveniri i sl., ambulatna prodaja – škrinja, aparati za sladoled i sl.;

- komercijalno-rekreacijski sadržaji (jumping, aqua park, zabavni sadržaji, suncobrani, ležaljke, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa, reklamiranje, slikanje, fotografiranje), štand za masažu i sl. djelatnosti;

## 5. MIRKOLOKACIJE ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI<sup>2</sup>

### 5.1. Djelatnost iznajmljivanja sredstava ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK <sup>3</sup>
<b>Brodica na motorni pogon (m)</b>	1. Jelsa-„Novo žaló“-„Gospodova rapa“.....	22,5	1 godina
	2. Jelsa-„Vitarnja“.....	22,5	
	3. Vrboska-između 3. i 4. mosta.....	45,0	
	4. luka Zavala-zap. strana-čest.zem.br.: 3548 k.o. Pitve.....	90,0	
	5. uvala Ivan Dolac, istočno od centralnog žala-čest.zem.br.: 3317/4 k.o. Vrisnik....	18,0	
	6. uvala „Pokrvenik“,uz postojeći betonski Pristan.....	22,5	
	7. uvala „Zarače“,južno i sjeverno od plaže.....	22,5	
	8. uvala „Srhov dolac“.....	22,5	
	9. uvala „Tvrđni dolac“.....	22,5	
	10.uvala „Vela Stiniva“,uz postojeći pristan na istočnoj strani uvale.....	22,5	
<b>Jedrilica, brodica na vesla (m)</b>	1. Jelsa-plaža „Mina“ na zapadnom dijelu, na postojećem pristanu ispod kampa .....	24,0	1 godina
	2. Vrboska-hotel „Adriatic“, uz postojeći pristan za brodice.....	24,0	
	3. otok Zečevo,na južnom dijelu,uz postojeći pristan.....	16,0	
	4. uvala“Pokrvenik“,uz postojeći betonski pristan.....	36,0	
	5. uvala „Vela Stiniva“, uz postojeći pristan na istočnoj strani uvale.....	36,0	
	6. uvala „Zarače“, južno i sjeverno od plaže.....	16,0	
<b>Skuter/dječji skuter<sup>4</sup> (kom.)</b>	1. luka Zavala,iza lukobrana zapadnog dijela luke.....	1	

<sup>2</sup> Sukladno članku 8. stavak 6. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) kada se zahtjev za Odobrenje odnosi na posebno zaštićene prirodne vrijednosti na pomorskom dobru, Vijeće može dati Odobrenje nakon što ishodi suglasnost ministarstva nadležnog za poslove zaštite prirode.

<sup>3</sup> Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.

<sup>4</sup> Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

<b>Sredstvo za vuču s opremom<sup>5</sup> (kw)</b>	1. Jelsa-kupalište „Mina“ ..... 2. Jelsa-lukobran „Iga“ ..... 3. Vrboska-uvala „Soline“, kod hotela „Adriatic“ ..... 4. Vrboska-uvala „Zavala“ ..... 5. otok Zečevo-južni dio..... 6. luka Zavala, iza lukobrana zapadnog dijela luke..... 7. „Ivan Dolac“, s istočne strane plaže.....	29,4 29,4 29,4 29,4 29,4 29,4 29,4	1 godina
<b>Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl. (kom.)</b>	1. Jelsa-plaža „Mina“, na zap. dijelu, na postojećem pristanu ispod kampa..... 2. Jelsa-uvala „Zenčišće“, na zap. dijelu uvale..... 3. Vrboska-plaža „Soline“, na jugozap. dijelu (prema hotelu „Adriatic“)..... 4. Vrboska-plaža „Zavala“, sjeverozap. strana..... 5. otok Zečevo, na južnom dijelu uz pristan..... 6. uvala Ivan Dolac, zap. i ist. od centralne plaže u mjestu..... 7. uvala Gromin Dolac-kraj plaže ispod kampa..... 8. luka Zavala, iza lukobrana zapadnog dijela luke..... 9. uvala Vela Stiniva, uz postojeću plažu... 10. uvala Pokrvenik, uz postojeću plažu..... 11. uvala Zračće, južno i sjeverno od plaže..	5 10 10 16 5 10 5 15 10 10 10	1 godina
<b>Podmornica<sup>6</sup> (kom.)</b>	1. Jelsa, pristan ispod hotela „Jadran“ ..... 2. Jelsa, otok Zečevo-pristan kod svjetionika..... 3. Vrboska, pristan ispod hotela „Adriatic“ ..... 4. Zavala-pristan istočno od žala.....	1 1 1 1	1 godina

**5.2. Djelatnost ugostiteljstva i trgovine ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:**

<sup>5</sup> Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

<sup>6</sup> Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK <sup>7</sup>
<b>Kiosk, prikolice montažni objekti do 12 m<sup>2</sup>;</b>	1.Jelsa-lukobran Kanun-„škver“-za prodaju karata za katamaran.....	1	1 godina
	2.Jelsa-lukobran „Pumpurela“-za prodaju karata za hidroavion.....	1	
	3.Jelsaispred lukobrana „Pumpurela“-za ugostiteljski objekt-samo piće.....	2	
	4.Jelsa-plaža „Bočić“-za ugostiteljski objekt-samo piće.....	1	
	5.Jelsa-kupalište ispod hotela „Fontana“-za ugostiteljski objekt-hrana i piće.....	1	
	6.Jelsa-ispod autokampa „Holiday“-samo piće.....	1	
	7.Jelsa-„Novo žalo“-iza zgrade veslačkog kluba-samo piće.....	1	
	8.Jelsa-„Vitarnja“-ispod bivše kuće Šegvić-samo piće.....	1	
	9.Jelsa-„Vitarnja“-istočna strana „Milne Varbovačke“-hrana i piće.....	1	
	10.Jelsa-uvala Grebišće,predio Velo Grebišće,ispod autikampa „Grebišće“-samo piće.....	1	
	11.Jelsa-uvala Mina-ispod autokampa „Mina“-hrana i piće.....	1	
	12.Jelsa-uvala Zenčišća,na središnjem dijelu,uz postojeći zid parkirališta-samo piće.....	1	
	13.Jelsa-uvala Carkvica,na zapadnom dijelu uvale-samo piće.....	1	
	14.Vrboska-uvala Soline-na predjelu Valice Paklene-hrana i piće.....	1	
	15.Vrboska-uvala Soline-jugozapadni dio-samo piće.....	1	
	16.Vrboska-ispod hotela „Adriatic“-hrana i piće.....	1	
	17.Vrboska-uvala Maslinica-samo piće.....	1	
	18.Vrboska-Lučina vala-hrana i piće.....	1	
	19.Vrboska-uvala Vlaška-samo piće.....		
	20.otok Zečevo,na južnom dijelu iznad postojećeg pristana-hrana.....	1	
	21.otok Zečevo,na južnom dijelu iznad postojećeg pristana-piće.....	1	
	22.otok Šćedro-luka Lovišće-na panti Između Lovišća i Sride-samo piće.....	1	
	23.uvala Zračće,zapadno od plaže-samo piće.....	1	
	24.uvala Gromin Dolac-plaža ispod		

<sup>7</sup> Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.

	kampa-hrana i piće.....	1	
<b>Pripadajuća terasa objekta</b>	1. Jelsa-ispred lukobrana „Pumpurela“ .....	10 m2	1 godina
	2. Jelsa-plaža „Bočić“-za ugostiteljski objekt.....	10m2	
	3. Jelsa-kupalište ispod hotela „Fontana“ .....	30 m2	
	4. Jelsa-ispod autokampa „Holiday“ .....	2 x 20 m2	
	5. Jelsa-„Novo žalo“-iza zgrade veslačkog kluba	10 m2	
	6. Jelsa-„Vitarnja“-ispod bivše kuće Šegvić.....	10 m2	
	7. Jelsa-„Vitarnja“-„Milna varbovačka“(istok).....	10 m2	
	8. Jelsa-uvala Grebišće, predio Velo Grebišće,	15 m2	
	ispod autokampa „Grebišće“	10 m2	
	9. Jelsa-uvala Mina-ispod autokampa „Mina“	10 m2	
	10. Jelsa-uvala Zenčišća, na središnjem dijelu, uz	20 m2	
	postojeći zid parkirališta	8 m2	
	11. Jelsa-uvala Carkvica, na zapadnom dijelu	30 m2	
	12. Vrboska-ispod hotela „Adriatic“	10 m2	
	13. Vrboska-uvala Soline- valica Paklena	10 m2	
	14. Vrboska-uvala Soline-jugozapadni dio	2,5 m2	
	15. Vrboska-uvala Maslinica		
	16. Vrboska-Lučina vala		
	17. Vrboska-uvala Vlaška	8 m2	
	18. otok Zečevo, na južnom dijelu iznad postojećeg pristana	17 m2	
	19. otok Šćedro-luka Lovišće-na panti između Lovišća i Sride	47 m2	
	20. uvala Zračće,zapadno od plaže	45 m2	
	21. uvala Gromin Dolac-plaža ispod kampa		
	22. Jelsa-uvala Mina-izvojeni štekati UO“Mina Beach“		
	23. uvala Ivan Dolac,u sklopu reg. posl. prostora- Zapadno od centralne plaže		
24. uvala Vela Stiniva,u sklopu reg.postl.prostora			
25. uvala Pokrvenik,u sklopu			

	reg.posl.prostora 26. Zavala-na šetnici od Zaca do groblja-ispred Kuće Mileta		
<b>Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)</b>	1.Jelsa-plaža Mina-uz istočnu stranu postojeće prometnice ..... 1 2.Jelsa-kupalište kod hotela „Jadran“..... 1 3.Jelsa-kupalište kod hotela „Fontana“..... 1 4.Vrboska-plaža „Soline“,uz južni ogradni zid postojećeg ugost. objekta..... 1 5.Ivan Dolac-na centralnoj plaži..... 1 6.Zavala-na zapadnom dijelu luke..... 1		1 godina
<b>Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)</b>	1.Jelsa-plaža ispod hotela „Jadran“..... 1 2.Jelsa-ispod hotela „Fontana“..... 1 3.Jelsa-uvala „Grebšće“..... 1 4.Jelsa-uvala „Mina“..... 1 5.Jelsa-uvala „Zenčišće“..... 1 6.Vrboska-uvala „Soline“..... 1		1 godina

Za čišćenje lokacije na kojoj se obavlja odobrena djelatnost plaća se naknada komunalnom poduzeću „Jelkom“ d.o.o. Svi plažni objekti moraju dostaviti rješenja o minimalnim uvjetima pružanja usluga i prema njima raditi te snositi troškove čistača. Ugostiteljske štekate nije dozvoljeno izraditi zidanjem ili nasipavanjem podloge, također nije dozvoljeno ukopavanjem mijenjati zatečenu podlogu. Ugostiteljski štekat može biti izrađen samo na montažno-demontažni način od drvene konstrukcije.

### **5.3. Djelatnosti komercijalno-rekreacijskog sadržaja ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:**

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK* <sup>8</sup>
<b>Aqua park i drugi morski sadržaji</b>	1.Jelsa-kupalište „Mina“-istočna strana uvale.....	1	1 godina
	2.Jelsa-uvala Zenčišća-jugoistočni dio....	1	
	3.Jelsa-uvala Carkvica-istočni dio.....	1	
	4.Vrboska-kupalište „Soline“-kod hotela „Adriatic“.....	1	
	5.Vrboska-na predjelu Zvakla-sjeverno od uvale „Soline“.....	1	

<sup>8</sup> Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.

<b>Suncobrani + ležaljke</b>	1.Jelsa-na plaži ispod autokampa „Holiday“..... 2.Jelsa-na plaži ispod hotela „Fontana“ vala „Vitarnja“..... 3.Jelsa-na plaži ispod hotela „Jadran“- „Bočić“..... 4.Jelsa-na plaži „Mina“..... 5.Jelsa-na plaži „Novo žaló“-(dio drvenih)..... 6.Jelsa-na plaži u uvali Zenčišća..... 7.Jelsa-na plaži u uvali Carkvica..... 8.Vrboska-ispod hotela „Adriatic“..... 9.Vrboska-na plaži „Soline“..... 10.Vrboska-na plaži Zavala..... 11.Vrboska-na plaži u Milni Varbovačkoj..... 12.Ivan Dolac-na centralnoj plaži..... 13.Zavala-centralna plaža..... 14.otok Zečevo-na južnoj strani..... 15.Vela Stiniva-plaža..... 16.Mala Stiniva-plaža..... 17.uvala Zarače-plaža..... 18.uvala Tvrđni Dolac-plaža..... 19.uvala Basina-plaža..... 20.Basina-Lučina vala..... 21.uvala Rosohatica-plaža na zap. strani..	5+10 30+30 10+ 10 15+15 15+15 5+10 5+10 15+15 15+30 10+10 5+10 5+15 5+15 5+15 4+6 4+6 4+6 4+6 4+6 4+6 4+6 4+6 4+6	1 godina
<b>Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe (obračunska jedinica po m2/dan)</b>	1.Jelsa-od Lučice do lukobrana „Pumpurela“..... 2.Jelsa-uvala Zenčišća..... 3.Vrboska-Nova riva,Podva i uvala Soline..... 4.mjesto Zavala..... 5.mjesto Ivan Dolac.....	1 1 1 1 1	1 godina

<b>Usluga masaže tijela</b>	1.Jelsa-uvala Mina.....	1	1 godina
	2.Jelsa-uvala Zenčišća.....	1	
	3.Jelsa-ispod hotela „Fontana“ .....	1	
	4.Vrboska-uvala Soline.....	1	

Ležaljke moraju biti udaljene od 2 do 4 metra od mora. Ležaljke jednog koncesionara od ležaljki drugog koncesionara moraju biti udaljene 10 metara. Ležaljke i ostala oprema ne smije ometati korištenje plaže kao općeg dobra, nego moraju biti složeni na jednom mjestu te se tek na zahtjev korisnika mogu postaviti na za to predviđeno mjesto na plaži.

**NAPOMENA:** Na dijelu pomorskog dobra koje je utvrđeno kao lučko područje niti na dijelu pomorskog dobra koje je dano u koncesiju ne može se dati koncesijsko odobrenje.

## **6. GRAFIČKI PRIKAZI**

## **7. ZAKLJUČNE ODREDBE**

Postupak davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru, visina naknade za davanje koncesijskog odobrenja i djelatnosti za koje se može dati koncesijsko odobrenje propisani su Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („NN“, br.: 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14).

Koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru Općine Jelsa izdaje Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja Općine Jelsa, na temelju zahtjeva. Podnositelj zahtjeva za davanje odobrenja može biti svaka pravna ili fizička osoba, vlasnik obrta registrirana za obavljanje djelatnosti za koju traži Odobrenje.

Podnositelj zahtjeva dužan je zahtjevu obavezno priložiti:

- Dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti).
- Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru.
- Dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva.
- Presliku i skicu područja (mikrolokacije) s površinom na koju se odnosi zahtjev.
- Potvrdu upravnog odjela Općine Jelsa o nepostojanju dugovanja.
- Izjava kojom se daje suglasnost komunalnom redaru Općine Jelsa za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, koje se nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja koncesijskog odobrenja te ukoliko se na mikrolokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene koncesijskim odobrenjem.

Koncesijsko odobrenje može se dati na vremenski period od najviše 1 godine.

Nakon što je utvrđeno da pojedini zahtjev za dodjelu koncesijskog odobrenja sadrži sve potrebno, pristupa se odlučivanju o dodjeli koncesijskog odobrenja.

- Vijeće za izdavanje koncesijskih odobrenja razmatrat će prispjele zahtjeve za davanje koncesijskih odobrenja u koliko je podnositelj zahtjeva uredno podmirio svoje obaveze prema Općini Jelsa i prema tvrtkama u vlasništvu/suvlasništvu Općine Jelsa, obveze iz prethodne godine vezano za postupak izdavanja koncesijskih odobrenja, te ukoliko nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i /ili uzrokovao

- štetu na pomorskom dobru, ukoliko prethodno ne plati naknadu štete zbog stjecanja bez osnove, s tim da visina naknade štete ne može biti manja od naknade za koncesiju, koju bi bio dužan platiti ovlaštenik koncesije da pomorsko dobro koristi na temelju valjane pravne osnove (akti na temelju djelovanja nadležnih institucija – Carinska uprava, Lučka kapetanija, Građevinska inspekcija, Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture i sl.).
- U koliko se za istu mikrolokaciju prijavi više podnositelja zahtjeva sa urednim i potpunim zahtjevima prednost ima podnositelj – dosadašnji korisnik pod uvjetom da je svoje dosadašnje obaveze uredno ispunio te ukoliko na njegov rad nisu evidentirane pismene pritužbe, odnosno onaj podnositelj zahtjeva koji je prije predao zahtjev ako na mikrolokaciji nije do sada izdano koncesijsko odobrenje.
  - Za mikrolokacije za koje postoji interes za dodatna ulaganja u uređenje okoliša, uređenje postojećih objekata, ulaganja u pomorsko dobro i sl., Vijeće će prednost dati podnositelju čijim se Planom uređenja predviđa veće ulaganje u trajno uređenje mikrolokacije i podizanje razine usluge.

Objekti za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva i trgovine mogu se postavljati isključivo u skladu sa idejnim rješenjem kojeg će prethodno odobriti Općina Jelsa.

Ovaj Plan stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Općine Jelsa, a po pribavljenoj potvrdi Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za turizam i pomorstvo.

Stupanjem na snagu, Plan se objavljuje na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Općine Jelsa, a po objavi, u roku od 30 dana, podnose se zahtjevi za koncesijsko odobrenje na propisanom obrascu.

**Klasa: 342-01/18-01/1**  
**Urbroj: 2128/02-18-1**  
**Jelsa, 20. 02. 2018.**

**NAČELNIK**

**Nikša Peronja,dipl.iur.**

-----