



# SLUŽBENI GLASNIK

## OPĆINE JELSA

List izlazi po potrebi

Jelsa, 25. svibnja 2021. godine

Broj 7. GODINA XXVIII

### S A D R Ź A J:

#### OPĆINSKI NAČELNIK:

1. Odluka o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone „Autokamp Soline 2 – Vrboska“. („Službeni glasnik Općine Jelsa“, br. 3/14) .....129

Na temelju članka 64. Stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 80/13, 153/13, 78/85, 12/18 i 118/18) i članka 48. Statuta Općine Jelsa („Sl. glasnik Općine Jelsa“, br. 3/21), Načelnik Općine Jelsa dana 25. svibnja 2021., d o n o s i:

**ODLUKU**  
**O ZAPOČINJANJU POSTUPKA OCJENE O**  
**POTREBI STRATEŠKE PROCJENE**  
**UTJECAJA NA OKOLIŠ IZMJENA I**  
**DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA**  
**UREĐENJA UGOSTITELJSKO TURISTIČKE**  
**ZONE „AUTOKAMP SOLINE 2 – VRBOSKA“**  
**(„Službeni glasnik Općine Jelsa“, br. 3/14)**

### I.

(1) Na temelju Mišljenja Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije, KLASA: 351-02/21-01/2, URBROJ: 2182/02-21-1, od 22.02.2021., za izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone „Autokamp Soline 2 – Vrboska“; u daljnjem tekstu: I i D UPU Soline, potrebno je provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš.

(2) Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš I i D UPU Soline.

(3) Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš I i D UPU provodi Općina Jelsa u suradnji s Upravnim odjelom za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije.

### II.

(1) Nositelj izrade I i D UPU Soline i tijelo nadležno za provođenje postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš je Jedinostveni upravni odjel Općine Jelsa.

(2) Izrađivač I i D UPU Soline je tvrtka URBOS d.o.o. Split, Karamanova 11.

### III.

Razlozi za izradu I i D UPU Soline su:

- tekstualni dio važećih Odredbi za provođenje i to na usklađenje tj. otklanjanje kolizije u provedbenim odredbama UPU-a Soline 2 – Vrboska, koja je vidljiva osobito između odredbi sadržanih u člancima 25. stavak u odnosu na članak 17. članak 67. stavak 7., članak 79. i drugim odredbama koje su međusobno neusklađene i zahtijevaju reviziju i to prvenstveno na način da se omogući etapna realizacija kompleksa;
- izmjenu planskog rješenja na način da se sukladno vlasničkim odnosima omogući etapna realizacija zone i privođenje zemljišta svrsi a sve usklađeno sa propisima koji reguliraju oblast prostornog uređenja, odredbama PPSDŽ i odredbama PPUO Jelsa u pogledu mogućnosti organiziranja kamp djelatnosti, imajući u vidu najnovije infrastrukturne zahvate (elektroopskrbna, vodoopskrbna i kanalizacijska mreža), te utvrđeni zahvat pomorskog dobra.

### IV.

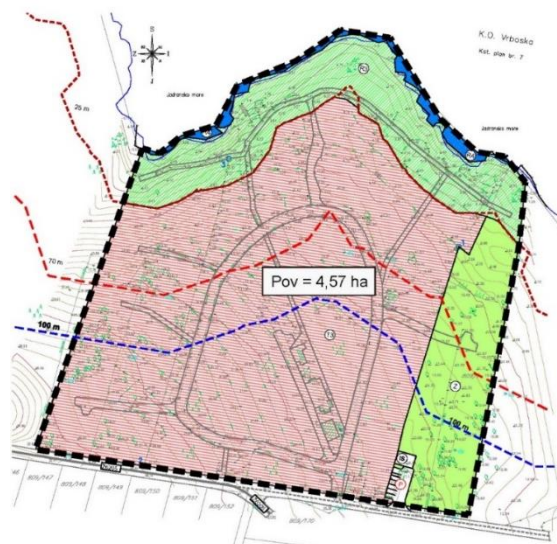
Cilj izrade I i D UPU Soline su:

- U razvojnim dokumentima SDŽ (PPSDŽ, Razvojna strategija, Glavni plan razvoja turizma), istaknuta je potreba poticanja investiranja u gospodarsku granu pružanja ugostiteljskoturističkih usluga.
- Planiranjem zahvata u obuhvatu predmetne zone eksponirane vizurama s mora treba uvažavati činjenicu da je to područje u kojemu se očekuje u velikoj jeri zadržavanje vrijednog raslinja, te da intervencije u prostoru moraju biti tome primjerene, kako bi se ostvarila harmonična cjelina građevinske zone vidljiva s udaljenih pozicija.
- U izradi Plana treba primijeniti odredbe definirane PPSDŽ i PPUO Jelsa, kao i zakonske i podzakonske propise te zahtjeve javnopravnih tijela.

### V.

Obuhvat I i D UPU Soline

Obuhvat UPU-a iznosi oko 4,57 ha.



### VI.

(1) Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se donosi I i D UPU Soline i to sljedećim redoslijedom provedbe:

1. Općina Jelsa, sukladno Odredbi iz čl. 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17), započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu I i D UPU Soline.
2. Općina Jelsa dužna je pribaviti mišljenje tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, navedenih u točki VII. ove Odluke. U svrhu pribavljanja mišljenja, Općina Jelsa dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke.
3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja I i D UPU Soline iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17), tijela i/ili osobe daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Općini Jelsa.
4. Ukoliko Općina Jelsa ocijeni potrebnim, osigurat će dodatna pojašnjenja s tijelom i/ili osobom koja je dostavila mišljenje.
5. Prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, kojom Općina Jelsa potvrđuje da za I i D UPU Soline koji

- je u izradi "jest potrebno" ili "nije potrebno" provesti postupak strateške procjene, Općina Jelsa je dužna o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje Upravnog odjela komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije pri čemu je dužan dostaviti prijedlog odluke i cjelovitu dokumentaciju iz postupka ocjene.
6. Ako se u postupku ocjene utvrdi kako izrada I i D UPU Soline ima vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene sukladno kriterijima iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17).
  7. Ako se u postupku ocjene utvrdi kako izrada I i D UPU Soline nema vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o planu i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.
  8. O Odluci iz točke 6. i 7. Općina Jelsa informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti.

#### VII.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš I i D UPU prema ovoj Odluci sudjelovat će slijedeća tijela:

- **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova Split, Kralja Zvonimira 114, 21 210 Solin
- **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**, Ravnateljstvo civilne zaštite Split, Područni ured civilne zaštite Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split
- **MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE**, Lučka kapetanija Split, 21000 Split, Obala lazareta 1
- **HRVATSKE VODE**, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split
- **ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE**, R. Boškovića 22, 21000 Split
- **HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE**, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

- **HOPS**, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupuska 4, 10000 Zagreb
- **HEP ODS d.o.o.**, Elektrodalmacija Split, Poljička cesta 73, 21000 Split
- **Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje SDŽ**, 21000 Split, Bihaćka 1
- **Hvarski vodovod d.o.o.** Jelsa, Jelsa 1045, 21465 Jelsa,
- **MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21 000 Split,
- drugi sudionici čije je sudjelovanje propisano zakonom i podzakonskim aktima i/ili čije se sudjelovanje u tijeku izrade plana pokaže potrebitim,
- **Rok za pripremu i dostavu** zahtjeva za izradu Plana (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za tijela i osobe određene posebnim propisima, a navedene u ovom članku iznosi 10 dana, ako ih ta tijela ili osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

#### VIII.

Općina Jelsa dužna je informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

#### IX.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Jelsa“.

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO-DALMATINSKA**  
**ŽUPANIJA**  
**OPĆINA JELSA**  
**NAČELNIK**

KLASA: 351-02/21-01/2  
URBROJ: 2128/02-21-4  
Jelsa, 25. 05. 2021.

NAČELNIK:  
Nikša Peronja, dipl.iur., v.r.

\*\*\*\*\*

