

Na temelju čl. 103. stavka 2. Zakona o cestama (Narodne novine br: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) i 33. Statuta Općine Jelsa ("Službeni glasnik Općine Jelsa", broj: 5/13 i 8/13) Općinsko vijeće Općine Jelsa na IV. sjednici održanoj 11. listopada 2017. godine donosi:

**ODLUKU O PRIHVAĆANJU INICIJATIVE
za prodaju dijela nekretnine označene kao č.zem. 5546/1 k.o. Jelsa
tvrtke Termorad d.o.o.**

Članak 1.

Ovom odlukom ukida se status javnog dobra u općoj uporabi, u naravi dijela nekretnine označene kao č.zem. 5546/1 k.o. Jelsa, (ukupno 1.133 m²) jer je trajno prestala potreba korištenja puta odnosno njezinog dijela, koji prolazi kroz kamp. Predmetno izdvajanje iz javnog dobra vrši se sukladno zahtjevu tvrtke Termorad d.o.o., Zagreb, Prisavlje 12. Istim objedinjavanjem površine kampa podiže se sigurnost gostiju, a sve u skladu sa neometanim kretanjem čime se ne ometa slobodna prometna komunikacija na tom području, obzirom na postojanje druge prometnice.

Članak 2.

Pristupa se prodaji dijela nekretnine označene kao č.zem. 5546/1 k.o. Jelsa, na inicijativu društva Termorad d.o.o., Zagreb, Prisavlje 12. Procijenjena vrijednost nekretnine iz članka 1. ove Odluke u iznosu od =35,09 EUR-a (slovima: tridesetpeteura i devetcenti) za 1 m² određena je na temelju prethodno pribavljene procjene od ovlaštenog sudskog vještaka za procjenu nekretnina, Tihomira Begića, dipl.ing, tj. FORB nekretnine d.o.o. , Zagreb, broj el: 50/17 od listopada 2017 godine, a koju cijenu je Općinsko vijeće uvećalo tako da početna cijena po m² iznosi =40,00 EUR-a, protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju NBH, na dan plaćanja.

Kupac je obvezan u slučaju traženja fizičke osobe koja bi bila vlasnik zemljišta kojemu je predmet kupoprodaje jedini pristup, sklopiti ugovor o pravu služnosti sa tom osobom.

Članak 3.

Ovlašćuje se Načelnik Općine za poduzimanje svih potrebnih radnji u cilju realizacije ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Jelsa.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA



OPĆINA JELSA
Općinsko vijeće

KLASA: 406-01/14-01/1
URBROJ: 2128/02-17-5
Jelsa, 11. listopada 2017.g.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Grgičević