



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE JELSA

List izlazi po potrebi

Jelsa, 7. travnja 2014. godine

Broj 3. GODINA XXI

SADRŽAJ:

OPĆINSKO VIJEĆE:

1. *Zaključak povodom razmatranja Izvješća o radu i financijskog Izvješća Javne ustanove Agencija za upravljanje Starogradskim poljem za 2013.g.* 43
2. *Odluka o visini naknade za novorođenčad na području Općine Jelsa*..... 43
3. *Odluka o izmjeni Odluke o raspodjeli novčanih sredstava Općine Jelsa na posebnom računu kod Hrvatske banke za obnovu i razvoj Zagreb 2013.g.*..... 44
4. *Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja autokampa Solina -2, Vrboska* 45
5. *Odluka o osnivanju Vijeća za komunalnu prevenciju Općine Jelsa* 61
6. *Odluka o raspisivanju Izbora za članove vijeća mjesnih odbora Općine Jelsa* 61
7. *Odluka o porezima Općine Jelsa*..... 62
8. *Odluke o uvjetima i načinu davanja javnih površina na privremeno korištenje*..... 66

Na temelju članka odredbi članka 33. Statuta Općine Jelsa («Službeni glasnik Općine Jelsa», br:5/13 i 8/13-Ispravak), Općinsko vijeće Općine Jelsa na svojoj VIII sjednici održanoj 07. travnja 2014. g., d o n o s i:

ZAKLJUČAK
povodom razmatranja Izvješća o radu i financijskog izvješća Javne ustanove Agencija za upravljanje Starogradskim poljem za 2013.godinu

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o radu i financijsko izvješće Javne ustanove Agencija za upravljanje Starogradskim poljem, za 2013.g.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu dan nakon dana objave u «Službenom glasniku Općine Jelsa».

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 612-08/14-01/1
URBROJ: 2128/02-14-2
Jelsa, 07. travnja 2014. g.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:
Jakša Marić, v.r.

Na temelju članka 33. Statuta Općine Jelsa («Službeni glasnik Općine Jelsa»,br: 5/13 i 8/13-Ispravak) i članka 16. Odluke o izvršenju Proračuna Općine Jelsa («Službeni glasnik Općine Jelsa», br:14/13) Općinsko vijeće Općine Jelsa na svojoj VIII. sjednici održanoj dana 07. travnja 2014.g., d o n o s i:

O D L U K U
o visini naknada za novorođenčad na području Općine Jelsa

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina naknada za novorođenčad na području Općine Jelsa, kako slijedi:

- isplata jednokratne naknade za prvo dijete u iznosu od 3.000,00 kuna
- isplata jednokratne naknade za drugo dijete u iznosu od 4.000,00 kuna
- isplata jednokratne naknade za treće i svako slijedeće dijete u iznosu od 5.000,00 kuna.

Članak 2.

Dokumentacija potrebna za ostvarivanje prava iz članka I ove Odluke:

- rodni list
- domovnicu
- potvrdu o prebivalištu djeteta
- OIB roditelja na čiji račun se isplaćuje naknada
- broj računa

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave u «Službenom glasniku Općine Jelsa».

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Općinsko vijeće

KLASA: 550-02/14-01/1
URBROJ: 2128/02-14-3
Jelsa, 07. travnja 2014. g.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:
Jakša Marić, v.r.

Na temelju članka 33. Statuta Općine Jelsa ("Službeni glasnik Općine Jelsa" br. 5/13 i 8/13) i sukladno članku 2. Odluke o načinu korištenja novčanih sredstava Općine Jelsa na posebnom računu kod Hrvatske banke za obnovu i razvoj Zagreb ("Službeni glasnik Općine Jelsa" br. 2/10) Općinsko vijeće Općine Jelsa na sjednici održanoj dana 07. travnja 2014.g., d o n o s i:

ODLUKU

o Izmjeni Odluke o raspodjeli novčanih sredstava Općine Jelsa na posebnom računu kod Hrvatske banke za obnovu i razvoj Zagreb za 2013. godinu

I

U Odluci o raspodjeli novčanih sredstava Općine Jelsa na posebnom računu kod Hrvatske

banke za obnovu i razvoj Zagreb za 2013. godinu ("Sl. glasnik Općine Jelsa" br. 13/13 I 14/13) **točka II mijenja se i glasi:**

Dio novčanih sredstava iz računa navedenog u članku I utrošiti će se kako slijedi:

- plaćanje zemljišta po Ugovoru sa Dinkom i Tomislavom Gurdulić, u iznosu **74.083,75 kuna**, za sanaciju odlagališta komunalnog otpada Prapatna, cesijom putem komunalnog društva "Jelkom" d.o.o. Vrboska;
- plaćanje dijela obveze prema Ugovoru sa Hvarskim vodovodom d.o.o. od 28.11.2011.g., u iznosu od **300.000,00 kn**, za izgradnju kanalizacijskog sustava Jelsa-Vrboska, cesijom putem komunalnog društva "Hvarski vodovod" d.o.o. Jelsa.
- plaćanje IX Privremene situacije br. 13-360-000026 od 29.10.2013.g. društvu "MGA" d.o.o. Metković u iznosu od **147.495,94 kn** za radove na rekonstrukciji građevine u općinsku knjižnicu i čitaonicu, cesijom putem ustanove Općinska knjižnica i čitaonica Jelsa.

II

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave u "Službenom glasniku Općine Jelsa".

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Općinsko vijeće

KLASA: 302-01/02-01/1
URBROJ: 2128/02-14-27
Jelsa, 07. travnja 2014.g.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:
Jakša Marić, v.r.

Na temelju odredbe članka 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“, br.: 76/07, 39/09, 55/11, 90/11 i 50/12), a pozivom na članak 188. prijelaznih i završnih odredbi Zakona o prostornom uređenju („NN“, br.: 153/13), članka 130. Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“, br.: 5/08), te članka 33. Statuta Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“, br.: 5/13 i 8/13), kao i suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Klasa: 350-02/14-13/5, Urbroj: 531-05-14-4, od 17. ožujka 2014. g., Općinsko vijeće Općine Jelsa na svojoj VIII sjednici održanoj dana 07. travnja 2014. godine d o n o s i:

ODLUKU
O DONOŠENJU URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA AUTOKAMPA
SOLINE – 2, VRBOSKA

A. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Donosi se Urbanistički plan uređenja autokampa Soline 2 - Vrboska (u nastavku teksta: Plan), kojeg je izradila tvrtka JURCON PROJEKT d.o.o. iz Zagreba, u koordinaciji s nositeljem izrade Općinom Jelsa.
- (2) Područje obuhvata Plana je utvrđeno Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja autokampa Soline 2 - Vrboska („Službeni glasnik općine Jelsa”, broj 2/09, a granice obuhvata utvrđene su na kartografskom prikazu br. 4.18. Prostornog plana uređenja općine Jelsa („Službeni glasnik općine Jelsa”, broj 5/08, u nastavku teksta: PPUO Jelsa) i prikazane su na svim kartografskim prikazima ovog Plana u mjerilu 1:1000.
- (3) Planom se, na temelju Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske, Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 50/99), Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07 i 9/13, u nastavku teksta: PPŽ) i PPUO Jelsa, te Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12 - u nastavku teksta: Zakon), utvrđuje temeljna organizacija prostora, zaštita prirodnih, kulturnih i povijesnih vrijednosti te korištenje i namjena površina.
- (4) Plan sadrži namjenu i uvjete korištenja površina, režime uređivanja prostora način opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturom, uvjete gradnje, smjernice za oblikovanje, uvjete i smjernice za uređenje i zaštitu prostora, mjere za unapređenje i zaštitu okoliša, područja s posebnim prostornim i drugim obilježjima te druge elemente od važnosti za Autokamp Soline 2 - Vrboska (u nastavku teksta: Kamp).

Članak 2.

- (1) Plan je sadržan u elaboratu Urbanistički plan uređenja autokampa Soline 2 - Vrboska koji se sastoji od tekstualnog dijela (odredbe za provođenje), grafičkog dijela (kartografski prikazi) i obveznih priloga kako slijedi:

- (1) **TEKSTUALNI DIO** čine Odredbe za provođenje
- (2) **GRAFIČKI DIO** sadrži kartografske prikaze u mjerilu 1:1000 i to:
 1. Korištenje i namjena površina

- 2.1. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Promet
- 2.2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Energetika, vodoopskrba i odvodnja
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - područja posebnih uvjeta korištenja, područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite
4. Uvjeti i način gradnje

(3) OBAVEZNI PRILOZI sadrže:

- A. Obrazloženje
- B. Popis sektorskih dokumenata i propisa
- C. Zahtjevi i mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima
- D. Izvješća o prethodnoj i javnoj raspravi
- E. Evidencija postupaka izrade i donošenja prostornog plana
- F. Sažetak za javnost

B. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA RAZLIČITIH NAMJENA

Članak 3.

Urbanistički plan uređenja autokampa Soline 2 - Vrboska (u daljnjem tekstu Plan) obuhvaća ukupnu površinu od 4,57 ha.

1.1. Uvjeti za određivanje i korištenje površina

Članak 4.

Uvjeti za određivanje korištenja površina u ovom Planu su:

- temeljna obilježja prostora unutar obuhvata Plana;
- valorizacija postojeće prirodne i izgrađene sredine;
- održivo i racionalno korištenje, kvaliteta prostora i okoliša i unapređivanje kvalitete turističke ponude.

1.2. Korištenje i namjena površina

Članak 5.

Gospodarska namjena - ugostiteljsko turistička - kamp, u izdvojenom građevinskom području naselja Vrboska, određena je PPŽ-om i PPUO Jelsa.

Članak 6.

- (1) Plan utvrđuje organizaciju i namjenu prostora u tekstualnom dijelu i na kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena površina". Na kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena

površina" detaljno su razgraničene zone slijedećih namjena:

Gospodarska namjena – ugostiteljsko-turistička

T3 - kamp (kamp mjesta i/ili parcele za smještaj pokretne opreme za kampiranje. šatori, kamp prikolice, pokretne kućice, autodom i sl.)

Sportsko-rekreacijska namjena

R3 - sportsko-rekreacijska namjena – kupalište – uređena plaža - kopno

R4 - sportsko-rekreacijska namjena – kupalište – uređena plaža - more

Zelene površine

Z - zaštitne zelene površine

Površine infrastrukturnih sustava

P - Parkiralište za čekanje

IS – Trafostanica

(2) Kapacitet kampa je 500 ležajeva (jednom kamp mjestu odgovara 3 ležaja) s uvjetom osiguranja visoke kategorije, minimalno 4*. Po jednom kamp mjestu se određuje minimalna površina od 100 m².

Članak 7.

U obuhvatu Plana omogućena je izgradnja novih građevina te obnova, rekonstrukcija i zamjenska gradnja postojećih građevina, na udaljenosti većoj od 70 m od obalne crte, isključivo kao pratećih sadržaja kampa namijenjenih za:

- manje trgovačke i uslužne sadržaje,
- ugostiteljske sadržaje,
- recepcija, sanitarije,
- prometnu i komunalnu infrastrukturu,
- sport i rekreaciju
- druge prateće sadržaje kampa.

Članak 8.

Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina:

Gospodarska namjena - ugostiteljsko turistička - kamp - autokamp (oznaka T3)

Članak 9.

Na površini turističko - ugostiteljske namjene moguće je graditi i uređivati prostore za sljedeće namjene:

- smještaj na uređenom prostoru na otvorenom uz korištenje vlastite ili iznajmljene pokretne opreme za kampiranje: šatori, kamp prikolice, pokretne kućice (mobilhomes), autodom i sl.
- potreban broj sanitarnih čvorova i drugih obveznih sadržaja kampova (praonice rublja i suša, glačanje, osobna higijena gostiju i sl.),
- trgovina s namirnicama i potrepštinama (obavezno),
- usluge prehrane, pića i napitaka,
- prateći sadržaji u svrhu bavljenja športom ili rekreacijom na otvorenom prostoru,
- ostale usluge namjenjene turističkoj potrošnji uz uvjet da su za obavljanje tih usluga ispunjeni uvjeti u skladu s posebnim propisima koji se na te usluge primjenjuju,
- interna prometna, te prateća infrastrukturna mreža kampa.

Članak 10.

(1) Detaljan raspored objekata i površina definiran je po prostornim cjelinama označenim u kartografskom prikazu broj 4. "Način i uvjeti gradnje", oznakama A, B, C, i to:

- **Prostorna cjelina A** – Kamp mjesta i kamp parcele za smještaj pokretne opreme za kampiranje: šatori, kamp prikolice, autodom i sl. osim pokretnih kućica (mobilhomes), moguć je smještaj prostora za igru djece i prostora za roštilj.
- **Prostorna cjelina B** – Osim sadržaja navedenih u prostornoj cjelini A, moguć je smještaj građevina pratećih sadržaja: potreban broj sanitarnih čvorova (praonice rublja i suša, glačanje, osobna higijena gostiju i sl.), cisterne za vodu, postavljati kiosci, manji trgovački i uslužni objekti (manje prodavaonice tiska, sportske opreme i suvenira, voćarna i sl.), paviljoni, vidikovci, čuvarske kućice, spremišta ležaljki, suncobrana i sl.

ZONA / namjena površina	POVRŠINA		
	ha	%	
Ugostiteljsko - turistička namjena, kamp (T3)	3,17	69,40	
Sportsko rekreacijska namjena - kupalište – uređena plaža	kopneni dio (R3)	0,74	17,94
	morski dio (R4)	0,08	
Zaštitne zelene površine (Z)	0,55	12,03	
Površine infrastrukturnih sustava (IS)	0,01	0,20	
Prometne površine - parkiralište za čekanje (P)	0,02	0,43	
SVEUKUPNO OBUHVAT PLANA	4,57	100,00	

- **Prostorna cjelina C** – Osim sadržaja omogućenih u prostornim jedinicama A i B, moguć je smještaj ureda uprave, recepcije kampa, pratećih ugostiteljskih i uslužnih sadržaja (trgovina živežnim namirnicama i artiklima za plažu, turističke informacije, iznajmljivanje sportsko rekreacijske opreme i sl.), bočalište, umjetna stijena za penjanje, prostori za igru djece (igraonice), te manji barovi i restorani) te smještaj pokretnih kućica (mobilhomes).

- (2) Interne kolno - pješačke i pješačke površine moguće je planirati u svim zonama, odnosno, na čitavom području obuhvata Plana.

Sportsko-rekreacijska namjena – kupalište – uređena plaža (oznaka R3)

Članak 11.

- (1) Kopneni i morski dio površina kupališta (R3 i R4) namijenjen je uređenju plaža, kupališta s pratećim sanitarnim građevinama, tuševima i urbanom opremom, iznajmljivanju plažnih rekvizita, sunčališta, caffè-restorana na plaži, pristupa u more, zelenih površina, dječjih igrališta, površina za vodene sportove, za postavljanje naprava za rekreaciju i zabavu i za druge slične sadržaje koje omogućuju posebni propisi.
- (2) Na površinama iz prethodnog stavka ovog članka dozvoljeno je povećanje postojećih kupališnih kapaciteta proširenjem kopnenog dijela kupališta i postavljanjem montažnih građevina na površinu pripadajućeg akvatorija (tipa plutajućih sunčališta do 20 m² i sl.).
- (3) Planiranje sadržaja kupališta moguće je uz uvjet poštivanja mjera zaštite mora, kakvoće mora i zaštitu obalnog područja, očuvanja ambijentalnih vrijednosti plaža i okolnog prostora.
- (4) U slučaju planiranja nasipavanja obale, liniju nasipavanja obale potrebno je detaljno utvrditi u postupku izrade studije utjecaja na okoliš.
- (5) Dozvoljena je izgradnja staza, stepenica i rampi za osobe s posebnim potrebama.

Zaštitne zelene površine – Z

Članak 12.

Zaštitne zelene površine (oznaka Z) su negradive površine koje tvore izvorni prirodni ili kultivirani krajobraz unutar kojih je predviđeno održavanje postojećeg biljnog fonda i sadnja autohtonog bilja.

Površine infrastrukturnih sustava

Članak 13.

Planom su predviđene sljedeće infrastrukturne površine:

- parkiralište za čekanje (P),
- izdvojena površina za smještaj trafostanice s osiguranim pristupom javnom prometnicom (IS),
- interne kolno - pješačke površine,
- interne pješačke površine.

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

2.1. Način i uvjeti gradnje

Članak 14.

- (1) Kapacitet Kampa je 500 ležajeva. Minimalna površina za jedno kamp mjesto je 100 m². Jedno kamp mjesto mora osigurati smještaj šatora, predprostor za šator, smještaj vozila srednje veličine i okolni prostor.
- (2) Od ukupnog kapaciteta Kampa izraženog brojem smještajnih jedinica najmanje 70% kapaciteta mora biti osigurano za smještaj gostiju – kampista na osnovnim smještajnim jedinicama Kampa (kamp mjesto i/ili kamp parcela). Na najviše 30% osnovnih smještajnih jedinica (kamp mjesto, kamp parcela) mogu biti postavljeni pokretne kućice (mobilhomovi). Od ukupnog kapaciteta Kampa izraženog brojem smještajnih jedinica, najmanje 50% kapaciteta mora biti osigurano za korištenje pokretne opreme za kampiranje u posjedu gosta.
- (3) Na 1 ha površine Kampa mora biti sanitarni čvor koji mora imati odvojene prostore za osobnu higijenu, za pranje rublja i pranje posuđa. Prostori za osobnu higijenu mogu biti zasebni objekti. Potrebni broj sanitarnih čvorova i drugih obveznih sadržaja Kampa (praonice rublja i suda, glačanje, osobna higijena gostiju i sl.), minimalne uvjete, uvjete za kategorije i sl. određuje Pravilnik o razvrstavanju, minimalnim uvjetima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata kampova iz skupine "kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj" (NN br. 75/08), u daljnjem tekstu Pravilnik.
- (4) U kampu se mogu nalaziti i ugostiteljski objekti za pripremu i usluživanje pića, napitaka i hrane, trgovački i slični objekti u funkciji turističke potrošnje (agencije, frizerski salon, i drugo) koji su organizirani, ustrojeni i/ili posluju sukladno propisima koji se na njih primjenjuju odnosno sukladno posebnim propisima.

Članak 15.

- (1) Na smještajnim jedinicama namjenjenim za smještaj u pokretnoj opremi za kampiranje u posjedu gosta – kampista (šatori, kamp prikolice

(kamp kućica, karavan), autodom (kamper) i sl.) dozvoljeno je postavljanje predulaza za pokretnu opremu (predšator) od prenosivog i sklopivog materijala (impregnirano platno, razne vrste plastičnog materijala i sl.). Ako se iznad predšatora i opreme za smještaj postavlja dodatni zaštitni prekrivač, isti mora biti pričvršćen na opremu za smještaj te ne smije prelaziti površinu predšatora i opreme za smještaj. Pokretna oprema za kampiranje mora održati pokretnost mehanizama, ne smije posjedovati nikakvu stalnu povezanost s terenom. Priključci pokretne opreme na infrastrukturu se moraju moći maknuti u svakom trenutku. Na smještajnim jedinicama zabranjeno je samoinicijativno postavljanje trajnih učvršćivača, ograda, popločenje tla i sl.

- (2) Uz smještajne jedinice namijenjene za smještaj u pokretnoj opremi za kampiranje - pokretnih kućica u prostornoj cjelini C, dozvoljena je postava drvenih natkrivenih terasa i nadstrešnica sa pokretnim mehanizmima, najveće površine do 15 m², koju omogućuje važeći Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima.

2.2. Smještaj građevina

Članak 16.

- (1) Planom su utvrđene prostorne jedinice unutar kojih je moguća gradnja s pripadajućim površinama. Građevinski pravac određen je na kartografskom prikazu broj 4. "Način i uvjeti gradnje".
- (2) Gradivi dio čestice određen je minimalnim udaljenostima građevina od regulacijske linije i od međa susjednih građevnih čestica. Unutar gradivog dijela čestice Kampa, u prostornoj jedinici B i C mogu se graditi i prateće građevine.
- (3) Na dijelu obuhvata Plana uz koji prolazi županijska cesta Ž6206 (Vrboska – D116), zaštitni pojas ceste (15 m od ruba čestice ceste) ulazi u obuhvat Plana, te je za gradnju unutar ovog pojasa potrebno ishoditi posebne uvjete nadležne županijske uprave za ceste.

Članak 17.

- (1) **Najmanja udaljenost građevine od susjednih građevnih čestica** iznosi:
- 4,0 m (ako se grade na međi ili prislanjaju na drugu zgradu, moraju se graditi od vatrootpornog materijala i ishoditi suglasnost vlasnika susjedne čestice)
- (2) **Najmanja udaljenost građevina od regulacijskog pravca** iznosi:
- 5,0 m
- (3) **Najmanja međusobna udaljenost građevina (m)** iznosi:

- visina veće građevine umnoženo sa dva (2 H), a najmanje 5,0 m za osnovne građevine i najmanje 3,0 m za pomoćne građevine
- (4) **Udaljenost terasa, otvorenih stubišta, cisterna** od granica čestice ne može biti manja od 3,0 m.
- (5) **Najmanja udaljenost novih** građevina od interne glavne prometnice Kampa je 3,0 m.

2.3. Veličina, građevna (bruto) površina građevine i izgrađenost građevne čestice Kampa

Članak 18.

- (1) **Minimalna površina jednog kamp mjesta/kamp parcele:** 100 m² / 3 ležaja.
- (2) **Najveća ukupna bruto tlocrtna površina građevina za prateće sadržaje** iznosi 600 m².
- (3) **Najveća dozvoljena tlocrtna površina pojedine građevine pratećih sadržaja** iznosi 160 m².
- (4) **Najveći dozvoljeni ukupni smještajni kapacitet zone Kampa** iznosi:
- 500 postelja.
- (5) **Najveća dozvoljena visina** pojedine građevine iznosi:
- Prateći sadržaji Kampa - 4,0 m od najniže kote konačno zaravnatog terena do visine vijenca
 - Pomoćne građevine - 3,5 m od najniže kote konačno zaravnatog terena do visine vijenca.
 - Građevine mogu imati samo prizemnu etažu (P).

2.4. Oblikovanje građevina

Članak 19.

- (1) Horizontalni i vertikalni gabariti građevine recepcije Kampa, oblikovanje pročelja i krovništa, te upotrijebljeni građevni materijali moraju biti usklađeni s okolnim ambijentom mikrolokacije i moraju se u najvećoj mjeri prilagoditi prirodnom okolišu.
- (2) Krovna konstrukcija može biti ravna ili kosa u nagibu 18-22°, sa pokrovom: crijep mediteranskog tipa ili kupa kanalica. Istaka vijenca može biti najviše 25 cm. Na krovnu plohu mogu se postaviti kolektori sunčeve energije.
- (3) Prateće građevine Kampa moraju biti u skladu s okolnim građevinama, sa upotrebom prirodnih materijala uz očuvanje krajobraznih vrijednosti.

2.5. Ograde i parterno uređenje

Članak 20.

- (1) Kamp - autokamp mora biti ograđen. Preporuča se uz ogradu postaviti zeleni nasad (živica ili drugo). Maksimalna visina ograde je 2 m.

- (2) Potporne zidove, terase i sl. treba izvesti tako da se ne narušava izgled okoliša, te da su usklađeni s oblikovanjem okolnog prostora. Najveća visina potpornog zida ne može biti veća od 1,5 m. U slučaju da je potrebno izgraditi potporni zid veće visine, tada ga je potrebno izvesti u terasama, s horizontalnom udaljenošću zidova od min 2 m, a teren svake terase ozeleniti niskom i visokom vegetacijom.
- (3) Neizgrađeni dio građevinske čestice je potrebno urediti ili redovito održavati, te zasaditi isključivo autohtone biljne vrste. Prilikom projektiranja potrebno je valorizirati i zaštititi zatečeno postojeće zelenilo. Potrebno je obvezno ozeleniti i hortikulturno urediti najmanje 50% površine, sa strukturom visoke vegetacije, niske vegetacije i travnjaka.

Uređenje ostalog dijela građevne čestice Kampa obuhvaća popločavanje, nasipavanje prirodnim materijalima, uređivanje vodenih i zelenih površina i sl.

2.6. Promet u mirovanju

Članak 21.

- (1) Potrebe prometa u mirovanju moraju se zadovoljiti na vlastitoj građevnoj čestici. Unutar čestice Kampa predviđa se jedno parkirališno mjesto po jednoj funkcionalnoj jedinici. Normativi za dimenzioniranje dani su u poglavlju 3. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama, ovih Odredbi.
- (2) U blizini recepcije je osigurano 5 parkirnih mjesta za čekanje. U skladu sa Pravilnikom, minimalni kapacitet parkirališta je 1 parkirno mjesto na svakih 100 smještajnih jedinica.

2.7. Uređenje zone Kampa

Članak 22.

Na gradivim površinama Kampa, mogu se uz građevine pratećih sadržaja, graditi i sljedeće građevine:

- komunalne građevine, uređaji i instalacije,
- potporni zidovi i niske ograde,
- nadstrešnice, trijemovi, terase
- građevine u funkciji hortikulturnog uređenja,
- informativni panoi i slične instalacije.

2.8. Uvjeti za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti

Članak 23.

Kod projektiranja građevina i internih prometnih površina potrebno je postupati u skladu s važećim propisima o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprečavanje urbanističko-arhitektonskih barijera osoba s invaliditetom odnosno osoba smanjene pokretljivosti.

2.9. Način i uvjeti priključenja na javno - prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu

Članak 24.

- (1) Način priključenja Kampa na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, prikazan je na kartografskim prikazima broj 2.1. "Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - promet" i broj 2.2. "Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - energetika, vodoopskrba i odvodnja", u mjerilu 1:1000.
- (2) Uvjeti i kriteriji priključenja građevne čestice Kampa na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, definirani su u poglavlju 3. ovih Odredbi.
- (3) Građevine unutar građevne čestice Kampa moraju imati zajednički priključak na javni vodoopskrbni cjevovod, elektroenergetsku mrežu i vodonepropusni sustav javne odvodnje.

3. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM GRAĐEVINAMA I POVRŠINAMA

Članak 25.

- (1) Površine građevina i uređaja javne prometne i komunalne infrastrukture prikazane su u kartografskom prikazu 2.1. "Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Promet" i 2.2. "Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – energetika, vodoopskrba i odvodnja" u mjerilu 1:1000.
- (2) Unutar obuhvata Plana, nema postojećih javnih prometnica niti se ne planiraju nove. Uz zapadni dio južnog obuhvata Plana, prolazi županijska cesta Ž6206 (Vrboska – D116), koja zakreće prema hotelu Adriatik, a istočnim dijelom južnog obuhvata plana nastavlja se nerazvrstana cesta.
- (3) Detaljni raspored prometne i komunalne infrastrukture unutar Plana, bit će utvrđen projektnom dokumentacijom. Za ukupni zahvat na građevnoj čestici Kampa izdaje se jedinstveno odobrenje za gradnju.

- (4) Građevine i uređaji infrastrukturnih sustava iz stavka (1) ovoga članka, mogu se graditi, odnosno rekonstruirati neposrednom provedbom na čitavom području obuhvata ovoga Plana sukladno ovim Odredbama, posebnim propisima te posebnim uvjetima nadležnih ustanova s javnim ovlastima kojima se određuju i mjere zaštite okoliša.
- (5) Planom prikazane trase komunalne infrastrukture su načelne i mogu se utvrditi drugačije te izmijeniti temeljem projektne dokumentacije sukladno uvjetima zaštite okoliša te drugim posebnim uvjetima, a u svrhu postizanja funkcionalnijeg te tehnološki i ekonomski povoljnijeg rješenja.

3.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 26.

- (1) Planom je omogućena gradnja i drugih prometnih i pratećih površina i građevina potrebnih za funkcioniranje pojedinih namjena u prostoru, temeljem projektne dokumentacije.
- (2) Planom se sukladno Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti predviđa osiguranje nesmetanog pristupa građevinama i javnim površinama.

Cestovni promet

Članak 27.

- (1) Interne prometne površine namijenjene su odvijanju kolnog motornog, pješačkog i biciklističkog internog prometa, parkiranju, te izgradnji vodova interne komunalne infrastrukture. Površine u osnovnoj razini koridora prometnice potrebno je dimenzionirati na način i u širinama koje će omogućiti sigurno odvijanje prometa svih vrsta i u svim vremenskim razdobljima i uvjetima. Finalna obrada nije uvjetovana izuzev uvjeta za kolne površine koje će osiguravati pristup interventnim vozilima, a koje obvezno moraju udovoljiti zahtjevima u pogledu osiguranja minimalnog osovinskog pritiska od 100 kN kako bi bio omogućen pristup i operativni rad vatrogasnih vozila (minimalne širine kolnika 3 m).
- (2) Vodovi komunalne infrastrukture smještaju se unutar površine kolnih i pješačkih površina.
- (3) Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih prometnih površina potrebno je u cijelosti očuvati krajobrazne vrijednosti područja, prilagođavanjem trase prirodnim oblicima terena.
- (4) Ukoliko se ulica izvodi na nasipu ili usjeku, pridržavanje terena izvodi se potpunim zidovima u okvirima njene površine (trase)

prema rješenjima koja osiguravaju uklapanje u krajobraz.

- (5) Poprečni nagibi kolnika mogu biti jednostrešni (s kontinuiranim padom od jednog do drugog ruba kolnika) ili dvostrešni (od osi kolnika prema vanjskim rubovima), što će odrediti konfiguracija terena i način površinske odvodnje prometnih površina

Članak 28.

- (1) Na dijelu obuhvata Plana kojim tangira županijska cesta Ž6206 (Vrboska – D116), zaštitni pojas ceste (15 m od ruba čestice ceste) ulazi u obuhvat Plana, te je za gradnju unutar ovog pojasa potrebno ishoditi posebne uvjete nadležne županijske uprave za ceste.
- (2) Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina, objekata i uređaja prometne i komunalne infrastrukture obvezno je pridržavati se važeće zakonske regulative kao i pravilnika kojima su određeni odnosi s drugim infrastrukturnim građevinama, a način i uvjeti priključenja građevina na prometnu površinu i/ili postrojenja i uređaje pojedine vrste komunalne infrastrukture bit će određeni posebnim uvjetima građenja nadležnih prometnih i komunalnih organizacija.

Članak 29.

Minimalni tehnički elementi za izgradnju planiranih dionica kolnih površina unutar obuhvata Plana, ovisno o kategorizaciji pojedine prometnice, su:

- Kolno – pješačke površine
- računsa brzina (30) km/h
 - maksimalni nagib nivelete 12%,
 - broj prometnih traka i širina kolnika 2×2,75 m, jednosmjerni promet 4,5 m (iznimno 3,0 m)
 - širina minimalnog planiranog poprečnog profila iznosi 6,0 m.

Članak 30.

- (1) Kolno-pješački putovi formiraju se unutar pojedinih prostornih jedinica, kako bi omogućili pristup pojedinim građevinama unutar zone jedne namjene.
- (2) Kolno-pješački put, kojim se ostvaruje veza građevina s javnom prometnom površinom mora biti najmanje širine 3,0 m i najveće dužine 45 m, a na njega se spaja najviše pet (5) pojedinačnih građevina.

Promet u mirovanju

Članak 31.

- (1) Potrebno je osigurati odgovarajući broj parkirališnih mjesta kako nalaže Pravilnik o

predmetnim zahvatima, a od istih najmanje jedno se mora osigurati za vozila osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

- (2) Parkirališta koja se grade kao osnovna građevina na izdvojenoj građevnoj čestici mogu se graditi samo kao parkirališta s najmanje pet parkirnih mjesta pri čemu je najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice 1.0.
- (3) Parkirališta se mogu uređivati samo na terenu, bez gradnje garaža unutar obuhvata ovog Plana.
- (4) Parkirališne površine moraju biti ozelenjeni minimalno jednim stablom na tri parkirna mjesta.
- (5) Minimalno potreban broj parkirališno-garažnih mjesta dimenzije 2,5×5,0 m koji treba osigurati na građevnoj čestici građevine određene namjene utvrđuje se prema veličini građevinske bruto površine ili broju korisnika (mjesta) / zaposlenika uz primjenu sljedećih normativa:
 - za jednu smještajnu jedinicu (kamp mjesto i parcela za smještaj pokretne opreme za kampiranje, mobile homes, kućica u kampu) - jedno parkirališno mjesto
 - za poslovni prostor administrativno-uslužnog tipa (recepција, ured, ordinacija, agencija, banka i slično) - jedno parkirališno mjesto na 30-40 m² korisnog poslovnog prostora za korisnike i jedno parkirališno mjesto na tri zaposlena (minimalno 25PM/1000m²),
 - za trgovački odnosno uslužni prostor - jedno parkirališno mjesto na 20 m² korisnog poslovnog prostora za korisnike za građevine do 500 m² korisnog prostora, odnosno minimalno 40PM/1000m² korisnog prostora za veće sadržaje, te jedno parkirališno mjesto na tri zaposlena
 - za ugostiteljski prostor - jedno parkirališno mjesto na pet sjedala
 - za športsko-rekreativne površine – uređene plaže – jedno parkirališno mjesto na 250 m² površine zone.
- (6) Na parkiralištima koja se grade kao osnovna građevina treba od ukupnog broja parkirnih mjesta osigurati za automobile osoba sa invaliditetom i smanjene pokretljivosti najmanje 5% parkirališnih mjesta, dimenzija 3,75×5,0 m, a najmanje 1 PM na parkiralištima s manje od 20 mjesta, te ista trebaju biti posebno označena i smještene uz pješačke površine i u blizini ulaza u građevinu.

Pješačke površine

Članak 32.

- (1) Pješački promet odvija se po kolno pješačkim površinama Kampa, te po pješačkim stazama i stubištima.
- (2) Minimalna širina pješačke staze iznosi 1,5 m.

Biciklistički promet

Članak 33.

Za potrebe odvijanja biciklističkog prometa unutar Kampa koristit će se kolno-pješačke površine interne prometne mreže.

3.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

Članak 34.

Mjesto priključenja Kampa na javnu telekomunikacijsku mrežu prikazan je na kartografskom prikazu 2.2. "Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – energetika, vodoopskrba i odvodnja" i 4. "Uvjeti i način gradnje" u mjerilu 1:1000.

Članak 35.

- (1) Interne trase uređaja za prijenos sustava elektroničkih komunikacija iz kartografskog prikaza detaljno će biti određene u postupku izdavanja lokacijske dozvole. Za način pokrivanja Kampa EK mrežom, predlaže se model "kampusa" prema Pravilniku o tehničkim uvjetima za EKM stambenih i poslovnih zgrada. Uz planiranu trasu elektroničke komunikacijske infrastrukture dozvoljena je postava eventualno potrebnih građevina (vanjski kabinet-ormarići za smještaj elektroničke komunikacijske opreme) za uvođenje novih tehnologija odnosno operatora ili rekonfiguraciju mreže.
- (2) Za područje obuhvata Plana treba omogućiti priključak na pristupnu elektroničku komunikacijsku mrežu postavljanjem kabelaške kanalizacije unutar prometne mreže Kampa u skladu s potrebama. Pojasevi distributivne kanalizacije mogu biti različitih širina (0,40-1,20 m), a zdenci izvedeni iz tipskih elemenata. Sve elektroničke komunikacijske vodove treba izvesti kao podzemne kablove.
- (3) Prilikom polaganja distributivne elektroničke komunikacijske kanalizacije treba koristiti prvi podzemni sloj unutar planiranih prometnih koridora uz obvezno pridržavanje minimalnih udaljenosti u situacijskom i visinskom smislu.
- (4) Unutar područja obuhvata Plana, u svrhu najpogodnije lokacije, a prema normativima za njihovu gradnju, moguće je postavljanje javne telefonske govornice.
- (5) Sve telekomunikacijske mreže (mrežni kabeli, svjetlovodni i koaksijalni kabeli i drugo) po mogućnosti se trebaju polagati u koridorima postojećih, odnosno planiranih kolnih i pješačkih površina, tj. u zoni pješačkih staza ili zelenih površina.
- (6) Prilikom paralelnog vođenja i križanja kabelaške kanalizacije sa ostalim instalacijama treba se pridržavati propisanih minimalnih udaljenosti.

- (7) Zgrade se unutar Kampa povezuju sustavom za vođenje kabela na sljedeći način:
- relevantne zgrade Kampa se povezuju minimalno u topologiji sabirnice (magistrala) s ograncima i/ili topologiji stabla;
 - u slučaju potrebe elementarne elektroničke komunikacijske višestrukosti preporučuje se minimalno ključne zgrade povezati i u prstenastoj topologiji.
- (8) Samonosivim kabelima i izravnim ukapanjem kabela zgrade se mogu povezivati u opravdanim slučajevima (neodgovarajuća konfiguracija ili vrsta terena, ruralna područja, privremena rješenja i sl.).
- (9) Unutar obuhvata Plana nije moguć smještaj baznih radijskih stanica.

3.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

Članak 36.

- (1) Mjesto priključenja Kampa na javnu komunalnu infrastrukturu (vodoopskrbni cjevovodi, cjevovodi odvodnje otpadnih voda, elektroopskrbni kabeli) prikazani su u kartografskom prikazu 2.2. "Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – energetika, vodoopskrba i odvodnja" u mjerilu 1:1000.
- (2) Trase komunalne infrastrukturne mreže i lokacije uređaja komunalne infrastrukture iz stavka 1. ovog članka detaljno će biti određene u postupku izdavanja lokacijskih dozvola.
- (3) Komunalna infrastrukturna mreža mora se polagati u koridoru planiranih prometnica Kampa koje će se odrediti idejnim projektom za lokacijsku dozvolu.
- (4) Komunalnu infrastrukturu može se polagati i izvan koridora prometnih površina pod uvjetom da se omogući nesmetani pristup u svrhu izgradnje i/ili održavanja, te da se za njeno polaganje osigura koridor minimalne širine 1,5 m.
- (5) Prilikom izgradnje prometnica treba prethodno položiti sve planirane vodove komunalne infrastrukture.
- (6) Polaganje vodova komunalne infrastrukture treba biti usklađeno s posebnim uvjetima građenja nadležnih javnih komunalnih poduzeća, a koja će biti određena u postupku izdavanja lokacijske dozvole.

3.3.1. Elektroopskrba i javna rasvjeta

Članak 37.

- (1) U svrhu kvalitetnog rješavanja elektroopskrbe unutar obuhvata Plana predviđa se gradnja nove transformatorske stanice - TS „Vrboska 6“ – 10(20)/0.4 kV.

- (2) Građevinska čestica predviđena za trafostanicu 10-20/0,4 kV mora biti minimalno 7×6 m (posebno za trafostanice instalirane snage 2x1000 kVA, minimalna veličina parcele je 9×6 m).
- (3) Omogućen je neposredan pristup planiranoj čestici trafostanice unutar obuhvata plana do javne kolne prometnice.
- (4) Za napajanje električnom energijom postojećih i planiranih objekata potrebno je izvršiti sljedeće:
- Izgraditi trafostanicu 10(20)/0,4 kV „Vrboska 6“ instalirane snage 1000 kVA;
 - Izgraditi KB 20(10) kV do planirane trafostanice (izvan obuhvata Plana),
 - Izgraditi 2×KB 20 kV za interpolaciju planirane trafostanice 10(20)/0,4 kV po sistemu ulaz-izlaz,
 - Izgraditi KB 1kV raplet niskog napona iz TS 10(20)/0,4 kV za prihvat postojećih i planiranih potrošača.
 - Izgraditi rasvjetu uz kolne i pješačke površine te parkirališta unutar obuhvata Plana.

Članak 38.

Posebne uvjete građenja za postupak ishođenja lokacijske dozvole za trafostanicu, u dijelu koji se odnosi na primjenu tehničkih propisa iz područja elektroenergetike, a na osnovi zahtjeva, utvrđuje elektroprivredno poduzeće nadležno za izgradnju, pogon i održavanje uređaja za prijenos električne energije.

3.3.2. Opskrba pitkom vodom

Članak 39.

- (1) Opskrbu pitkom vodom treba izvesti priključenjem na postojeći vodoopskrbni cjevovod.
- (2) Planom se planira gradnja, dogradnja i rekonstrukcija postojećih vodoopskrbnih cjevovoda radi osiguranja potrebnih kapaciteta i proširenje vodovodne mreže u cilju kvalitetnije opskrbe pitkom vodom cijelog područja obuhvata Plana. Planira se vodoopskrbna mreža sa profilima cjevovoda u rasponu DN 50 – DN 150 mm.
- (3) Hidrante spojiti na vod lokalne mreže uz obveznu izvedbu zasuna. Hidrante izvesti od lijevano-željeznih i sl. cijevi DN 80 kao nadzemne na svakih 80-120 m.
- (4) Vodovodna okna izvesti kao betonska, dovoljnog svjetlog otvora da unutar njih stane vodovod i račva za vodoopskrbni vod prema objektima.

Članak 40.

- (1) Vodovodne cijevi polagati u rov min. širine 80 cm. Cijevi polagati na pješčanu posteljicu debljine min. 10 cm uz zatrpavanje sa strane i 30 cm iznad tjemena cijevi. Cijevi se polažu na propisnu dubinu radi zaštite od smrzavanja.
- (2) Križanja i paralelna vođenja s ostalim instalacijama (kanalizacija, energetski i telekomunikacijski kabeli, i sl.) uskladiti s uvjetima vlasnika instalacija.

3.3.3 Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda**Članak 41.**

- (1) Odvodnju unutar obuhvata Plana treba riješiti kao razdjelnu kanalizaciju. Posebnim cjevovodima potrebno je prikupljati sanitarne otpadne vode i oborinske vode.
- (2) Cijeli kanalizacijski sustav izvesti kao vodonepropusan.

Sanitarne otpadne vode**Članak 42.**

- (1) Odvodnju sanitarnih otpadnih voda s cijelog područja obuhvata Plana treba riješiti izgradnjom kanalizacijske mreže, u smjeru lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (s podmorskim ispustom) na način propisan od nadležnog distributera i u skladu sa Zakonom o vodama i drugim propisima i dokumentima iz područja vodnog gospodarstva.
- (2) Otpadne vode iz kuhinja, restorana i sl. koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti komunalnih otpadnih voda (zbog sadržaja masti, ulja i sl.), prije upuštanja u javni sustav odvodnje moraju se na uređajima za predtretman (mastolov) smještenim na odnosnoj parceli dovesti do razine koja je propisana za ispuštanje otpadnih voda u sustav javne odvodnje prema Pravilniku o graničnim vrijednostima, opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama.
- (3) Kanalizaciju sanitarnih otpadnih voda izvesti od poliesterskih, PVC ili sl. cijevi. Otpadne vode iz objekata ispuštati u kanalizacijski sustav preko priključno kontrolnih okana.
- (4) Do izgradnje javnog sustava odvodnje, kao prijelazno rješenje za potrebe korištenja postojećih objekata te gradnje novih unutar obuhvata ovog Plana, a prema zahtjevima Hrvatskih voda, obvezno je izgraditi vodonepropusne sabirne jame sa pražnjenjem i obradom na tehnički i zakonski propisan način putem ovlaštene pravne osobe. Radi zaštite zaštićene šume alepskog bora, ne planira se u navedenoj prijelaznoj fazi, obavezno osiguravanje pročišćavanja otpadnih voda unutar obuhvata Plana.

- (5) Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata Plana potrebno je ishoditi vodopravne uvjete u skladu s posebnim propisima.

Oborinske vode**Članak 43.**

- (1) Oborinske vode s parkirališnih i prometnih površina treba prikupiti u oborinsku kanalizaciju sustavom slivnika i linijskih rešetki.
- (2) Sve oborinske vode koje se uvode u sustav oborinske kanalizacije sa neizgrađenog građevinskog zemljišta, zelenih i javno-prometnih površina moraju se tretirati preko pjeskolova i slivnika sa ugrađenim taložnicama.
- (3) Na prostoru parkirališnih i manipulativnih površina potrebno je izvesti separatore mineralnih ulja za asfaltirane površine veće od 500 m² (ekvivalent 20 parkirališnih mjesta). Iznimno, dozvoljeno je odvođenje oborinskih voda s parkirališnih površina direktno na okolni teren samo za parkirališta sa maksimalnim kapacitetom do 10 PM za osobna vozila.

Članak 44.

- (1) Preporučuje sa oborinske vode s krovova zgrada prikupljati u posebne spremnike uz odgovarajuće pročišćavanje i koristiti za tehnološke potrebe odnosno kao alternativni izvor pitke vode.
- (2) Oborinske vode s krovova zgrada mogu se ispustiti u teren, a iste se ne smiju priključiti na sustav javne oborinske odvodnje.

4. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA**Članak 45.**

- (1) Područje obuhvata Plana je obraslo šumom alepskog bora. Potrebno je sačuvati postojeće vrijedno zelenilo i u najvećoj mogućoj mjeri postojeću konfiguraciju terena. Sve stablašice moraju biti propisno uzgojene. U slučaju ozelenjavanja, koristiti autohtone vrste, da bi se u najvećoj mogućoj mjeri sačuvala prirodna baština, kao dio ugroženog i rijetkog staništa ovoga područja, opisanog u poglavlju 5., ovih Odredbi.
- (2) Na zaštitnim zelenim površinama ne mogu se graditi nikakve građevine izuzev građevina koje omogućuje Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima ("Narodne novine", broj 21/09, 57/10, 126/10, 48/11, 81/12 i 68/13) kao što su dječja igrališta, postava vrtnih sjenica sa stolovima i klupama te pješačke staze, ograde, te kameni podzidi do 1 m visine, infrastrukturni objekti i uređaji. Pri gradnji voditi računa da se u najvećoj mogućoj mjeri

sačuva postojeće vrijedno zelenilo i postojeća konfiguracija terena.

- (3) Dječja igrališta, opremaju se sukladno uzrastu kojem su namijenjena, odvojeno po dobnim skupinama uz zadovoljenje sigurnosnih standarda.
- (4) Vodove infrastrukture ukopati, a mikrotrase odabrati prilikom izvođenja tako, da se najmanje ugrozi žilje vrijednijih stablašica. Iznad podzemne infrastrukture i u njejoj blizini saditi nisko i srednje visoko grmlje, trajnice i travnjake čiji korjenov sistem ne prelazi dubinu 50 cm. Stablašice saditi na udaljenosti većoj od 2 m od podzemne infrastrukture, odnosno 1 m od ruba tvrde površine.

5. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 46.

- (1) Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti prikazana su na kartografskom prikazu br. 3."Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina" u mjerilu 1:1000.
- (2) Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti, područja posebnih ograničenja u korištenju te kulturno-povijesnih cjelina određene su ovim Planom te posebnim zakonima i propisima.
- (3) Unutar obuhvata Plana nema evidentiranih i zaštićenih kulturnih dobara.

5.1. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti

Članak 47.

- (1) Prema kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenja i zaštita prostora, područje obuhvata plana se nalazi u području Planirane zaštite prirodne baštine.
- (2) Zaštita prirodnih vrijednosti određena je Zakonom o zaštiti prirode. Priroda se zakonski definira kao «sveukupna biološka i krajobrazna raznolikost». U Strategiji i akcijskom planu biološke i krajobrazne raznolikosti Republike Hrvatske (NN 81/1999.) temeljni i strateški cilj zaštite prirode i okoliša jest zaštita i očuvanje biološke i krajobrazne raznolikosti i identitet pojedinog kraja.
- (3) Uvažavajući odredbe Zakona i Strategije na području obuhvata Plana treba zaštititi prirodne vrijednosti i krajobraznu raznolikost. Očuvanje krajobrazne raznolikosti ne odnosi se samo na zaštitu pojedinih biljnih i životinjskih vrsta već podrazumijeva zaštitu sveukupne biološke i krajobrazne raznolikosti nekog prostora.
- (4) Treba njegovati elemente koji utječu na prepoznatljivost i raznolikost krajobraza te treba

sprječavati zahvate koji bi ugrozili i obezvrijedili prirodne posebnosti krajobraza.

Članak 48.

Prema karti staništa Republike Hrvatske, na području obuhvata plana su slijedeći ugroženi i rijetki tipovi staništa:

- D-šikara, NKS kod: D34, stanište: Bušici i
- djelomično E-Šuma, NKS kod: E82, Stanište: Stenomediterranske čista vazdazelena šuma i makija crnike

Članak 49.

- (1) U cilju očuvanja prirodne biološke raznolikosti treba očuvati postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina, te zabraniti njihovo uklanjanje, štititi područja prirodnih vodotokova od neprimjerenih zahvata i radnji, kao ekološki vrijedna područja.
- (2) Pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.
- (3) Prilikom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka, s ciljem sprečavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica i erozije), treba prethodno snimiti postojeće stanje, te planirati zahvat na način da se zadrži prirodno stanje vodotoka.
- (4) Pri planiranju trasa novih prometnica treba uvažavati specifičnosti reljefa i vegetacijski pokrov, na način da se utjecaj na krajobraz i prirodne sastavnice prostora svede na najmanju moguću mjeru.
- (5) Pri planiranju gospodarskih djelatnosti treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara. Korištenje prirodnih dobara u području obuhvata plana može se planirati samo temeljem programa (planova gospodarenja) upravljanja u šumarstvu, lovstvu, vodnom gospodarstvu, rudarstvu i drugim djelatnostima, koji sadrže uvjete i mjere zaštite prirode resornog ministarstva.
- (6) Ekološki vrijedna područja treba sačuvati i vrednovati u skladu sa propisima.

Članak 50.

- (1) Obuhvat Plana nalazi se unutar područja Nacionalne ekološke mreže: međunarodno važno područje za ptice 'Srednjedalmatinski otoci i Pelješac' (HR1000036) te se posebno štite divlje svojte navedene u sljedećoj tabeli:

ptice - ime vrste	reg. kategorija ugroženosti	zaštita
primorska trepteljka	LC gp	SZ
suri orao	EN gp	SZ
veliki zovoj	NT gp	SZ
leganj	LC gp	SZ
zmijar	VU gp	SZ
sivi sokol	VU gp	SZ
crnogri plijenor	LC zp	SZ
crvenogri plijenor		SZ
voljić maslinar	D.D. gp	SZ
ševa krunica	LC gp	SZ
morski vranac	NT gp	SZ
dugokljuna čigra	NT ngp	SZ

EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – nisko rizične, DD – nedovoljno poznate, LC – najmanje zabrinjavajuće, gp – gnijezdeća populacija, ngp – n gnijezdeća populacija, zp – zimujuća populacija

- (2) Prema Direktivi o pticama, poseban naglasak je na zaštiti migratornih vrsta. Zabranjuju se načini masovnog i neselektivnog lova te iskorištavanje, prodaja ili komercijalizacija većine ptičjih vrsta. Načinjene su određene iznimke radi sporta i lova, a dopušta se članicama učiniti iznimke u slučajevima kada ptice predstavljaju ozbiljnu opasnost za sigurnost i zdravlje ljudi ili drugih biljaka i životinja, ta kad nanose velike gospodarske štete.
- (3) Mjere zaštite (skup mjera zaštite) koje je potrebno provoditi na ovom području ekološke mreže, kako bi se postigao ili održao povoljan status zaštite vrsta i stanišnih tipova su sljedeće:
- regulirati lov i sprječavati krivolov
 - pažljivo provoditi turističko-rekreativne aktivnosti
 - sprječavanje izgradnje objekata na gnijezdecim kolonijama i u njihovoj neposrednoj blizini.

Članak 51.

U slučaju zahvata koji mogu bitno utjecati na ekološki značajno područje ili zaštićenu prirodnu vrijednost, sukladno čl. 36. Zakona o zaštiti prirode, potrebno je provesti ocjenu prihvatljivosti zahvata na prirodu, prema Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti zahvata za prirodu.

5.2. Mjere zaštite kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 52.

Unutar obuhvata predmetnog Plana nema evidentiranih i zaštićenih kulturnih dobara.

Članak 53.

Po završetku zemljanih i građevinskih radova potrebno je predmetni okoliš u najvećoj mogućoj mjeri vratiti u izvorno stanje (vraćanje suhozida, sadnja autohtonog bilja i sl.) kako bi se umanjio efekt nove izgradnje u prirodnom ambijentu.

POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 54.

- (1) Sustav za gospodarenje otpadom na nivou Splitsko-dalmatinske županije sačinjava centralna zona za gospodarenje otpadom, reciklažna dvorišta i pretovarne stanice.
- (2) Na području obuhvata Plana ne planira se gradnja reciklažnog dvorišta, već se otpad transportira u najbliže reciklažno dvorište.

Članak 55.

- (1) Komunalni otpad u kampu obavezno je prikupljati u tipizirane posude za otpad ili veće metalne kontejnere s poklopcem, te tipizirane spremnike postavljenih za prikupljanje organskog i biološkog otpada.
- (2) Korisni dio komunalnog otpada treba sakupljati u posebne kontejnere za papir, bijelo i obojeno staklo, PET, metalni ambalažni otpad, baterije i sl.
- (3) Za postavljanje spremnika iz alineje 1. prethodnog stavka ovog članka potrebno je osigurati odgovarajuće prostore kojima se neće ometati kolni i pješački promet te koji će po mogućnosti biti ograđeni tamponom zelenila, ogradom ili sl., a isto riješiti u postupku ishoda lokacijske dozvole.
- (4) Kruti otpad može se odlagati samo na za to određena mjesta.
- (5) Na području obuhvata Plana nije dozvoljeno spaljivanje otpada.

Članak 56.

Materijal nastao iskopom za gradnju građevina (zemlja, kamenje i slično), ta rušenjem građevina, odlagati će se na planirkama, čije će lokacije, otvaranje i zatvaranje, određivati Poglavarstvo Općine Jelsa.

Članak 57.

Do izgradnje sustava odvodnje otpadnih voda zbrinjavanje mulja iz uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i septičkih taložnica riješiti će se u

prijelaznom razdoblju na centralnom uređaju u Splitu, a kasnije u skladu s rješenjem cjelovitog sustava gospodarenja otpadom.

MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 58.

Unutar Kampa, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne mogu se graditi građevine koje svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili potencijalno, ugrožavaju život i rad ljudi te okoliš iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite okoliša u naselju.

7.1. Zaštita tla

Članak 59.

- (1) Osnovna mjera zaštite tla provodi se građenjem na terenu provjerenih geotehničkih karakteristika, uz istovremeno isključivanje mikrolokacija s lošim karakteristikama, što treba provoditi dalje do smještaja građevina na građevnoj čestici.
- (2) Zaštitu od erozije tla treba posredno provoditi zaštitom postojećih šumskih površina, te zaštitnih zelenih površina (zeleno zone uz prometnice) s ograničenjem sječa kako površina niti u jednom trenutku ne bi ostala ogoljena i podložna eroziji te kako bi se očuvale vrijednosti krajobraza.
- (3) Posebnu pažnju posvećuje se šumama uz zone ugostiteljsko-turističke namjene, radi mogućnosti boljeg korištenja u razvoju turizma, sporta i rekreacije.
- (4) U sklopu građevnih čestica svih namjena treba formirati obavezne pasaze uređenog zelenila, posebno na dijelovima uz prometnice.
- (5) Unutar obuhvata ovog Plana nije dozvoljen unos štetnih tvari u tlo, izravno ili putem dispozicije otpadnih voda.

7.2. Zaštita zraka

Članak 60.

- (1) Rezultati praćenja kakvoće zraka odredili su da kakvoća zraka na predmetnom području ulazi u najvišu kategoriju, koja temeljem Zakona o zaštiti zraka treba biti očuvana.
- (2) Suglasno zakonskoj regulativi potrebno je provoditi imisijski i emisijski monitoring zraka te poduzimati potrebne mjere za smanjenje štetnih i prekomjernih emisija u smislu važećih propisa.
- (3) Uređenjem građevne čestice odnosno organizacijom tehnološkog procesa mora se spriječiti raznošenje prašine, odnosno širenje neugodnih mirisa.
- (4) Potrebno je poduzeti sljedeće mjere i aktivnosti:

- promicanje upotrebe plina i alternativnih izvora energije kod korisnika drugog energenta i novog korisnika,
- stacionarni izvori onečišćenja zraka (tehnološki postupci, uređaji i građevine iz kojih se ispuštaju u zrak onečišćujuće tvari) moraju biti proizvedeni, opremljeni, korišteni i održavani na način da ne ispuštaju u zrak tvari iznad graničnih vrijednosti emisije, prema Zakonu o zaštiti zraka i Uredbi o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora.
- održavanje javnih površina naselja redovitim čišćenjem prašine te izvedbom zaštitnih zelenih površina i očuvanjem postojećeg zelenila.
- redovito održavanje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

7.3. Zaštita od buke

Članak 61.

- (1) Na području Kampa Soline buka ne predstavlja problem i treba je održati na postojećoj razini provođenjem mjera zaštite određenih važećim zakonskim propisima.
- (2) Unutar obuhvata Plana dopušta se maksimalna razina buke prema tablici:

Tablica 1 dopuštenih razina buke u odnosu na namjenu zone

Zona buke	Namjena prostora	Najviše dopuštene ocjenske razine buke	
		dan(L_{day})	noć(L_{night})
1.	Zona namijenjena odmoru, oporavku i liječenju (turizam)	50	40
4.	Zona mješovite, pretežito poslovne namjene	65	50

Tablica 2

Zona prema Tablici 1. ovog Pravilnika	1	2	3	4	5
Najviše dopuštene ekvivalentne razine buke L_{Req} u dB(A)					
– za dan	30	35	35	40	40
– za noć	25	25	25	30	30

Tablica 3.

Vremenska značajka buke	Dopuštena razina buke $L_{RAFmax,nT}$ u dB(A)
Stalna ili isprekidana buka (npr. grijanje, pumpe)	25
Kratkotrajna ili kolebajuća buka (npr. dizala, ispiranje WC)	30

Članak 62.

- (1) Na području ovog Plana potrebno je pratiti pojave buke, prema kriterijima dozvoljenih razina za određene subjekte koji je proizvode.
- (2) S ciljem da se na području Kampa sustavno onemogući ugrožavanje bukom ovim Planom su predviđene slijedeće mjere :
 - potencijalni izvori buke ne smiju se smještavati na prostore gdje neposredno ugrožavaju boravak, te remete rad u mirnim djelatnostima (smještajne jedinice, parkovi i sl.),
 - pri planiranju građevina i namjena što predstavljaju potencijalan izvor buke predvidjet će se moguće učinkovite mjere sprečavanja nastanka ili otklanjanja negativnog djelovanja buke na okolni prostor (npr. primjenom odgovarajućih građevnih materijala, izolacijom prostora sa povećanom emisijom buke i sl.),
 - provodit će se urbanističke mjere zaštite: dislociranje tranzitnog prometa, ograničenje cestovnog prometa, uređenje zaštitnih zelenih pojaseva uz prometnice.
 - izrada karte s prikazanim razinama buke.

7.4. Zaštita voda

Članak 63.

- (1) Zaštita voda na području obuhvata Plana ostvaruje se nadzorom nad stanjem kakvoće podzemnih i površinskih voda i potencijalnim izvorima zagađenja (npr. ispiranje zagađenih površina i prometnica, ispiranje tla, mogućnost havarija i sl.).
- (6) Obvezno je osigurati priključak na sustav javne odvodnje. Do izgradnje javnog sustava odvodnje, kao prijelazno rješenje za potrebe korištenja postojećih objekata te gradnje novih unutar obuhvata ovog Plana, a prema zahtjevima "Hrvatskih voda", obvezno je izgraditi vodonepropusne sabirne jame sa pražnjenjem i obradom na tehnički i zakonski propisan način putem ovlaštene pravne osobe. Radi zaštite zaštićene šume alepskog bora, ne planira se u navedenoj prijelaznoj fazi,

obavezno osiguravanje pročišćavanja otpadnih voda unutar obuhvata Plana.

- (2) Otpadne vode koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda, prije upuštanja u javni odvodni sustav moraju se pročititi predtretmanom do tog stupnja da ne budu štetne po odvodni sustav i recipijente u koje se upuštaju.
- (3) Sve oborinske vode koje se uvode u sustav oborinske kanalizacije sa neizgrađenog građevinskog zemljišta, zelenih i javno-prometnih površina moraju se tretirati preko pjeskolova i slivnika sa ugrađenih taložnicama.
- (4) Na prostoru parkirališnih i manipulativnih površina potrebno je izvesti separatore mineralnih ulja za asfaltirane površine veće od 500 m² (ekvivalent 20 parkirališnih mjesta). Iznimno, dozvoljeno je odvođenje oborinskih voda s parkirališnih površina direktno na okolni teren samo za parkirališta sa maksimalnim kapacitetom do 10 PM za osobna vozila.
- (5) Prilikom izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata Plana investitor je dužan ishoditi vodopravne uvjete u skladu s posebnim propisima.

Članak 64.

Zone zaštite izvorišta vode za piće nalaze se izvan obuhvata Plana, a određene su prema „Odluci o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće“.

Zaštita od štetnog djelovanja voda

Članak 65.

- (1) Ograničenja na bujičnim vodotocima i njihovoj neposrednoj blizini sukladno Zakonu o vodama odnose se na ograničenja gradnje i korištenja prostora u koritu i uz korito vodotoka u svrhu obrane od poplava, gradnju vodnih građevina, te njihovog održavanja.
- (2) Širina koridora vodotoka, odnosno bujice obuhvaća prirodno ili izgrađeno korito vodotoka s obostranim pojasom širine 10,00 m, mjereno od gornjeg ruba korita, vanjske nožice nasipa ili vanjskog ruba građevine uređenja toka.
- (3) Natkrivanje bujičnih vodotoka dozvoljeno je isključivo uz suglasnost poduzeća Hrvatske vode.
- (4) Iznad natkrivenih vodotoka nije dozvoljena gradnja, osim gradnje javnih površina (prometnice, parkovi, trgovi).

7.5. Zaštita mora

Članak 66.

- (1) Zaštita mora obuhvaća:

- a) mjere ograničenja izgradnje u zaštićenom obalnom području mora
 - uz cijelu morskobalnu obalu, u širini između obalne linije i obalne šetnice ovim se Planom osigurava prolaz uz obalu i zabranjuje svaku novu izgradnju, osim one koja po prirodi svoje funkcije mora biti na samoj obali ili one koje pripada krugu općeg interesa, kao što je obalna šetnica,
 - b) izgradnja javnog sustava za odvodnju otpadnih voda čime će se spriječiti izravno ispuštanje sanitarno-potrošnih i tehnoloških otpadnih voda u more, sa središnjim uređajem za pročišćavanje otpadnih voda s podmorskim ispustom.
- (2) Ostale mjere za sprječavanje i smanjivanje onečišćenja mora su:
- izgradnja sustava odvodnje oborinskih voda s odgovarajućim tretmanom pročišćavanja (pjeskolov, uljni separator itd.),
 - unapređivanje službe zaštite i čišćenja mora i plaža,
 - nastavak ispitivanja kakvoće mora na morskim plažama radi preventivne i eventualne zaštite.

7.6. Urbanističke mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća

7.6.1. Opće mjere

Članak 67.

- (1) Urbanističkim mjerama zaštite od prirodnih i drugih nesreća u ovom Planu ostvaruju se prostorni preduvjeti za sprječavanje pojava koje ugrožavaju ljude i materijalna dobra, kao i prostornih preduvjeta kojima se izbjegava ili umanjuju neželjene posljedice prirodnih, tehničkih i ratnih opasnosti.
- (2) Područje obuhvata Plana je osjetljivo obalno područje te u njemu nisu dopuštene djelatnosti koje ugrožavaju ljude, materijalna dobra i okoliš.
- (3) Posebne mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja posljedica elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti na najvitalnije sastavnice okoliša provodit će se zaštitom tla, vode i zraka od zagađenja i drugim mjerama sukladno posebnim propisima.
- (4) Za potrebe obavješćivanja u slučaju opasnosti obvezuje se sukladno važećim propisima ugradnja, upravljanje i održavanje sustava za uzbunjivanje koji se lociraju na građevini recepcije na ulazu u zonu Kampa.
- (5) Na kartografskom prikazu br 3. 'Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina' označena su područja i dijelovi primjene urbanističkih mjera zaštite u slučaju opasnosti, kao što su:
 - prometnice za evakuaciju u izvanrednim uvjetima,

- lokacije pogodne za evakuiranje ljudi morskim putem,
 - lokacije opasnih tvari i mogućih izvora tehničko-tehnoloških nesreća, (trafostanica, skladište plinskih boca i vodosprema),
 - lokacija sustava za uzbunjivanje i obavješćivanje ljudi.
- (7) Odredbama za provođenje ovog Plana predviđen je način gradnje, izgrađenost građevne čestice i smještaj građevina na građevnim česticama na način da zadovoljavaju sigurnosne uvjete u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti.
 - (8) Tijekom projektiranja građevina i izvođenja radova kojima se osiguravaju mjere zaštite od prirodnih i drugih opasnosti potrebno je ishoditi suglasnost nadležnih državnih tijela.
 - (9) Na području obuhvata ovog Plana potrebno je pridržavati se odredbi Plana evakuacije i spašavanja osoba i imovine ugroženih izvanrednim situacijama u kampu "Nudist" u Vrboskoj na otoku Hvaru.

7.6.2. Elementarne nepogode

Zaštita od potresa

Članak 68.

- (1) Sve građevine na području obuhvata Plana projektiraju se i grade sukladno važećim zakonskim i tehničkim propisima za stupanj seizmičnosti koji na području Općine Jelsa iznosi $I^{\circ} = 8^{\circ}$ (8° MCS). Mjere zaštite od potresa provode se primjenom posebnih propisa za protipotresno projektiranje građevina u predmetnoj potresnoj zoni.
- (2) Sve građevine na području obuhvata Plana projektiraju se i grade tako da je njihova međusobna udaljenost najmanje $h_1/h_2 + 5m$, pri čemu su h_1 i h_2 visine do vijenca susjednih građevina.
- (3) Prilikom rekonstrukcija postojećih građevina, koje nisu projektirane u skladu s propisima za protupotresno projektiranje i građenje, obvezna je provjera njihove otpornosti na rušilačko djelovanje potresa i kada je to potrebno ojačavanje konstruktivnih elemenata na djelovanje potresa.
- (4) Prije izgradnje građevina osnovne namjene na području Kampa obvezno je izvršiti geomehničku provjeru tla u funkciji osiguranja njegove nosivosti i sprječavanja erozije tla.
- (5) Putovi evakuacije i pomoći u slučaju rušenja građevina uslijed potresa ili drugih nepogoda i opasnosti određeni su u ovom Planu na kartografskom prikazu 3. 'Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina'.
- (6) Protupotresno projektiranje kao i građenje građevina treba provoditi sukladno važećem Zakonu, Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u

prostornom planiranju i uređivanju prostora te Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva.

Zaštita stabilnosti tla

Članak 69.

- (1) Sve građevine na području obuhvata Plana projektiraju se i grade temeljem provjere nosivosti tla tako da se osigura njegova stabilnost i spriječi njegova erozija.
- (2) Tijekom zemljanih radova kojima se zasjeca u teren moraju se osigurati mjere kojima se sprječava odronjavanje tla i stijena.
- (3) Stijene ili njihovi dijelovi, kojima prijeti odronjavanje na površine unutar obuhvata Plana, moraju se ukloniti ili sigurno stabilizirati.
- (4) Sprječavanje erozije tla podupirat će se izvođenjem hidrotehničkih radova kojima se prikupljaju i odvođe oborinske vode, kao i sadnjom raslinja kojim se na prihvatljiv način zakorjenjuje tlo podložno eroziji.

Zaštita od voda i mora

Članak 70.

- (1) Zaštita od štetnog djelovanja voda na području obuhvata Plana osigurava se planskim mjerama te postupkom projektiranja i gradnje kojima se sprječava ili umanjuje nastajanje šteta od oborinskih voda, poplava te visokog i olujnog mora.
- (2) Oborinske vode sa svih izgrađenih površina unutar obuhvata Plana prikupljaju se u oborinsku kanalizaciju, a oborinske vode s krovova građevina prikupljaju se uz pročišćavanje i spremaju u posebne spremnike te se koriste kao tehnološka voda odnosno kao alternativni izvor pitke vode.
- (3) Pri projektiranju i gradnji treba uzimati u obzir karakteristike oborinskih prilika. Kod projektiranja kanalizacijske mreže, treba voditi računa o maksimalnim intenzitetima kiše u kratkim vremenskim razmacima te istu mrežu dimenzionirati na takve uvjete.
- (4) Konfiguracija tla i rješenja u ovom Planu omogućavaju da se građevine za smještaj ljudi i dobara grade na površinama čiji je položaj iznad dosega visokog mora.
- (5) Obalni pojas unutar obuhvata Plana, koji može biti ugrožen utjecajem olujnog mora, isključuje se od građenja, osim građevina kojima se sprječava odron kopnenog dijela obale te građevina kojima se uređuje kupališna obala i građevina u moru kojima se štiti privremeni vez za manja plovila.

Olujno ili orkansko nevrijeme i jak vjetar

Članak 71.

- (1) Sve građevine, uređaji i instalacije u vanjskom prostoru unutar obuhvata Plana projektiraju se i izvode tako da se osigura njihova zaštita od vjetra jake snage i spriječe štete.
- (2) Površine tla otvorene prema jakom vjetru ozelenjavaju se zaštitnim pojasom visoke vegetacije otporne na utjecaj vjetra.

7.6.3. Tehničko-tehnološke opasnosti

Zaštita od požara i eksplozija

Članak 72.

- (1) Pri projektiranju mjere zaštite od požara, kod donošenja dokumenata prostornog uređenja, voditi računa posebno o:
 - mogućnosti evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine,
 - sigurnosnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju,
 - osiguranju pristupa i operativnih površina vatrogasnih vozila,
 - osiguranju dostatnih izvora vode za gašenje, uzimajući u obzir postojeća i nova naselja, građevine, postrojenja i prostore te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama.
- (2) Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, a u dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koriste se priznate metode proračuna i modela. Posebnu pozornost obratiti na:
 - Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (NN 100/99),
 - Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 142/03),
 - Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06),
 - uredske zgrade projektirati prema austrijskoj normi TRVB N 115/00 odnosno američkim smjernicama NFPA 101/2009,
 - trgovačke sadržaje projektirati u skladu s austrijskom normom TRVB N 138 – Prodajna mjesta građevinska zaštita od požara ili američkim smjernicama NFPA 101/2009,
 - izlazne puteve iz objekata planirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101/2009,
 - marine projektirati prema austrijskoj normi TRVB N 115/00 odnosno američkim smjernicama NFPA 101/2009.
- (3) Elemente građevinskih konstrukcija i materijala, protupažarne zidove, prodore cijevovoda, električnih instalacija te okna kanala kroz zidove i stropove, ventilacijske vodove, vatrootporna i dimopropusna vrata i prozore, zatvarače za zaštitu od požara, ostakljenja otporna prema požaru, pokrov, podne obloge i

premaze projektirati i izvesti u skladu s hrvatskim normama HRN DIN 4102, odnosno priznatim pravilima tehničke prakse prema kojima je građevina projektirana. Za ugrađene materijale pribaviti ispravu od ovlaštene osobe o požarnim karakteristikama.

- (4) Građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravan krov vatrootpornosti najmanje 90 min.) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1m ispod pokrova krovištra koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.
- (5) Za zahtjevne građevine potrebno je ishoditi posebne uvjete građenja Policijske uprave Splitsko – dalmatinske kojim se utvrđuju posebne mjere zaštite od požara, te na osnovu istih izraditi elaborat zaštite od požara koji će biti podloga za izradu glavnog projekta.
- (6) U slučaju da će se objektima stavljati u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinovi potrebno je pristupiti sukladno odredbama članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10).
- (7) Na području obuhvata Plana nije dozvoljen unos, držanje i korištenje opasnih tvari koje mogu izazvati požar ili eksploziju.
- (8) Iznimno se dopušta korištenje ukapljenog plina pod uvjetima određenim posebnim propisanim za unos, držanje i korištenje tog energenta i to za:
 - energetske i druge potrebe građevina u Kampu, a do njihovog priključenja na javnu plinsku mrežu;
 - držanje i prodaju plinskih boca za korisnike Kampa;
 - držanje i korištenje manjih plinskih boca korisnika Kampa.
- (9) Lokacije koje su potencijalni izvor opasnosti od požara ili eksplozija i za koje su obvezne posebne mjere zaštite na području obuhvata Plana su:
 - površine za smještaj spremnika ukapljenog plina za građevine u Kampu,
 - površine za držanje plinskih boca;
 - plinske boce korisnika Kampa;
 - ložišta unutar Kampa;
 - trafostanice (TS 10(20)/04);
 - vodosprema.
- (10) Na području obuhvata Plana nove površine namijenjene visokom zelenilom uređuju se sadnjom autohtonih požarno neopasnih vrsta

(ilirski hrast i sl.), a postojeća lako zapaljiva stabla i grmlje (divlji bor i sl.) održavaju se tako da se smanji njihovo požarno opterećenje i postupno se zamjenjuju požarno manje opasnim vrstama.

Sigurnost javnih prometnica

Članak 73.

- (1) Sve ceste unutar obuhvata Plana moraju se projektirati, izgraditi i održavati tako da se osigura sigurnost svih sudionika i materijalnih dobara u prometu, primjenom važećih propisa i pravila struke.
- (2) Trase javnih cesta s njihovim uzdužnim i poprečnim presjecima trebaju osigurati njihovu prohodnost u svim uvjetima.
- (3) Sve ceste koje će se izgraditi sa slijepim završetkom, moraju se projektirati sa okretištem na završetku za vatrogasna i druga interventna vozila:
 - slijepce ceste dužine do 100 m moraju imati na svom završetku izvedeno ugibalište;
 - slijepce ceste dužine veće od 100 m moraju imati na svom završetku izvedeno okretište koje omogućava sigurno okretanje vatrogasnog vozila.
- (4) Sustav javnih prometnica i tehnička rješenja svih građevina unutar obuhvata Plana moraju omogućiti njihovu maksimalnu otpornost na rušenje i omogućiti neometanu evakuaciju ljudi i dobara u slučajevima njihove ugroženosti.

7.6.4. Mjere posebne zaštite (ratne opasnosti)

Članak 74.

- (1) Na području obuhvata ovog Plana, a na temelju zakonske regulative za područje Općine Jelsa, nema obveze gradnje skloništa osnovne zaštite. S obzirom na Pravilnikom propisane kategorije zaštitnih objekata (NN 31/75 i 55/83) vezano za 4. stupanj ugroženosti, a u odnosu na nepostojanje ugroženih objekata po kriteriju Ministarstva obrane, planira se izgradnja skloništa dopunske zaštite otpornosti 50 kPa za objekte od 50 do 100 sklonišnih mjesta. Ukoliko se izračunom dobije preko 100 sklonišnih mjesta tada bi se trebalo planirati sklonište osnovne zaštite, otpornosti 100 kPa. Skloništa se grade u najpogodnijem ukopanom dijelu objekta sa mogućnošću lociranja rezervnog izlaza izvan zone ruševina - H/2 objekta. Obavezno projektirati dvonamjenska skloništa, tako da se isti prostor može u miru koristiti.
- (2) Lokacija i karakteristike pojedinog skloništa utvrđuju se uz smjernice i suglasnost nadležnog tijela uprave.
- (3) Autokamp, kao osnovni sadržaj na području obuhvata ovog Plana, podesan je za privremeno izmještanje i sklanjanje osoba iz širih ugroženih

područja, izvodit će se tako da se u slučaju potrebe može jednostavno prenamijeniti za potrebe sklanjanja ljudi.

Članak 75.

- (1) Sustav zaštite i spašavanja građana, materijalnih i drugih dobara u katastrofama i većim nesrećama utvrđeni su sljedećim zakonima i pravilnicima: Zakon o zaštiti i spašavanju (NN 174/04 i 79/07), Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 38/08), Pravilnik o postupanju uzbunjivanja stanovništva (NN 47/06).
- (2) Za sve građevine ugostiteljsko-turističke namjene obvezna je izrada plana evakuacije. Za smještaj sirene za uzbunjivanje i obavješćivanje ljudi u slučaju opasnosti određuje se lokacija na recepciji Kampa.
- (3) Putovi za evakuaciju moraju biti dobro osvijetljeni sa pričuvnim izvorom napajanja preko regeneratora (agregata) ili akumulatora (baterije).
- (4) Najveća dozvoljena duljina puta za evakuaciju je 45 m, a označavanje smjera kretanja prema izlazima provodi se postavljanjem slikovitih oznaka i natpisa na uočljivim mjestima, u visini očiju.
- (5) U građevinama za obavljanje ugostiteljsko-turističke djelatnosti obvezno se instalira i protupanična rasvjeta koja se uključuje automatski nakon nestanka struje ili isključenja sklopke.
- (6) Svi segmenti puta za evakuaciju (izlazi, hodnici, stubišta i dizala) moraju zadovoljavati zakonske odredbe koji propisuju način njihove gradnje i izvedbe.

Članak 76.

- (1) Kriteriji za određivanje naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i druge građevine za zaštitu stanovništva, stupnjevi ugroženosti te otpornost skloništa ovisno o zonama gdje se grade i način određivanja zona ugroženosti utvrđeni su sljedećim zakonima i propisima: Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i druge građevine za zaštitu stanovništva (NN 2/91), Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85, 42/86) i Zakon o Izmjenama i dopunama zakona o unutarnjim poslovima (NN 76/94).
- (2) Zakloni se ne smiju graditi u neposrednoj blizini skladišta zapaljivih materija, u razini nižoj od podruma zgrade niti u plavnim područjima.
- (3) Izgradnja i uređenje skloništa moguća je u podrumskim etažama u sklopu garaža, i drugih ovim Odredbama propisanih namjena, kao

dvonamjenski prostori koji se mogu nalaziti u podzemnoj etaži.

MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 77.

Provedba ovog Plana vrši se neposredno, temeljem Odredbi za provođenje uz obvezno korištenje cjelokupnog elaborata (tekstualnog i grafičkog dijela).

Članak 78.

Uređenje građevinskog zemljišta; priprema zemljišta za izgradnju, izvođenje prometnih površina, komunalne infrastrukture i telekomunikacija, mora se međusobno uskladiti u dinamici projektiranja i realizacije, a u cilju racionalizacije troškova gradnje.

Članak 79.

Posebne uvjete građenja koji nisu navedeni u Planu utvrdit će nadležna tijela državne uprave, odnosno pravne osobe s javnim ovlastima kada je to određeno posebnim propisima, a obzirom na detaljni program izgradnje i uređenja pojedine građevne čestice.

C. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 80.

- (1) Ovom Odlukom utvrđuje se 5 (pet) izvornika Urbanističkog plana uređenja kampa Soline 2 - Vrboska potpisanih od predsjednika i ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Jelsa.
- (2) Jedan izvornik čuva se u pismohrani Općine Jelsa, a po jedan izvornik zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:
 - Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja Republike Hrvatske,
 - Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša Splitsko - dalmatinske županije - Ispostava Stari grad,
 - JU Županijski zavod za održivi razvoj i prostorno planiranje Splitsko - dalmatinske županije,
 - Jurcon projekt d.o.o.

Članak 81.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave „Službenom glasniku Općine Jelsa“.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Općinsko vijeće

KLASA: 350-03/09-01/3
URBROJ: 2128/02-14-144
Jelsa, 07. travnja 2014 .g.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:
Jakša Marić, v.r.

Na temelju članka 33. Statuta Općine Jelsa ("Službeni glasnik Općine Jelsa" br: 5/13, 8/13), Općinsko vijeće Općine Jelsa na VIII. sjednici, održanoj dana 07. travnjam2014.g., donosi:

ODLUKU

o osnivanju Vijeća za komunalnu prevenciju Općine Jelsa

I.

Ovom Odlukom osniva se Vijeće za komunalnu prevenciju Općine Jelsa, imenuju se članovi Vijeća, određuje se cilj i načelni sadržaj programa rada te način osiguranja osnovnih uvjeta za rad Vijeća.

II.

U Vijeće za komunalnu prevenciju iz članka 1. ove Odluke imenuju se:

1. Načelnik Općine - predsjednik
2. Zamjenik načelnika policije Policijske postaje Hvar - član
3. Kontakt policajac Policijske postaje Hvar – član
4. Župnik župe Jelsa - član
5. Ravnatelj Srednje škole Jelsa - član
6. Ravnatelj Osnovne škole Jelsa - član
7. Direktor društva Jelsa plus d.o.o. - član
8. Direktor društva Jelkom d.o.o. - član
9. Predsjednici Mjesnih odbora Općine Jelsa – članovi
10. Viši stručni suradnik JUO Općine Jelsa – član
11. Komunalni redar JUO Općine Jelsa – član

III.

Zadaće Vijeća za komunalnu prevenciju su očuvanje i povećanje razine sigurnosti povećanje kvalitete življenja te sprječavanje i uklanjanje negativnih pojava na području Općine Jelsa.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u «Službenom glasniku Općine Jelsa».

REPUBLIKA HRVATSKA

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

OPĆINA JELSA

Općinsko vijeće

KLASA: 210-01/14-01/1
URBROJ: 2128/02-14-1
Jelsa, 07. travnja 2014.g

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:
Jakša Marić, v.r.

Na temelju članka 5. stavka 3. Odluke o provedbi izbora za članove vijeća mjesnih odbora Općine Jelsa ("Službeni glasnik Općine Jelsa ", broj 2/14) i članka 33. alineje 25. Statuta Općine Jelse ("Službeni glasnik Općine Jelse ", broj 5/13 i 8/13), Općinsko vijeće Općine Jelsa na svojoj VIII. sjednici održanoj dana 07. travnja 2014. g. donijelo je

ODLUKU

o raspisivanju izbora za članove vijeća mjesnih odbora Općine Jelsa

Članak 1.

Raspisuju se izbori za članove Vijeća mjesnih odbora na području Općine Jelsa za:

1. Mjesni odbor Gdinj,
2. Mjesni odbor Jelsa,
3. Mjesni odbor Pitve,
4. Mjesni odbor Poljica,
5. Mjesni odbor Svirče,
6. Mjesni odbor Vrboska,
7. Mjesni odbor Vrisnik,
8. Mjesni odbor Zavala,
9. Mjesni odbor Zastržišće.

Članak 2.

Za dan provedbe izbora određuje se nedjelja 25. svibnja 2014. godine.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u Službenom glasniku Općine Jelsa.

REPUBLIKA HRVATSKA

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

OPĆINA JELSA

Općinsko vijeće

KLASA: 013-03/14-01/3
URBROJ: 2128/02-14-1
Jelsa, 07. travnja 2014.g

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:
Jakša Marić, v.r.

Na temelju članka 30. st.1. Zakona o financiranju lokalne i područne (regionalne) samouprave („NN“ broj: 117/93, 33/00, 73/00, 59/01, 107/01, 117/01-ispr., 150/02, 147/03, 132/06, 26/07 – Odluka USRH, 73/08 i 25/12) te sukladno čl. 33. Statuta Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“, br.: 05/13 i 08/13), Općinsko vijeće Općine Jelsa na svojoj VIII. sjednici održanoj dana 07. travnja 2014.g., d o n o s i:

ODLUKU
o porezima Općine Jelsa

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuju vrste poreza koji pripadaju Općini Jelsa, porezni obveznici, porezne osnovice, stope i visina poreza, te način obračuna i plaćanja poreza.

Općinski porezi su prihod Općine Jelsa.

Članak 2.

Općinski porezi plaćaju se na području Općine Jelsa temeljem Zakona o financiranju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, Zakona o porezu na dohodak, Pravilnika o porezu na dohodak i temeljem ove Odluke.

Članak 3.

Pravne osobe u 100%-tnom vlasništvu Općine Jelsa i javne ustanove čiji je osnivač Općina Jelsa, odlukom Općinskog vijeća mogu biti djelomično ili potpuno, oslobođene plaćanja općinskih poreza.

II. VRSTE POREZA

Članak 4.

Općina uvodi i njoj pripadaju slijedeći porezi:

1. prirez porezu na dohodak,
2. porez na potrošnju,
3. porez na kuće za odmor,
4. porez na tvrtku ili naziv,
5. porez na korištenje javnih površina.

1. PRIREZ POREZU NA DOHODAK

Prirez porezu na dohodak plaća se na području Općine sukladno Zakonu o porezu na dohodak i

Pravilniku o porezu na dohodak te ovoj Odluci.

Prirez porezu na dohodak plaća se na porez na dohodak od nesamostalnog rada, porez na dohodak od samostalne djelatnosti, porez na dohodak od imovine i imovinskih prava, porez na

dohodak od kapitala, porez na dohodak od osiguranja i porez na dohodak od drugog dohotka.

Osnovica prireza porezu na dohodak je porez na dohodak utvrđen sukladno Zakonu o porezu na dohodak i Pravilniku o porezu na dohodak.

Prirez porezu na dohodak plaća se po stopi 10% na osnovicu iz stavka 3.ovog članka.

Članak 5.

Obveznik prireza porezu na dohodak je fizička osoba koja je obveznik o poreza na dohodak i ima prebivalište ili uobičajeno boravište na području Općine Jelsa.

2. POREZ NA POTROŠNJU

Članak 6.

Porez na potrošnju plaća se na potrošnju alkoholnih pića (vinjak, rakiju i žestoka pića), prirodnih vina, specijalnih vina, piva i bezalkoholnih pića u ugostiteljskim objektima.

Članak 7.

Obveznik poreza na potrošnju jest pravna i fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge na području Općine Jelsa.

Osnovicu poreza na potrošnju čini prodajna cijena pića koje se prodaje u ugostiteljskim objektima.

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3% na osnovicu iz stavka 2. ovoga članka.

Članak 8.

Porez na potrošnju obveznik poreza obračunava i plaća u rokovima i na način propisan Zakonom o porezu na dodanu vrijednost.

Obračunsko razdoblje je od prvog do posljednjeg dana u mjesecu.

Obračunati porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića i piva obveznik plaća do zadnjeg dana u tekućem mjesecu, po proteku obračunskog razdoblja, na način propisan zakonom o PDV-u.

Obračunati porez iskazuje se u evidencijama propisanim za obračun poreza koje se predaju do kraja tekućeg mjeseca za proteklo obračunsko razdoblje.

3. POREZ NA KUĆE ZA ODMOR

Članak 9.

Porez na kuće za odmor plaćaju pravne i fizičke osobe koje su vlasnici kuća za odmor.

Vlasnikom kuće za odmor smatrat će se ona osoba, odnosno osobe (suvlasnici) koje su uknjižene u zemljišnim knjigama kao vlasnici, odnosno suvlasnici.

Vlasnikom, odnosno suvlasnikom smatrat će se i osoba koja je vanknjižni vlasnik, odnosno suvlasnik ukoliko se to može utvrditi drugim dokazima kojima se može dokazati da je netko stekao nekretninu pravnim poslom, odlukom suda,

nasljeđivanjem i na temelju zakona, a nije uknjižen u zemljišnim knjigama.

Suvlasnici kuće za odmor su obveznici poreza na kuće za odmor u razmjeru koji odgovara njihovim suvlasničkim dijelovima, odnosno u onom dijelu koji je fizičkom razdiobom pripao pojedinom suvlasniku te svaki od njih posebno dobiva rješenje o razrezu poreza, osim ako se izjavom ne usaglase da će porez objediniti i rješenje glasiti samo na jednoga od suvlasnika nekretnine.

Članak 10.

Kućom za odmor smatra se svaka zgrada ili dio zgrade ili stan koji se koriste povremeno ili sezonski odnosno svaka zgrada koja je dovršena toliko da se može koristiti povremeno ili sezonski, što minimalno podrazumijeva da je na objektu postavljena vanjska stolarija i da posjeduje sanitarni čvor.

Kućom za odmor ne smatraju se gospodarstvene zgrade koje služe za smještaj poljoprivrednih strojeva, oruđa i drugog pribora.

U postupku dokazivanja statusa kuće za odmor osim osobne iskaznice uzimat će se u obzir i slijedeća dokumentacija: putovnica, mjesto i vrijeme nastanka troška električne energije, vode, telefona, prijema poštanskih pošiljaka, potvrda o zasnovanom radnom odnosu, izjava o izabranom liječniku, mjesto podnošenja porezne prijave, očevid i drugi raspoloživi dokazi.

Članak 11.

Porez na kuće za odmor plaća se godišnje u iznosu od 15,00 kuna po četvornom metru korisne površine kuće za odmor.

Obveznici poreza na kuće za odmor u obvezi su nadležnom tijelu Općine Jelsa dostaviti podatke o kućama za odmor koji se odnose na mjesto gdje se nalaze ti objekti, korisnu površinu, te druge podatke potrebite za razrez poreza.

Podatke iz stavka 2. ovoga članka porezni obveznici moraju dostaviti do 31. ožujka godine za koju se razrezuje porez.

Porez na kuće za odmor plaća se u roku od 15 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju toga poreza.

Članak 12.

Pored slučajeva oslobođanja utvrđenih Zakonom o financiranju lokalne i područne (regionalne) samouprave, Općinsko vijeće može posebnom odlukom osloboditi u potpunosti ili djelomično od plaćanja poreza na kuće za odmor iz gospodarstvenih i socijalnih razloga.

4. POREZ NA TVRTKU ILI NAZIV

Članak 13.

Porez na tvrtku odnosno naziv plaćaju pravne i fizičke osobe koje su obveznici poreza na dobit ili poreza na dohodak i registrirane su za obavljanje djelatnosti.

Nazivom odnosno tvrtkom u smislu stavka 1. ovoga članka smatra se naziv pravne i fizičke osobe pod kojim poduzeće ili radnja posluje, osim:

- natpisa na klupama, stolovima i otvorenim prodajnim mjestima na tržnici na kojima se prodaju živežne namirnice,
- natpisa što ih građevinska poduzeća ističu na gradilištima,
- naziva poslovnih jedinica koje ne posluju s trećim osobama.

Osobe iz stavka 1. ovoga članka koje u svom sastavu imaju poslovne jedinice (prodavaonice, pogone, radionice, prodajna mjesta), obveznici su poreza na tvrtku za svaku poslovnu jedinicu.

Članak 14.

Porez na tvrtku odnosno naziv, plaća se godišnje u iznosu:

- 2.000,00 kuna za pravne osobe razvrstane u velike poduzetnike prema mjerilima Zakona o računovodstvu;
- 1.400,00 kuna za pravne osobe razvrstane u srednje velike poduzetnike prema mjerilima Zakona o računovodstvu;
- 600,00 kuna za pravne osobe razvrstane u male poduzetnike prema mjerilima Zakona o računovodstvu;
- 600,00 kuna za fizičke osobe (obrtnike) koji obavljaju djelatnosti ugostiteljstva, trgovine i zabavne radnje
- 400,00 kuna za fizičke osobe (obrtnike) koji obavljaju ostale djelatnosti.

Osobe iz stavka 1. ovoga članka registrirane u Općini Jelsa, koji u svome sastavu imaju poslovne jedinice (prodavaonice, pogone, radionice, prodajna mjesta), za svaku izdvojenu poslovnu jedinicu plaćaju 50% propisanog poreza.

Članak 15.

Porez na naziv odnosno tvrtku plaća se za tekuću godinu, u roku od 15 dana od dana dostave rješenja kojima je porez na naziv odnosno tvrtku utvrđen.

Tvrtka koja se upiše u registar u tekućoj godini, za tu godinu ne plaća porez na tvrtku iz članka 16. ove odluke.

Ako više fizičkih osoba ostvaruje dohodak zajedničkim obavljanjem samostalne djelatnosti, porez na tvrtku ili naziv plaća nositelj zajedničke djelatnosti određen u skladu sa Zakonom o porezu na dohodak.

Porez na tvrtku ili naziv prihod je Općine Jelsa ako je sjedište, prebivalište ili uobičajeno borvište obveznika toga poreza na području Općine Jelsa. Ako obveznik poreza na tvrtku ili naziv u svome sastavu ima poslovne jedinice na području Općine Jelsa, prihod od poreza na tvrtku ili naziv za poslovnu jedinicu prihod je Općine Jelsa.

Članak 16.

Obveznik poreza na tvrtku ili naziv, dužan je tvrtku ili naziv, promjenu imena tvrtke ili naziva i svaku drugu promjenu što utječe na visinu poreza, prijaviti nadležnom poreznom tijelu u Općini Jelsa

u roku od 15 dana od upisa u registar, odnosno nastale promjene.

5. POREZ NA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 17.

Porez na korištenje javnih površina na području Općine Jelsa plaćaju pravne i fizičke osobe korisnici javnih površina za čije je korištenje sklopljen Ugovor o zakupu javne površine od strane nadležnog općinskog tijela.

Porez na korištenje javnih površina propisan ovom Odlukom primjenjuje se i na slučajeve zauzimanja, odnosno korištenja javne površine bez odgovarajuće suglasnosti nadležnog tijela Općine Jelsa, do ishoda suglasnosti, odnosno uklanjanja objekata i vraćanja javne površine u predhodno stanje, u postupku kojeg provodi komunalno redarstvo.

Članak 18.

Pod javnim površinama smatraju se: površine za kolni i pješački promet, trgovu, ulice, parkovi i svi ostali javni prostori u vlasništvu Općine Jelsa.

Područje Općine Jelsa obzirom na lokaciju postavljanja ugostiteljskih terasa tzv. štekata na javnim površinama dijeli se u četiri (4) zone:

I. ZONA – naselje Jelsa- od Općinskog doma, uključujući Trg Hrvatskog narodnog preporoda do ulice Skrivaneli,

II. ZONA

- naselja Jelsa – lokacije uz obalu: od ulice Skrivaneli do Kanuna i od Općinskog doma do Pumpurele,
- naselje Vrboska – lokacije uz obalu, od Minjin grebak do Škvera
- naselje Zavala i Ivan Dolac- lokacije uz obalu

III. ZONA

- naselje Jelsa – sve ostale lokacije u naselju
- naselje Vrboska, Zavala i Ivan Dolac – sve ostale lokacije

IV. ZONA – ostala naselja na području Općine Jelsa

Članak 19.

Za korištenje javnih površina kao ugostiteljskih terasa (tzv. štekat), plaća se porez prema odobrenoj površini i to:

- a) 350,00 kuna po m2 godišnje u I zoni
- b) 290,00 kuna po m2 godišnje u II zoni
- c) 240,00 kuna po m2 godišnje u III zoni
- d) 80,00 kuna po m2 godišnje u IV zoni

Članak 20.

Područje Općine Jelsa obzirom na lokaciju postavljanja tipiziranih objekata (kućica „Beki „ i kiosk) za bilo koju namjenu na javnim površinama dijeli se u dvije (2) zone:

I. ZONA

- naselje Jelsa, Vrboska, Zavala i Ivan Dolac

II. ZONA – ostala naselja na području Općine Jelsa

Za korištenje javnih površina za postavljanja tipiziranih objekata (kućica „Beki „ i kiosk) za bilo koju namjenu), plaća se porez prema odobrenoj površini i to:

- a) 375,00 kuna po m2 godišnje u I zoni
- b) 220,00 kuna po m2 godišnje u II zoni

Članak 21.

Za korištenje štandova koji su vlasništvo Općine Jelsa određuju se slijedeći iznosi poreza na korištenje javne površine:

- za naselje Jelsa
 - štand za prodaju suvenira, bižuterije i sl. 15.000 kuna godišnje
 - štand za prodaju lavande. 8.000 kuna godišnje
- za naselje Vrboska
 - štand za prodaju suvenira, bižuterije i sl. 10.000 kuna godišnje
 - štand za prodaju lavande. 5.000 kuna godišnje
- naselje Zavala i Ivan Dolac
 - štand za prodaju suvenira, bižuterije i sl. 4.000 kuna godišnje
 - štand za prodaju lavande 2.000 kuna godišnje
- za ostala naselja
 - štand za prodaju suvenira, bižuterije i sl. 2.000 kuna godišnje
 - štand za prodaju lavande. 1.000 kuna godišnje

Članak 22.

Za postavu škrinja za prodaju sladoleda određuju se slijedeći iznosi poreza na korištenje javne površine:

- za naselje Jelsa..... 4.400 kuna godišnje
 - za naselje Vrboska..... 3.500 kuna godišnje
 - za naselja Zavala i Ivan Dolac 2.000 kuna godišnje
 - za ostala naselja 1.000 kuna godišnje
- Vlasnik škrinje plaća i troškove električne energije.

Članak 23.

Za postavu štanda za prodaju kokica određuju se se slijedeći iznosi poreza na korištenje javne površine:

- za naselje Jelsa..... 12.000 kuna godišnje
- za naselje Vrboska..... 8.000 kuna godišnje
- za naselja Zavala i Ivan Dolac 4.000 kuna godišnje
- za ostala naselja 2.000 kuna godišnje

Članak 24.

Za postavu štanda za prodaju slika i štanda za prodaju knjiga određuju se slijedeći iznosi poreza na korištenje javne površine:

- za naselje Jelsa..... 6.000 kuna godišnje
- za naselje Vrboska..... 4.000 kuna godišnje

Članak 25.

Za postavu štanda za prodaju voća i povrća određuju se slijedeći iznosi poreza na korištenje javne površine:

- za naselje Jelsa..... 4.000 kuna godišnje
- za naselje Vrboska..... 3.000 kuna godišnje
- za naselja Zavala i Ivan Dolac
..... 1.500 kuna godišnje
- za ostala naselja 1.000 kuna godišnje

Članak 26.

Za postavu štanda za prodaju palačinki i šećerne vune određuju se slijedeći iznosi poreza na korištenje javne površine:

- za naselje Jelsa..... 5.000 kuna godišnje
- za naselje Vrboska..... 3.500 kuna godišnje
- za naselja Zavala i Ivan Dolac
..... 2.000 kuna godišnje
- za ostala naselja 1.000 kuna godišnje

Članak 27.

Za postavu štanda za izradu portreta određuje se slijedeći iznosi poreza na korištenje javne površine:

- za naselje Jelsa..... 3.000 kuna godišnje
- za naselje Vrboska..... 2.000 kuna godišnje

Članak 28.

Za korištenje zemljišta za postavu ugostiteljskih objekata, a radi pružanja jednostavnih ugostiteljskih djelatnosti određuje se slijedeći iznosi poreza na korištenje javne površine:

- za naselje Jelsa..... 6.000 kuna godišnje
- za naselje Vrboska..... 4.000 kuna godišnje
- za naselja Zavala i Ivan Dolac
..... 2.000 kuna godišnje
- za ostala naselja 1.000 kuna godišnje

Članak 29.

Za korištenje zemljišta za postavu kioska za prodaju pekarskih proizvoda određuje se slijedeći iznosi poreza na korištenje javne površine:

- za naselje Jelsa..... 4.000 kuna godišnje
- za naselje Vrboska..... 3.000 kuna godišnje
- za naselja Zavala i Ivan Dolac
..... 1.500 kuna godišnje
- za ostala naselja 1.000 kuna godišnje

Članak 30.

Za korištenje zemljišta za iznajmljivanje bicikla sa i bez motora određuje se slijedeći iznos poreza na korištenje javne površine:

- za sva naselja
..... 480 kuna godišnje po jednom m²

Članak 31.

Za korištenje zemljišta za postavu trampolina i sličnih zabavnih sadržaja određuju se slijedeći iznosi poreza na korištenje javne površine:

- za naselje Jelsa
..... 80 kuna po jednom m² godišnje

- za naselje Vrboska
..... 60 kuna po jednom m² godišnje

Članak 32.

Za korištenje zemljišta za postavu reklame određuju se slijedeći iznosi poreza na korištenje javne površine:

- za naselje Jelsa
400 na po jednom m² godišnje
- za naselje Vrboska
..... 300 kuna po jednom m² godišnje
- za naselja Zavala i Ivan Dolac
..... 200 kuna po jednom m² godišnje
- za ostala naselja
..... 150 kuna po jednom m² godišnje

Članak 33.

Korisnici javne površine koji javnu površinu koriste u kraćem periodu od perioda za koji je utvrđena visina poreza u članku 19 do čl. 32 ove Odluke nemaju pravo na umanjenje poreza po tom osnovu.

Osnovica za razrez poreza na korištenje javne površine koja se naplaćuje po m² korisne površine je najveća korištena javna površina u razdoblju za koje se razrezuje porez.

III. PROVEDBENE ODREDBE**Članak 34.**

Poslove u svezi s utvrđivanjem i naplatom poreza na kuće za odmor, poreza na tvrtku, poreza na korištenje javnih površina obavljat će Jedinstveni upravni odjel Općine Jelsa, a prirez porezu na dohodak i porez na potrošnju Porezna uprava, na temelju suglasnosti ministra Financija, Klasa:415-01/01-01/113, URBROJ: 513-07/01-1 od 12. rujna 2001 godine.

Poreznoj upravi za obavljanje poslova iz stavka 1. ovoga članka pripada naknada u iznosu od 5% naplaćenih poreza.

Članak 35.

Pravne osobe, druge organizacije, fizičke osobe, banke i druge financijske organizacije dužni su na zahtjev Jedinstvenog upravnog odjela Općine Jelsa dostaviti podatke, odnosno omogućiti uvid u poslovne knjige i evidencije zbog prikupljanja podataka potrebnih za utvrđivanje poreza.

IV. KAZNE NE ODREDBE**Članak 36.**

Novčanom kaznom od =500,00 do =25.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj:

1. pravna ili fizička osoba koja ne obračuna i ne uplati porez na potrošnju u roku propisanom člankom 8. ove Odluke,
2. pravna ili fizička osoba koja ne dostavi podatke za utvrđivanje poreza na kuće za odmor sukladno članku 11. ove Odluke,
3. porezni obveznik koji javnu površinu koristi bez Ugovora o zakupu javne površine ili odluke Načelnika Općine Jelsa, ili koristi veću javnu

površinu od površine naznačene u Ugovoru o zakupu javne površine ili zaključku.

Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom od 1.000,00 do 10.000,00 kuna.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 37.

Glede razreza, naplate, žalbe, obnove postupka, zastare i drugih postupovnih odredaba pri plaćanju općinskih poreza shodno se primjenjuju propisi o porezu na dohodak.

Članak 38.

Nadzor nad obračunom i naplatom općinskih poreza provode ovlašteni djelatnici Jedininstvenog upravnog odjela Općine Jelsa.

Članak 39.

Korisnici javnih površina koji su sa Općinom Jelsa sklopili ugovore o korištenju javnih površina, koji traju do 31. prosinca 2014-2015-2016-2017. godine, pozvati će se da s Općinom Jelsa sklope Anex ugovora u skladu s odredbama ove Odluke.

Članak 40.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o općinskim porezima Općine Jelsa («Službeni glasnik Općine Jelsa», broj: 10/05, 04/06, 05/07 i 02/08).

Članak 41.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku Općine Jelsa“

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Općinsko vijeće

KLASA: 410-01/14-01/1
URBROJ: 2128/02-14-1
Jelsa, 07. travnja 2014. god.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:
Jakša Marić, v.r.

Na temelju čl. 33. Statuta Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“, br.: 05/13 i 08/13), Općinsko vijeće Općine Jelsa na svojoj VIII. sjednici održanoj dana 07. travnja 2014.g.,
d o n o s i :

ODLUKU O UVJETIMA I NAČINU DAVANJA JAVNIH POVRŠINA NA PRIVREMENO KORIŠTENJE

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom odlukom određuje se: način korištenja, način određivanja lokacija za postavljanje privremenih objekata, uvjeti i postupak davanja u zakup i ostalu uporabu javnih površina, sadržaj ugovora o zakupu, način određivanja zakupnine, uvjeti prestanka i otkaza ugovora, te nadzor i upravne mjere i kaznene odredbe u svezi s davanjem u zakup javnih površina u vlasništvu Općine Jelsa.

Članak 2.

Javnim površinama, u smislu ove Odluke, smatraju se zemljišta unutar građevinskog područja kojima se u svojoj naravi i prema prirodi stvari koristi za javnu uporabu (ulice, trgovi, perivoji, nogostupi, igrališta, zelene površine i slično).

Javnom površinom smatrat će se i neizgrađeno građevinsko zemljište u vlasništvu Općine Jelsa kad se njime koristi za namjene predviđene ovom odlukom.

Članak 3.

Javnim površinama u vlasništvu Općine Jelsa (dalje: javne površine) upravlja Načelnik u skladu sa zakonom, Statutom i drugim aktima Općinskog vijeća.

Sve stručne poslove utvrđene ovom odlukom obavlja Jedininstveni upravni odjel Općine Jelsa.

Članak 4.

U ovoj Odluci pojedini pojmovi imaju sljedeća značenja i mogu se privremeno postaviti na javnim površinama i to:

- 1) Montažni objekt (kiosk i Beki kućice), u smislu ove Odluke predstavlja prenosiv, jedno ili više prostorni čvrsti objekt, opremljen svim ili nekim komunalnim priključcima, a koji svojom namjenom, oblikom i montažom na odgovarajuću podlogu bez trajnog povezivanja s njom predstavlja objekt privremenog karaktera te koji se može u dijelovima ili u cijelosti postaviti, premjestiti ili ukloniti s određene lokacije, a služi za obavljanje neke poslovne djelatnosti.
- 2) Ugostiteljska terasa (štekat) u smislu ove Odluke predstavlja dio javne površine, smještena ispred ili u neposrednoj blizini ugostiteljskog poslovnog prostora, koja služi ugostiteljskoj i uslužnoj namjeni te se na njoj mogu postaviti namještaj i oprema za pružanje ugostiteljskih usluga kao i zaštitni, te dekorativni elementi (vaze s cvijećem, suncobrani, zaštitne ograde i sl.).
- 3) Reklama u smislu ove Odluke predstavlja element koji se može samostalno postaviti na javnoj površini,
- 4) Uslužna naprava i uređaj u smislu ove Odluke predstavlja prenosiv, prostorno neovisan element kao što je automat, hladnjak, rashladna škrinja, vitrina, (isključivo unutar odobrenog štekata)

- 5) Štand u smislu ove Odluke predstavlja tipski, lako prenosivi element predviđen za stalnu, povremenu ili prigodnu uličnu prodaju.
- 6) Uslužna naprava i uređaj u smislu ove Odluke predstavlja prenosiv, prostorno neovisan element kao što je automat, hladnjak, rashladna škrinja, vitrina, vaga, peć za pečenje kestena, pop-corna, šećerne vate, stol za prodaju putnih karata i sličnog, te se može u cijelosti postaviti, premjestiti ili ukloniti s određene lokacije.
- 7) Na sve ostale objekte te načine i vidove korištenja javne površine od strane korisnika koji obavljaju povremenu ili privremenu poslovnu djelatnost, pogotovo sezonskog ili prigodnog karaktera kao iznajmljivanje motocikla, skutera, bicikla, rent a car.
- 8) Naprava za zabavu u smislu ove Odluke predstavlja uređaj, napravu ili igračku namijenjenu zabavi djece i odraslih, koji mogu biti samostalno postavljeni ili u sklopu zabavnog parka te šator za zabavne i druge prilike (karting staza, jastuk za skakanje, šator, vlak, vrtuljak i slično).
- 9) Prikolica u smislu ove odluke predstavlja tipsku, privremenu jednodimenzionalnu kamp-kućicu, opremljena svim ili nekim komunalnim priključcima, koja je prenosiva, postavljena na odgovarajuću podlogu bez trajnog povezivanja s njom te koja se može u cijelosti postaviti, premjestiti ili ukloniti s određene lokacije.
- 10) Pokretna radnja u smislu ove Odluke je prenosiv, prostorno neovisan, pokretni objekt (u pravilu na kotačima), odnosno element privremenog karaktera, a predviđena je za obavljanje jednostavnih uslužnih, ugostiteljskih i trgovinskih djelatnosti putem pokretnih prodavača, a može se u cijelosti postaviti, premjestiti ili ukloniti s određene lokacije.
Odredbе iz ove Odluke koje se odnose na pokretnu radnju vrijede i za motorna vozila iz kojih se vrši direktna prodaja.
- 11) Zabavni park (luna park) u smislu ove Odluke predstavlja prostornu cjelinu čija veličina ovisi o broju i vrsti naprava i uređaja za zabavu.
- 12) Stalci za izlaganje robe u smislu ove Odluke predstavlja tipski, lako prenosivi element predviđen za stalnu, povremenu ili prigodnu uličnu prodaju, samostalno ili u neposrednoj blizini stalnog ili privremenog objekta.
- 13) postavljanje građevinske skele, deponiranje građevinskog i drugog materijala, i uređenje gradilišta

II UVJETI I NAČIN KORIŠTENJA JAVNIM POVRŠINAMA

Članak 5.

Lokacije i namjenu za postavljanje privremenih objekata i naprava iz članka 4. ove Odluke te planirani razmještaj tih objekata i naprava unutar određene lokacije, utvrđuju se Planom postavljanja privremenih objekata kojeg donosi Općinsko vijeće.

Članak 6.

Iznimno od članka 5., u vrijeme održavanja, prigodnih, prazničnih, javnih okupljanja i manifestacija, odnosno povremeno korištenje javne površine u kraćem vremenskom razdoblju, ne dužem od 7 dana (koje se obračunava dnevno), lokacije za postavljanje objekata iz čl. 4. ove Odluke određuje Općinski načelnik svojom odlukom, cijeneći vrstu, način, namjenu i veličinu objekta.

Vlasnik privremenog objekta iz prethodnog stavka dužan je ukloniti predmetni objekt u roku od 24 sata od završetka manifestacije, u protivnom će se postupiti prema odredbama Odluke o komunalnom redu te će biti uklonjen na njegov trošak.

Članak 7.

Općinski načelnik može odobriti privremenu uporabu javne površine bez naknade prilikom održavanja humanitarnih, kulturnih, sportskih i vjerskih manifestacija i akcija, te kod održavanja manifestacija pod pokroviteljstvom Općine.

Članak 8.

Lokacije za postavljanje privremenih objekata i naprava iz članka 4. ove Odluke ne smiju se odrediti:

- na uređenim javnim zelenim površinama,
- na javno prometnim površinama koje se koriste za promet, zaustavljanje i parkiranje vozila,
- na raskrižjima gdje bi mogli umanjiti preglednost prometa,
- na nogostupima izvan pješačkih zona, osim ako nakon postavljanja privremenog objekta ili naprave ostaje najmanje 1,5 m širine za prolaz pješaka,
- na mjestima na kojima bi njihovo postavljanje ometalo pješački prolaz u stambeni ili poslovni prostor odnosno kolni ulaz u garažu ili dvorište,
- na mjestima gdje bi postavljeni privremeni objekti ugrožavali ili otežavali održavanje objekata i uređaja komunalne i druge infrastrukture.

U slučaju zatvaranja pojedinih ulica i trgova za promet radi odvijanja prigodnih manifestacija, ne primjenjuju se odredbe stavka 1. ovog članka koje se odnose na zabranu određivanja lokacije u svezi prometa motornih vozila.

Kod određivanja lokacija za postavljanje privremenih objekata i naprava uzimaju se u obzir i stanje opskrbe proizvodima i uslugama u naselju u kojem se određuje lokacija, te u sklopu toga opravdani interesi postojećih poduzetnika kao i interesi potrošača.

Članak 9.

Na objektima iz čl. 4. ove Odluke ne smiju se postavljati nadstrešnice, krovovi ili slično, a korisnik ugostiteljske terase za svaku promjenu izgleda, veličine, namjene te natkrivanja terase mora zatražiti odobrenje Općine.

Na mjestima gdje postoji mogućnost postavljanja dva ili više objekata iz čl. 4. ove

Odluke, njihov izgled i veličina trebaju biti ujednačeni i usklađeni.

Članak 10.

Korisnik javne površine mora, prilikom napuštanja lokacije, istu dovesti u prvobitno stanje, u roku koji odredi Općina, u protivnom će to učiniti Općina na trošak korisnika.

Korisnik je dužan održavati čistoću na lokaciji te postaviti košare za otpad ako to iziskuje način korištenja lokacije.

Članak 11.

Javnom površinom ispred ugostiteljskih objekata i drugih poslovnih prostora, ili u njihovoj blizini, može se koristiti za postavljanje stolova, stolaca i klupa, vaze s cvijećem, suncobrani, zaštitne ograde uz obvezu:

- da se ne ometa ulazak u drugi poslovni ili stambeni prostor,
- da se ne zaklanja izlog drugoga poslovnog prostora,
- da se ne zaklanja pogled na poznate općinske vizure.

Članak 12.

Javne površine daju se na privremeno korištenje za postavljanje privremenih objekata, te za održavanje blagdanskih, prigodnih ili javnih manifestacija.

Načelnik može zatražiti privremeno uklanjanje s pojedine javne površine svih privremenih objekata, za potrebe održavanja kulturnih programa i manifestacija (predstave, koncerti, folklor i slično) i proslava vjerskih blagdana.

Članak 13.

Za korištenje javne površine iz čl. 4. točaka 1., 2., 3. i 4. plaća se samo porez na korištenje javnim površinama, sukladno Odluci o porezima Općine Jelsa

Za korištenje javnih površina iz čl. 4. točaka 5., 6., 7. i 8. ove Odluke plaća se porez na korištenje javnih površina, sukladno Odluci o porezima Općine Jelsa i zakupnina prema posebnoj Odluci Načelnika.

Za korištenje javne površine iz čl. 4. točke 9., 10., 11. i 12. plaća se samo zakupnina prema posebnoj Odluci Načelnika.

Članak 14.

Na štandovima se može prodavati roba za koju je zakupnik ovlašten prodavati sukladno obrtnici, odnosno rješenju o registraciji djelatnosti, s tim da Općina Jelsa zadržava pravo da uskrati prodaju određenih vrsta robe za koje odredi da nisu primjereni prodaji na toj lokaciji. Prodaja robe za koju Općina Jelsa utvrdi da nije primjereni za prodaju na štandu, a zakupnik i pored pismenog upozorenja nastavi prodavati takvu robu je osnova jednostranog raskida zakupa od strane Općine.

Na štandovima nije dozvoljeno reklamiranje niti postavljanje reklama ostalih proizvoda koji nisu predmet ugovora.

III POSTUPAK DODJELE JAVNIH POVRŠINA

Članak 15.

Načelnik imenuje Povjerenstvo za javne površine (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Povjerenstvo provodi postupak javnog natječaja, predlaže Načelniku donošenje odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.

Članak 16.

Javne površine iz čl. 4. točaka 1., 2., 5., 7. i 8. daju se u zakup u skladu s Planom postavljanja privremenih objekata.

Članak 17.

Javne površine daju se u zakup ili na korištenje javnim natječajem ili neposrednom pogodbom, na rok do 1 godine. Javnim natječajem ponude se prikupljaju pismeno, a iznos zakupnine se nudi pismeno ili javnim nadmetanjem (licitacija) u ovisnosti od uvjeta natječaja.

Javni natječaj redovito se raspisuje radi davanja u zakup javnih površina za postavljanje objekata i naprava iz točaka 5., 7., 8. članka 4. ove Odluke, a može se raspisati i za ostale namjene ako ima više zainteresiranih osoba.

Načelnik može donijeti odluku da se sadašnjem korisniku javne površine iz stavka 2. ovog članka, koji u potpunosti i na vrijeme izvršava svoje financijske obveze prema Općini Jelsa, prije isteka roka na koji je ugovor sklopljen, ponudi sklapanje novog ugovora o zakupu. Ako sadašnji zakupnik ne prihvati ponudu iz stavka 3. ovog članka u roku od 30 dana, Načelnik će raspisati javni natječaj za davanje u zakup javne površine u kojemu će početni iznos zakupnine biti onaj ponuđen zakupniku iz stavka 3. ovog članka.

Javna površina iz čl. 4. točke 2. ove Odluke, ugostiteljska terasa, ne može se dati u zakup novom korisniku javne površine, ako predhodni zakupnik, odnosno korisnik javne površine nije podmirio obveze po osnovi zakupa javne površine.

Članak 18.

Načelnik može dati javnu površinu na korištenje neposrednom pogodbom za namjene iz točaka 1., 2., 3., 4., 6., 9., 10., 11. i 12. članka 4. ove Odluke.

IV. JAVNI NATJEČAJ

Članak 19.

Javni natječaj za davanje javnih površina u zakup raspisuje Načelnik.

Odluku o raspisivanju javnog natječaja za davanje javne površine u zakup donosi Načelnik, koji tom prilikom odlučuje o roku trajanja zakupa, veličini prostora koji se daje u zakup, početnoj visini zakupnine, rokovima njezina plaćanja, iznosu jamčevine, načinu provedbe natječaja i drugim elementima natječaja.

Temeljem odluke Općinskog načelnika natječaj provodi Povjerenstvo. Tekst javnog natječaja objavljuje se na oglasnoj ploči Općine Jelsa, web stranici Općine Jelsa, a može se objaviti i u dnevnom tisku i Narodnim novinama.

Povjerenstvo, sukladno odluci Općinskog načelnika određuje datum, vrijeme i mjesto usmenog javnog nadmetanja odnosno datum vrijeme i mjesto javnog otvaranja pisanih ponuda.

Članak 20.

Tekst javnog natječaja sadržava:

- 1) oznaka lokacije,
- 2) namjenu i vrijeme na koje se lokacija dodjeljuje,
- 3) odredbu da pravo sudjelovanja u natječaju imaju pravne i fizičke osobe sa registriranom gospodarskom djelatnošću na području Republike Hrvatske
- 4) početni iznos zakupnine,
- 5) iznos jamčevine i broj računa na koji se ona uplaćuje,
- 6) vrijeme i mjesto provođenja javnog nadmetanja (licitacije), odnosno otvaranja pismenih ponuda,
- 7) odredbu da je punomoćnik natjecatelja (fizičke ili pravne osobe) dužan najkasnije do održavanja javnog natječaja Povjerenstvu dostaviti punomoć za zastupanje (za fizičke osobe punomoć ovjerenu od javnog bilježnika, a za pravne osobe punomoć potpisanu od zakonskog zastupnika), ako natjecatelj nije u mogućnosti osobno prisustvovati licitaciji,
- 8) rok do kojeg se može podnijeti pisana ponuda za učešće u javnom natječaju,
- 9) mjerilo za izbor najpovoljnije ponude,
- 10) dokaze koji se moraju priložiti uz ponudu sukladno članku 20. ove Odluke,
- 11) naziv i adresu tijela kojemu se ponude podnose,
- 12) odredbu da se sa ponuditeljem za kojeg je utvrđeno da postoje dugovanja po bilo kojoj osnovi prema Općini i trgovačkim društvima u vlasništvu i suvlasništvu Općine, njegova ponuda neće razmatrati,
- 13) odredbu da je najpovoljniji ponudač dužan najkasnije u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o zakupu sklopiti ugovor o zakupu i preuzeti na korištenje javnu površinu,
- 14) odredbu da se nepotpuna i nepravodobna ponuda za izbor najpovoljnijeg ponuditelja neće razmatrati,
- 15) druge posebne uvjete za sudjelovanje u javnom natječaju.

Ukoliko se javni natječaj provodi prikupljanjem pisanih ponuda, kao datum otvaranja pisanih ponuda može se odrediti najranije treći radni dan po isteku roka za podnošenje pisanih ponuda.

Članak 21.

Pisana ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

- 1) osnovne podatke o pravnoj i fizičkoj osobi sa registriranom djelatnošću koja se natječe (ime, prezime, adresa fizičke osobe, preslik osobne iskaznice ili putovnice, naziv i sjedište obrta i

OIB, telefon i žiro-račun odnosno naziv i sjedište pravne osobe i OIB, telefon i žiro-račun);

- 2) oznaku lokacije za koju se daje ponuda na natječaj;
- 3) izvornik ili ovjereni preslik rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, izvornik ili ovjereni preslik obrtnice, izvadak iz obrtnog registra (ne stariji od 30 dana) za fizičku osobu sa registriranom djelatnošću te izvornik ili ovjereni preslik rješenja o registraciji za udruge građana, registrirane poljoprivrednike ili samostalne umjetnike;
- 4) potvrdu o nepostojanju duga prema Općini Jelsa kao i obveze prema trgovačkim društvima u vlasništvu i suvlasništvu Općine Jelsa;
- 5) izjavu da prihvaća sve uvjete natječaja;
- 6) dokaz o uplaćenju jamčevine za sudjelovanje u natječaju,

Radi ostvarivanja prava prednosti pri izboru najpovoljnijeg ponuditelja, osobe na koje se odnosi Zakon o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji ("Narodne novine", broj: 174/04, 92/05, 2/07, 107/07, 65/09, 137/09, 146/10, 55/11, 140/12, 19/13-proč.tekst, 33/13 i 148/13) trebaju dostaviti pravovaljan dokaz o svojem statusu.

Članak 22.

Ponude za javni natječaj dostavljaju se na adresu: Općina Jelsa, Jelsa 404, 21 465 Jelsa, u zatvorenoj omotnici s naznakom "za natječaj - ne otvaraj" preporučenom pošiljkom ili na protokol. Rok za podnošenje ponuda na javni natječaj je najmanje 8 (osam) dana od dana njegova objavljivanja.

Članak 23.

Otvaranje ponuda i odabir najpovoljnijih ponudača provodi Povjerenstvo. Otvaranju ponuda i javnom nadmetanju mogu prisustvovati natjecatelji koji su podnijeli pismene ponude.

Povjerenstvo ne razmatra nepotpune, nepravovaljane i neprecizne ponude ni ponude sudionika javnog natječaja koji nisu podmirili sve svoje financijske obveze prema Općini Jelsa i trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Jelsa.

Prije početka otvaranja pismenih ponuda, predsjednik Povjerenstva upoznaje prisutne o uvjetima i postupku otvaranja ponuda. Potrebno je za svaku pojedinu ponudu utvrditi da li je potpuna, jasna i dana od osobe koja može sudjelovati u natječaju.

Javno nadmetanje provodi Povjerenstvo na način da utvrđuje ponuditelje koji ispunjavaju uvjete iz natječaja, objavljuje listu natjecatelja koji mogu pristupiti nadmetanju, te provodi javno nadmetanje.

Članak 24.

Povjerenstvo razmatra valjane ponude, utvrđuje pravo prvenstva i predlaže Načelniku donošenje odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja, prema sljedećem redoslijedu:

1. osobe iz Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članovi njihovih obitelji u skladu s člankom 58. Zakona;
2. ponuditelj koji je ponudio najveći iznos zakupnine.

Načelnik ima pravo poništiti natječaj ili dio natječaja, ako je to u interesu Općine.

Članak 25.

Ako dva ili više ponuditelja ponude isti iznos za istu lokaciju na natječaju, između njih će se odabrati onaj koji ima duže vrijeme registriranu djelatnost na području Općine Jelsa.

Članak 26.

Ponuditeljima koji nisu izabrani za najpovoljnijeg ponuditelja jamčevina će se vratiti uplatom na račun ponuditelja najkasnije u roku od 30 dana od dana odabira najpovoljnijeg ponuditelja.

Ponuditelju čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija, odnosno koji ponudi najveći iznos, uplaćena jamčevina uračunava se u zakupninu za lokaciju.

Ako ponuditelj čija je ponuda najpovoljnija ne sklopi ugovor o zakupu u roku 15 (petnaest) dana od dana postavljene obavijesti na oglasnoj ploči Općine te web stranici Općine Jelsa da je izabran za najpovoljnijeg ponuditelja, nema pravo na povrat uplaćene jamčevine, a ovlašteno tijelo može izabrati drugu po redu najpovoljniju ponudu, poništiti natječaj za tu lokaciju i/ili raspisati novi natječaj.

V. NEPOSREDNA POGODBA

Članak 27.

Radi davanja javne površine na korištenje neposrednom pogodbom, zainteresirane pravne ili fizičke osobe moraju uputiti pismeni zahtjev koji sadržava:

- 1) podatke o podnositelju zahtjeva;
- 2) namjena-djelatnost;
- 3) dokaz o pravu obavljanja djelatnosti ;
- 4) opis, to jest oznaku javne površine za koju se upućuje zahtjev i skicu na katastarskoj podlozi,
- 5) točan opis s mjerama, skicu ili fotografiju objekta koji se na javnim površinama namjerava postaviti;
- 6) vrijeme korištenja javne površine;
- 7) dokaz ili potvrdu o nepostojanju duga prema Općini Jelsa kao i obveze prema trgovačkim društvima u vlasništvu i suvlasništvu Općine Jelsa;

Članak 28.

Raspodjela javnih površina koje se koriste kao ugostiteljske terase, štekati ispred poslovnih prostora u stambenim ili poslovnim zgradama, vrši se prema širini pročelja zgrade odnosno gabaritima širine poslovnog prostora. Na mjestu dodira susjednih štekata kriterij za podjelu i dodjelu javne površine je zajednička međa susjednih zgrada odnosno poslovnih prostora, prema principu pravičnosti.

Proširenje ugostiteljskog štekata se može odobriti i izvan gabarita zgrade odnosno poslovnog prostora, na onu stranu gdje nema drugog korisnika, a prošireni štekat ne ometa prolaz odnosno drugi javni ili opći interes.

Ugostiteljskim štekatom se ne smije ugroziti javni prolaz kao ni ulaz i prolaz u stambene zgrade odnosno druge poslovne prostore.

Za vrijeme trajanja zakupa ne može se smanjiti veličina zakupljene površine.

Na prostoru ugostiteljskog štekata nije dozvoljeno postavljanje akustičnih uređaja, zvučnika, mikrofona i slično.

Članak 29.

Za postavljanje štekata na javnu površinu, potrebno je podnijeti zahtjev Načelniku, najmanje 30 dana prije zauzimanja javne površine. Uz zahtjev, potrebno je priložiti:

1. podatke o podnositelju zahtjeva,
2. dokaz o pravu korištenja poslovnog prostora ispred kojeg se stavlja štekat;
3. dokaz o pravu obavljanja djelatnosti u prostoru;
4. dokaz o obavljanju ugostiteljske djelatnosti
5. skicu štekata u prostoru izrađenu u mjerilu ili kotiranu u odnosu na prometnicu i objekt;
6. dokaz ili potvrdu o nepostojanju duga prema Općini Jelsa kao i obveze prema trgovačkim društvima u vlasništvu i suvlasništvu Općine Jelsa;

Članak 30.

Odluku o davanju javne površine neposrednom pogodbom za namjene iz članka 18. ove Odluke donosi Načelnik.

Načelnik će odbiti zahtjev za zakup javne površine fizičkim i pravnim osobama koje nisu podmirile sve dospjele financijske obveze prema Općini i trgovačkim društvima u vlasništvu Općine.

Članak 31.

Za korištenje javne površine u smislu točaka 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11. i 12. članka 4. ove Odluke potrebno je sklopiti ugovor o zakupu, koji se sklapa na rok do 1 godine.

Za javne površine u smislu točke 13. članka 4. potrebno je izdati Rješenje i daju se na korištenje ovisno o potrebama gradilišta, u skladu s Odlukom o određivanju razdoblja i vremena u kojem se ne mogu graditi određene vrste građevina odnosno izvoditi građevinski radovi na području Općine Jelsa i Odluke o utvrđivanju visine naknade za postavljanje skela, kontejnera, dizalica i odlaganja građevinskog i otpadnog materijala na javnim površinama.

VI. UGOVOR O ZAKUPU

Članak 32.

Ugovor o zakupu sklapa u ime Općine Načelnik, u pisanom obliku i osobito sadržava:

1. podatke o ugovornim stranama,
2. podatke o javnoj površini (lokacija, površina i namjena),

3. naziv ili opis objekta ili pokretne naprave koja se postavlja,
4. djelatnost koja će se obavljati,
5. rok na koji se ugovor zaključuje,
6. iznos zakupnine, način plaćanja, rok plaćanja i instrument osiguranja plaćanja,
7. rok predaje javne površine,
8. zabrana davanja javne površine u podzakup,
9. odredbe o prestanku zakupa, obvezi uklanjanja objekta ili naprave s javne površine i dovođenje lokacije u prvobitno stanje,
10. odredbe o otkazu i otkaznim rokovima,
11. mjesto i vrijeme sklapanja ugovora i potpis ugovornih strana.

Ugovor o zakupu potpisuje Načelnik.

Svi ugovori o zakupu sklapaju se za kalendarsku godinu.

Članak 33.

Zakupnik je obavezan imati uza se ugovor o zakupu predmetne javne površine za sve vrijeme korištenja javnom površinom, pa ga je obavezan pokazati ovlaštenoj osobi na njen zahtjev.

Članak 34.

Zakupnik ne može ugovorenu javnu površinu dati u podzakup.

Načelnik Općine Jelsa, može prenijeti prava iz ugovora o zakupu novim ugovorom o zakupu, na zahtjev fizičke ili pravne osobe, pod istim uvjetima pod kojima je lokaciju koristio dosadašnji zakupnik.

U slučajevima prijenosa prava iz ugovora, dosadašnji zakupnik ili zakupnik koji treba sklopiti novi ugovor o zakupu, dužan je podmiriti sve obveze nastale s osnova korištenja lokacije prethodnog zakupnika.

VII. PLAĆANJE ZAKUPNINE

Članak 35.

Zakupnik je za korištenje javnom površinom obavezan zakupodavcu plaćati zakupninu, a u skladu sa člankom 13. st. 1. i st. 3. ove Odluke.

Iznos zakupnine određuje Načelnik posebnom odlukom.

Članak 36.

Zakupnik je dužan dostaviti Općini Jelsa instrument osiguranja plaćanja (bjanko zadužnicu) ispunjenu i ovjerovljenu od javnog bilježnika na ukupni iznos zakupnine za cijelo ugovorno razdoblje uvećan za zakonske zatezne kamate.

Zakupnik nije dužan dostaviti instrument osiguranja plaćanja kad zakupninu plaća unaprijed za cijelo ugovorno razdoblje.

Članak 37.

Zakupnina za javnu površinu ne uključuje porez na korištenje javnih površina. Porez na korištenje javnih površina određen je Odlukom o porezima Općine Jelsa.

VIII. PRESTANAK ZAKUPA

Članak 38.

Ugovor o zakupu prestaje:

1. istekom vremena za koje je sklopljen,
2. otkazom ili raskidom ugovora, kao posljedica nepridržavanja odredbi ugovora,
3. smrću zakupnika, odnosno prestankom pravne osobe ako nasljednici, odnosno pravni slijednici ne zatraže pravodobno potvrdu zakupa.
4. prestanak postojanja pravne osobe.

Odluku o prestanku ugovora o zakupu donosi zakupodavac.

Članak 39.

Općina Jelsa može otkazati ugovor o zakupu i prije isteka roka zakupa ako zakupnik:

1. krši odredbe općinskih odluka koje se odnose na javnu površinu,
2. ne koristi zakupljenu javnu površinu ili je koristi za svrhe za koje mu nije dana,
3. bez odobrenja izvrši na javnoj površini radnje koje nisu predviđene u ugovoru o zakupu,
4. neuredno plaća zakupninu,
5. kasni s plaćanjem poreza na korištenje javne površine,
6. ne održava ili nedovoljno održava javnu površinu s obzirom na način predviđen u ugovoru o zakupu,
7. ugovorenu javnu površinu izda u zakup trećoj osobi,
8. izgubi pravo obavljanja poslovne djelatnosti koja je predmetom ugovora na temelju pravovaljanog rješenja ovlaštenoga tijela,
9. ukoliko je zbog više sile, općeg interesa ili provođenja dokumenata prostornog uređenja potrebno ukloniti privremeni objekt,
10. koristi po zapisniku komunalnog redara javnu površinu izvan utvrđenih gabarita.
11. zakupnik odnosno korisnik javne površine svojim načinom postupanja kod poslovanja narušava javni red i mir.

Ako Općina Jelsa otkáže ugovor o zakupu, iz razloga navedenih u stavku 1. ovoga članka, zakupnik nema pravo tražiti zamjensku lokaciju, niti naknadu štete.

Članak 40.

Općina Jelsa može otkazati ugovor o zakupu radi privođenja javne površine drugoj namjeni, pri čemu će zakupniku ponuditi drugu slobodnu lokaciju sličnih osobina.

Odredba iz stavka 1. ovog članka primjenjuje se i u slučaju kad zakupnik ne može iskoristiti zakup javne površine u cijelosti, ili djelomično, uslijed građenja ili radova koji se vrše u interesu Općine Jelsa.

Članak 41.

Ako zakupnik ne udovolji traženju zakupodavca da mu u određenom roku preda javnu površinu na slobodno raspolaganje, odnosno da ukloni privremene pokretne objekte, odluka će se izvršiti po službenoj dužnosti, a na trošak zakupnika.

Članak 42.

Za rješavanje svih sporova u vezi sa davanjem, izvršavanjem, otkazom, prestankom zakupa nadležan je Općinski sud u Starom Gradu.

IX. ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA**Članak 43.**

Javne površine koje nisu dane u zakup, ili na korištenje, održava pravna osoba ovlaštena za obavljanje komunalnih poslova, sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu i posebnoj odluci Općinskog vijeća.

Javne površine koje su dane u zakup, ili na korištenje, održava zakupnik, odnosno korisnik.

Članak 44.

Javne površine i objekte koje se na njoj nalaze zakupnik, odnosno korisnik, obvezan je održavati u uzornom redu i čistoći, ne narušavajući njihov izgled i namjenu.

Članak 45.

Zakupnik, odnosno korisnik, će snositi sve izdatke u svezi s javnom površinom koje je uzrokovao nesavjesnim obavljanjem svoje djelatnosti.

Članak 46.

Možebitno građevinsko i drugo uređenje javne površine obavlja zakupnik, odnosno korisnik, uz prethodnu pismenu suglasnost zakupodavca, u skladu sa zakonskim propisima.

Zakupnik nema pravo na povrat sredstava uložениh u uređenje javne površine.

Javna površina uređena na način opisan u stavku 1. ovoga članka, ostaje u takvu obliku vlasništvo zakupodavca i nakon prestanka ugovora o zakupu.

X. NADZOR I UPRAVNE MJERE**Članak 47.**

Nadzor provedbe ove Odluke obavlja komunalno redarstvo (u daljnjem tekstu: komunalni redar).

Članak 48.

Komunalni redar ima pravo i obvezu zatražiti od zakupnika na uvid ugovor o zakupu.

Članak 49.

Komunalni redar će rješenjem naložiti zakupniku, odnosno korisniku, javne površine bezuvjetan prestanak korištenja javnom površinom kad:

1. korisnik nema zaključen ugovor o zakupu ili kad je vrijeme trajanja ugovora isteklo,
2. se zakupnik koristi javnom površinom protivno zaključenom ugovoru,

3. objekt ili naprava smještena na javnoj površini nije određena ugovorom o zakupu,
4. se objekt učestalo bespravno proširuje ili nadograđuje.

U slučajevima iz stavka 1. ovoga članka, zakupnik, odnosno korisnik dužan je u roku od 8 dana, ukloniti štetak ili pokretni objekt, te druge građevine i instalacije o svom trošku, a javnu površinu, predati u posjed Općini Jelsa slobodne od osoba i stvari, u stanju u kakvu je bila prije početka korištenja, ako ugovorom ili drugim aktom, nije drukčije određeno.

Ako vlasnik sam ne ukloni štetak ili pokretni objekt, o njegovu će ih trošku, nakon donesenog rješenja nadležnog tijela, ukloniti Općina Jelsa, putem treće osobe.

Vlasnik štekata, odnosno pokretnog objekta, obvezuje se da će ih preuzeti u roku od 60 dana od dana uklanjanja, uz predočenje dokaza da je podmirio sva dugovanja prema Općini Jelsa te sve troškove nastale uklanjanjem i čuvanjem, jer će ih se u protivnome smatrati napuštenom stvari.

Sredstva za izvršenje iz prethodnog stavka osigurat će se od zakupnine naplaćene za uporabu javnih površina.

Članak 50.

Žalba protiv rješenja iz članka 49. ove odluke ne odgoda izvršenje rješenja.

Članak 51.

U slučajevima učestalog neovlaštenog korištenja javne površine, ili sprječavanja provođenja odluke o uklanjanju iz prethodnog stavka od strane neovlaštenog korisnika, Načelnik može donijeti odluku o zabrani korištenja javnih površina u Općini Jelsa od strane neovlaštenog korisnika, u određenom vremenskom periodu.

XI. KAZNENE ODREDBE**Članak 52.**

Novčanom kaznom u iznosu od =500,00 kuna do =10.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba:

1. kad se koristi javnom površinom bez zaključenog ugovora o zakupu ili protivno njegovim odredbama odnosno bez rješenja ili zaključka,
2. kad prekrši odredbu članka 49. st.2. ove Odluke.

Za prekršaj iz prethodnog stavka kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koji je počinila u vezi obavljanja njezina obrta ili druge samostalne djelatnosti, novčanom kaznom u iznosu od =300,00 kuna do =5.000,00 kuna, a fizička osoba novčanom kaznom od =100,00 kuna do =2.000,00 kuna.

Članak 53.

Novčanim kaznom u iznosu od =500,00 kn do =10.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba:

1. kad prekrši odredbu članka 33. ove Odluke,
2. kad prekrši odredbu članka 44. ove Odluke.

Za prekršaje iz prethodnog stavka kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koji je počinila u vezi obavljanja njezina obrta ili druge samostalne djelatnosti, novčanom kaznom u iznosu od =300,00 kuna do =5.000,00 kuna, fizička osoba novčanom kaznom od =100,00 kuna do =2.000,00 kuna.

XII. PRIJELAZNE I ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 54.

Korisnici javnih površina koji su sa Općinom Jelsa sklopili ugovore o zakupu javnih površina, koji traju do 31. prosinca 2014-2015-2016-2017. godine, pozvati će se da s Općinom Jelsa sklope Anex ugovora u skladu s odredbama ove Odluke.

Ugovori koji su do sada potpisani, nastavljaju važiti do isteka roka vremena na koji su sklopljeni.

Članak 55.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u "Službenom glasniku Općine Jelsa".

Članak 56.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju vrijediti odredbe Odluke o uvjetima i načinu davanja javnih površina na privremeno korištenje ("Službeni glasnik Općine Jelsa", broj 11/10, 4/11 i 8/11).

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Općinsko vijeće

KLASA: 363-02/14-01/4

URBROJ: 2128/02-14-1

Jelsa, 07. travnja 2014. god.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:
Jakša Marić, v.r.
