

## KONCEPT RAZVOJA VRTIĆA I PREDŠKOLSKOG ODGOJA OPĆINE JELSA

Općina Jelsa osnivač je Dječjeg vrtića Jelsa koji u sklopu svog redovnog djelovanja ima centralnu zgradu u Jelsi, koja na raspolaganju ima tri prostora za vrtićke grupe i jedan prostor za jasličku skupinu, Područni vrtić u mjestu Svirče koji se sastoji od dvije prostorije, jedna za vrtićku a druga za jasličku skupinu, te Područni vrtić u mjestu Vrboska gdje postoji vrtićka skupina.

Općina Jelsa također je samostalno i u partnerstvu s drugim institucijama realizirala velike investicije u vrtiće odnosno predškolski odgoj i tako je obnovljena uglavnom EU sredstvima zgrada vrtića u mjestu Svirče prije nekoliko godina iz programa „Solution“, a naknadno uređeno je vrlo reprezentativno dječje i sportsko igralište, dok se zgrada vrtića u Jelsi redovno održava, te je adaptirana jedna prostorija za jasličku skupinu i malo dječje igralište.

To je bio maksimum u ovom trenutku što je Općina Jelsa bila u mogućnosti napraviti i ponosni smo na isto jer su prvi put u povijesti Jelse, a temeljem navedenih investicija otvorene dvije jasličke skupine.

Nadalje, Općina Jelsa izradila je još 2014.godine studiju kojom su se odredile moguće lokacije za gradnju novog vrtića, doma za starije i nemoćne i srednje škole, sa dvije rezervne lokacije. Tek 2018.g., a nakon usvajanja Izmjena i dopuna prostornog plana(što je bio preduvjet) dovršen je Glavni projekt izgradnje novog vrtića u Jelsi, koji je bio sveobuhvatan i predviđao je izgradnju vrtića i s jaslicama i s vrtićkim skupinama, sa ogromnim dječjim igralištem i popratnim sadržajem, a procjena vrijednosti izgradnje samog vrtića bila je veća od 15 milijuna kuna, bliže 20 milijuna kuna. EU fondovima sukladno važećim propisima moguće je dobiti sufinanciranje u iznosu od samo 7,1 milijun kuna uz uvjet da postoji riješeno imovinsko pravno stanje, odnosno vlasništvo zemljišta od strane Općine Jelsa, gdje je za predmetni projektirani vrtić potrebno otkupiti oko 5500 m<sup>2</sup> zemljišta, a samo zemljište koštalo bi više od 4 milijuna kuna.

Takav koncept razvoja izgradnje vrtića Općina Jelsa nije u mogućnosti realizirati jer ukupni realizirani godišnji proračun Općine Jelsa iznosi od 30 milijuna kuna, a po ovome uz kupovinu zemljišta i financiranje tako velikog vrtića, trebalo bi platiti oko 25 milijuna kuna,

što je nemoguće, stoga Općina Jelsa kao osnivač predlaže usvajanje koncepta gradnje novog vrtića i poboljšanje standarda predškolskog odgoja u Jelsi, na slijedeći način:

1. Stara zgrada vrtića u Jelsi bila bi predviđena i adaptirana na način da cijela zgrada bude isključivo prostor za jasličke skupine, čime se otvara prostor za cijeli niz dodatnih jasličkih skupina, a predmetni prostor zadovoljio bi cjelokupne potrebe u budućnosti. Također, jedna prostorija u prizemlju vrtića bila bi predviđena u sezonskim mjesecima (minimalno tri mjeseca) kao komercijalna igraonica za djecu gdje bi roditelji mogli ostaviti svoju djecu na čuvanje, naravno uz naplatu, gdje bi svi dodatni prihodi ostajali vrtiću Jelsa. Također, u centralnoj zgradi nalazio bi se ured uprave i stručnih službi i velika centralna kuhinja gdje bi se pripremali obroci za sve ostale područne vrtiće i koji bi se razvozili posebnim automobilom.
2. Područni vrtić u mjestu Svirče ostao bi onakav kakav je i sada, uređen i priveden svrsi na način da bi imao jednu vrtićku skupinu i jednu jasličku skupinu uz pripadajuće dječje igralište, a obroke za djecu dovozilo bi se iz centralne kuhinje u Jelsi.
3. Područni vrtić u mjestu Vrboska i dalje bi se sastojao od jedne vrtićke skupine, ali u potpuno novom i prilagođenom prostoru u koji će se vrtić useliti ove predškolske godine 2021., u prostore Društvenog doma (kancelarije JELKOM-a), koje su potpuno adekvatne za navedeno, jer imaju i malu kuhinjicu i sanitarni čvor u sklopu prostorije, tako da djeca prilikom odlaska na WC neće trebati izlaziti van iz prostorije i vraćati se u oronulu zgradu.
4. Gradnja novog vrtića prijavila bi se vrlo brzo na EU mjeru 7.4.1., gdje je krajnji rok prijave 31.09.2021.godine, a predviđamo da bi ukupna maksimalna vrijednost izgradnje vrtića po troškovniku mogla iznositi 8 milijuna kuna, jer bi se na taj način u cijelosti zapravo financirao EU sredstvima sa kompletnom opremom i dječjim igralištem. Lokacija izgradnje novog vrtića bila bi u zonu društvene namjene po Prostornom planu Općine Jelsa (rezervna lokacija), gdje više ne bi trebalo otkupiti 5500 m<sup>2</sup> zemljišta, već samo 2000 m<sup>2</sup>, plus pristupni put i Općina Jelsa ispregovarala je kupoprodajnu cijenu za česticu na kojoj bi se gradio vrtić za 30 eur po m<sup>2</sup>, i za pristupni put po 20 eur za m<sup>2</sup>, što je zaista sjajno, dok su na staroj lokaciji vlasnici tražili više od 100 EUR-a po m<sup>2</sup>, pa negdje i 150 eur, dok neki uopće nisu htjeli prodati zemljište za gradnju Vrtića. Ovim potezom gradnja novog vrtića zaista postaje realna, Općina Jelsa je ispregovarala s arhitektom Draženom Colnagom

projektiranje predmetnog vrtića na način da isti donira arhitektonski projekt Općini, dok bi projekt struje, vode, odvodnje, gromobrana i pristupne ceste bilo potrebno platiti cca 60.000,00 kn. Predmetni vrtić na lokaciji koja se nalazi uz sportski centar Pelinje, bio bi predviđen isključivo za 4 velike vrtićke skupine (djece iznad 3 godine), gdje bi svaka od četiri prostorije imala oko 100 m<sup>2</sup> neto prostora, malu kuhinjicu, prostor za odgajateljice i veliko dječje igralište i ostalo predviđeno visokim državnim pedagoškim standardima. Takav vrtić bi maksimalno koštao 8 milijuna kuna. Općina Jelsa priprema prijavu na mjeru EU i užurbano radi na imovinsko pravnom rješavanju, da bi sve na vrijeme bilo spremno. Uz novi vrtić, predviđeno bi bilo prostornim planom dodatni kvadrati (cca 1000m<sup>2</sup>) za otkup i gradnju jaslica u budućnosti tako da sve bude na jednome mjestu, a to bi se realiziralo u budućnosti čim bi se za to stvorili uvjeti.

5. Predlažemo Vam da usvojite ovakav koncept razvoja Dječjih vrtića i predškolskog odgoja, jer isti je zaista sveobuhvatan, podiže pedagoški standard na iznimno visoku razinu, kompletno rješava sve zahtjeve broja budućih upisnika i vrlo je realan i dostupan.

S poštovanjem,

**Za osnivača:**

**Načelnik Općine Jelsa**

**Nikša Peronja, dipl.iur**