

IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA GROBLJA VRBOSKA

STRUČNI IZRAĐIVAČ: Melin d.o.o. Split

DIREKTOR: Ivana Sučević Sorić, dipl.ing.arh.

NOSITELJ IZRADE: Općina Jelsa
Jedinstveni upravni odjel

ODGOVORNI
VODITELJ: Ivana Sučević Sorić, dipl.ing.arh.

Split, studeni 2019. godine

NAZIV PLANA:

Izmjene i dopune
Detaljnog plana uređenja
groblja Vrboska

NOSITELJ
IZRADE PLANA:

Općina Jelsa
Jedinstveni upravni odjel

OSOBA ODGOVORNA
ZA PROVEDBU
JAVNE RASPRAVE:

Ivica Keršić, dipl.oec.

STRUČNI IZRAĐIVAČ:

Melin d.o.o. Split

DIREKTOR:

Ivana Sučević Sorić, dipl. ing. arh.

ODGOVORNI
VODITELJ:

Ivana Sučević Sorić, dipl. ing. arh.

STRUČNI TIM U IZRADI PLANA:

Anamarija Šimunović, mag. ing. arch.
Milan Bobanac, ing. građ.
Jure Grgić, dipl. Ing. el.
Gabriela Mikulić, mag. Ing. el.

SADRŽAJ PLANA

OPĆI DIO

Imenovanje odgovornog voditelja izrade Plana

Izvadak iz sudskog registra

Suglasnost – ovlaštenje nadležnog ministarstva

Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata za odgovornog planera

Suglasnost MGIPU prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19)

1. TEKSTUALNI DIO PLANA - ODREDBE ZA PROVOĐENJE

2. GRAFIČKI DIO PLANA

1. Detaljna namjena površina	M 1:500
2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža	
2.1. Promet	M 1:500
2.2. Telekomunikacije i elektroopskrba	M 1:500
2.3. Vodoopskrba i odvodnja	M 1:500
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	M 1:500
4.1. Uvjeti gradnje	M 1:500
4.2. Raster i razmještaj grobnica	M 1:200
4.3. Uvjeti za gradnju i opremanje ukopnog mjesta	M 1:100, 1:200

3. OBRAZLOŽENJE PLANA

IMENOVANJE ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE PLANA

Prema članku 82. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17, 114/18, 39/19)
izdaje se:

IMENOVANJE

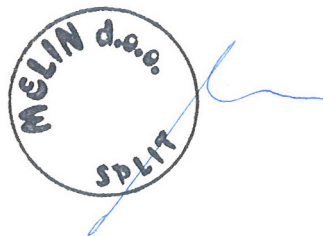
Odgovornog voditelja: IVANA SUČEVIĆ SORIĆ, dipl. ing. arh.
Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih
arhitekata urbanista br A-U 188

za prostorni plan: IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
GROBLJA VRBOSKA

Imenovani Voditelj ima položen stručni ispit, odgovarajuću stručnu spremu i potrebno
radno iskustvo u vođenju izrade dokumenata prostornog uređenja.

U Splitu , svibanj 2019.g.

Direktor : Ivana Sučević Sorić



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

060106646

OIB:

50123011901

TVRTKA:

4 MELIN d.o.o. za usluge

1 MELIN d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Split (Grad Split)
Š. Ljubića 19

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 4 * - kupnja i prodaja robe
- 4 * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 4 * - zastupanje inozemnih tvrtki
- 4 * - promidžba (reklama i propaganda)
- 4 * - stručni poslovi prostornog uređenja
- 4 * - projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- 4 * - nadzor nad gradnjom
- 4 * - posredovanje u prometu nekretnina
- 4 * - poslovanje nekretninama
- 4 * - poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- 4 * - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljenjem
- 4 * - istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- 4 * - pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- 4 * - pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- 4 * - pružanje usluga smještaja
- 4 * - pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- 4 * - turističke usluge u nautičkom turizmu
- 4 * - turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- 4 * - ostale turističke usluge
- 4 * - turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- 4 * - djelatnost organizatora sajmova, izložaba, kongresa, koncerata, glazbeno scenskih

D004, 2015-04-29 12:24:52

Stranica: 1 od 3



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- manifestacija
4 * - djelatnosti javnoga cestovnog prijevoza putnika
i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
4 * - prijevoz za vlastite potrebe

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 4 Ivana Sučević Sorić, OIB: 14159673975
Zagreb, Čazmanska 4
4 - jedini član d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 3 Ivana Sučević Sorić, OIB: 14159673975
Zagreb, Čazmanska 4
3 - član uprave
3 - direktno, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno
4 Jakov Sučević, OIB: 92433350930
Jelsa, Jelsa 269
4 - prokurist

TEMELJNI KAPITAL:

- 4 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:**Osnivački akt:**

- 1 Društveni ugovor od 21. 12. 1995. godine kojim se vrši
usklađivanje sa ZTD
4 Odlukom člana Društva od 27. travnja 2011. godine,
izmijenjen je Društveni ugovor od 21. prosinca 1995. godine,
u potpunosti.
U bitnome, izmijenjene su odredbe o članovima Društva,
tvrtci Društva, predmetu poslovanja, temeljnom kapitalu,
poslovnim udjelima, te odredbe o upravi Društva.
Potpuni tekst Društvenog ugovora od 27. travnja 2011.
godine, s potvrdom javnog bilježnika, dostavljen u Zbirku
isprava suda.

Promjene temeljnog kapitala:

- 4 Odlukom člana Društva od 27. travnja 2011. godine, povećan
je temeljni kapital, sa iznosa od 19.400,00 kuna, za iznos
od 600,00 kuna, uplatom u novcu, povećanjem uloga za
postojeći poslovni udjel.
Preuzeta su dva poslovna udjela, u ukupnom nominalnom iznosu
od 20.000,00 kuna.

Odluke suda: obustava stečajnoga postupka

- 2 Rješenjem ovog suda Posl. broj XV ST-S-1393/2001 od 31.
listopada 2001. godine, obustavljen je stečajni postupak nad

D004, 2015-04-29 12:24:52

Stranica: 2 od 3

SUGLASNOST- OVLAŠTENJE NADLEŽNOG MINISTARSTVA



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax:01/3772822

Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/17-07/68
Urbroj: 531-05-17-2
Zagreb, 27. prosinca 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva tvrtke MELIN d.o.o. iz Splita, Šime Ljubića 19, zastupane po direktorici Ivani Sučević Sorić, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

- I. **MELIN d.o.o. iz Splita, Šime Ljubića 19**, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga urbanističkih planova uređenja i obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem urbanističkih planova uređenja iz članka 2. stavka 1. točke 2. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).
- II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.
- III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

MELIN d.o.o. iz Splita, Šime Ljubića 19, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga urbanističkih planova uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 5. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je MELIN d.o.o. iz Splita, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlenog ovlaštenog arhitekta urbanista:
Ivana Sučević Sorić, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 188
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
 - b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Splitu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

- 1. MELIN d.o.o., 21 000 Split, Šime Ljubića 19
n/p Ivana Sučević Sorić, direktorica
- 2. Evidencija suglasnosti, ovdje
- 3. Spis, ovdje

RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA URBANISTA



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: 350-07/16-04/354
Urbroj: 505-07-16-2
Zagreb, 5. listopada 2016.

Hrvatska komora arhitekata na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, br. 47/09), po zahtjevu koji je podnijela Ivana Sučević Sorić, dipl.ing.arh., Čazmanska 8, Zagreb, izdaje

POTVRDU

Uvidom u službenu evidenciju koju vodi Hrvatska komora arhitekata razvidno je da je **Ivana Sučević Sorić**, dipl.ing.arh., Zagreb, zaposlena u: **MELIN d.o.o.**, SPLIT:

1. Upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata, s danom upisa **19.10.1999.** godine, pod rednim brojem **1659**, te je stekla pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlaštena arhitektica**".
2. Upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, s danom upisa **25.04.2016.** godine, pod rednim brojem **188**, te je stekla pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlaštena arhitektica urbanistica**".
3. Ova potvrda se može koristiti samo u svrhu dokazivanja da je imenovana članica Hrvatske komore arhitekata.



Po ovlaštenju glavne tajnice Komore:
Stručna referentica za članstvo i Tijela Komore
Ines Fabijanić, upr. referent

I. Fabijanić

SUGLASNOST MGIPU PREMA ČLANKU 108. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU
(Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19)



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

**Uprava za prostorno uređenje
i dozvole državnog značaja**
KLASA: 350-02/19-14/6
URBROJ: 531-06-1-2-19-5
Zagreb, 15. listopada 2019.

OPĆINA JELSA

Primijeno: 22. 10. 2019.	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka: 350-03/18-01/5	
Urudžbeni broj: 531-06-1-2-19-66	Pril. Vrij.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Jedinstveni upravni odjel
Riva b.b. 21465 Jelsa

PREDMET: Suglasnost na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja groblja Vrboska

Veza: Vaš dopis Klasa:350-03/18-01/5, Ur.broj:2128/02-19-58 od 08.08.2019.g. te Klasa: 350-03/18-01/5, Ur.broj: 2128/02-19-61 od 15.10.2019.godine.

Temeljem odredbe članka 108. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19 - u daljnjem tekstu Zakon), Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, i z d a j e

SUGLASNOST

da je Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja groblja Vrboska, izrađen u skladu s odredbama Zakona kojima se uređuje zaštićeno obalno područje mora.

POMOĆNIK MINISTRA
Izv.prof.dr.sc. Milan Rezo, dipl.ing.geod.

1. TEKSTUALNI DIO PLANA - ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Ove Odredbe za provođenje započinju člankom 4. Prva tri članka rezervirani su za Opće odredbe u Odluci o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja groblja Vrboska .

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 4.

U članku 4. naziv kartografskog prikaza 1. Korištenje i namjena površina se mijenja i glasi: "Detaljna namjena površina".

Pod naslovom A. UNUTRAŠNJI PROSTOR GROBLJA, u podnaslovu A.1. POSTOJEĆE GROBLJE dodaje se alineja 4. koja glasi "memorijalni park".

U podnaslovu A.2. PLANIRANO GROBLJE alineja 3. se mijenja i glasi "mrtvačnica", alineja 5, se mijenja i glasi "oproštajni trg", te se alineja 6. briše, alineja 7. postaje alineja 6.

Pod naslovom B. VANJSKI PROSTOR U FUNKCIJI GROBLJA, podnaslov B.1. PLANIRANO alineje 1. i 2. se brišu. Alineje 3., 4., 5. i 6. postaju alineje 1.,2.,3. i 4.

U zadnjoj rečenici zarez i tekst iza zareza "te objekti pratećih sadržaja groblja" se briše.

Članak 5.

U članku 5. stavku 1. broj "0,31" se zamjenjuje brojem "0,4", a broj "0,16" se zamjenjuje brojem "0,26" i iza riječi "ha" briše se točka i dodaju se riječi "i moguće ga je realizirati u šest etapa."

Stavak 3. se mijenja i glasi: "U etapi 1 izvest će se priključci svih planiranih instalacija te grobna polja I i II, s pristupnim putevima. U etapi 2 izvest će se objekt mrtvačnice. U etapi 3 izvest će se grobna polja III i IV. U etapi 4 izvest će se grobna polja V i VI. U etapi 5 izvest će se grobna polja VII i VIII. U etapi 6 izvest će se parkiralište s pristupnim putevima. Kolumbacijski zid te ogradni zid groblja izvode se u segmentima, u skladu s etapama građenja. Etape se ne moraju izvoditi prema navedenom redosljedu ali mora biti osigrano nesmetano korištenje istih."

Stavci 4. i 5. se brišu.

Članak 6.

U članku 7. tablica se mijenja i glasi:

GRAĐEVINA	MAX BRP	MAX KATNOST
	m ²	
MRTVAČNICA	340	Po+P

Članak 7.

U članku 8. riječi "Korištenje i" se zamjenjuje s riječi "Detaljna".

Članak 8.

U članku 9. stavku 2. riječ "kolno" se briše, te se zarez i riječi „ a po iznimnoj potrebi sa pješačke površine ispred glavnog ulaza u groblje" brišu.

U stavku 3. riječi "sporednog ulaza sa jugozapadne" se zamjenjuju s riječi "jugoistočne".

U stavku 4. riječ "svećenika" se zamjenjuje s riječi "osoblje".

Članak 9.

U članku 11. u stavku 5. broj "4,45" se zamjenjuje brojem "3,50".

U stavku 6. riječi "je predviđena slavina" se zamjenjuju riječima "predviđene su slavine".

Stavak 7. se mijenja i glasi: "Ograda groblja se izvodi od pritesanog kamena, u različitoj visini (ovisno o terenu) i segmentima (ovisno o etapi), prema detaljnoj razradi projekta, a sve u skladu s važećim Pravilnikom o jednostavnim i drugim građevinama i radovima."

Iza stavka 7. dodaje se stavak 8. koji glasi: "Za potrebe pokapanja osoba koje imaju status hrvatskih branitelja nadležno tijelo Općine Jelsa osigurat će potreban broj ukopnih mjesta."

Članak 10.

U članku 12. stavak 1. tablica se mijenja i glasi:

grobnica	š×d
I TIP	1,90x2,70
II TIP	2,30x2,70

U drugoj rečenici brojevi "210×500×350" se zamjenjuju brojevima "190x270x280", te riječ "osam" se zamjenjuje s riječi "tri".

U trećoj rečenici brojevi "210×500×270" se zamjenjuju brojevima "230x270x280", te riječ "šest" se zamjenjuje s riječi "tri".

Rečenica "III tip je jednostruka betonska grobnica tlocrtne vel. 210×305×270 cm, sa tri ukopne police (ukapanje u jednom stupcu)." se briše.

U stavku 3. riječi "prosječno u ravnini" se zamjenjuju riječima "izdignuta od ravnine".

U stavku 5. riječi "prostora za manipulaciju vel. 210×250×230-310 cm i" se brišu, a brojevi 90x230x70" se zamjenjuju brojevima „70x230“.

Stavak 7. se briše.

Članak 11.

U članku 13. brojevi „160-200“ se zamjenjuju brojevima „200-280“, a riječ „oblagaže“ se zamjenjuje riječima „može obložiti“.

Članak 12.

U članku 14. u alineji 1. riječi "4 urne" se zamjenjuju riječima "1 urna", a broj "40" se zamjenjuje brojem "10".

U 2. alineji broj "90" se zamjenjuje brojem "100", riječi "6 urni" se zamjenjuju riječima "2 urne", a broj "216" se zamjenjuje brojem "72".

Članak 13.

U članku 16. broj „4,2“ se zamjenjuje brojem „3,50“.

Iza stavka 5. dodaje se stavak 6. koji glasi: "Dozvoljava se na području pješačkih i zelenih površina novog dijela groblja, a izvan obuhvata grobnih polja postaviti spomen obilježja prema Odluci nadležnog tijela Općine Jelsa."

Članak 14.

U članku 18. stavak 4. riječ „deset“ se zamjenjuje s riječi „trinaest“.

Stavak 5. se briše.

Stavak 6. postaje stavak 5., te se mijenja i glasi: „Planirane kolno pješačke površine unutar obuhvata plana označene su na kartografskom prikazu prometa kao os duljine 26 m.“

Članak 15.

U članku 19. stavak 1. se mijenja i glasi: "Poprečni profil prometnice se sastoji od dvosmjernog kolnika širine 2×3,00 metara, te poprečnog parkinga širine 5,00 metra. Ukupna širina profila prometnice iznosi 16,00 metara. Uz parkiralište nalazi se pješačkih pristup širine 4 m, obostrano omeđen zelenilom, u širini od 1,10 m."

Stavak 2. se briše.

Članak 16.

U članku 20. stavci 1. i 4. se brišu. Stavci 2. i 3. postaju stavci 1. i 2.

Članak 17.

U članku 21. stavak 1. se mijenja i glasi: "Na području obuhvata DPU-a predviđeno je parkiralište uz pristupnu prometnicu."

Stavak 2. se briše.

U stavku 3. broj "10" se zamjenjuje brojem "13".

U stavku 5. riječi "odobrenja za građenje" se zamjenjuju riječima "akata za građenje".

Stavci 3., 4. i 5. postaju 2.,3. i 4.

Članak 18.

U članku 22. stavku 1. riječi "pristupnih prometnica" zamjenjuju se riječima "pristupne prometnice".

U stavku 2. rečenica "S ove pješačke površine koja prolazi uz mrtvačnicu i oproštajni trg predviđeni su ulazi na postojeće (U2) i proširenje groblja (U1)." se briše.

U stavku 3. riječi "Glavnih staza" se zamjenjuju riječima "Glavna staza", riječi "4,45-5,0 metara" se zamjenjuju riječima "3,50 metra". U drugoj rečenici riječi "U1 i U3" se zamjenjuju riječima "u groblje".

U stavku 5. riječ "postavljaju" se zamjenjuje riječi "postavlja".

U stavku 6. broj "22" se zamjenjuje brojem "16".

U stavku 8. broj "220" se zamjenjuje brojem "72", a riječi " (24,75x9,0m)" se zamjenjuju riječima (5,25x13,70m).

Stavak 9. se briše.

Članak 19.

U članku 23. stavak 7. riječi „sve zgrade“ se zamjenjuju riječi „zgradu“. U stavku 8. riječi „zgrada iste moraju“ se zamjenjuju riječima „zgrade ista mora“.

Članak 20.

U članku 25. stavak 6. iza riječi „NN. br 114/11“ dodaje se zarez i riječi „NN. 14/19“.

U stavku 7. riječi „predviđena dva osnovna tipa:“ zamjenjuju se riječima „predviđen je jedan tip“ i dvotočku zamjenjuje točka, te se prva, druga i treća alineja brišu.

Članak 21.

U članku 27. stavak 2. riječi „ unutar slobodnog profila prometnice“ se zamjenjuju riječima „uz zapadni ogradni zid groblja“.

U stavku 5. riječi „Sve građevine“ se zamjenjuju riječi „Građevina“, a riječ „moraju“ se zamjenjuje riječi „mora“.

U stavku 6. riječ „pojedine“ se briše.

Članak 22.

U članku 28. stavak 1. alineja 1. se briše.

Članak 23.

U članku 29. stavak 6. na kraju rečenice dodaje se (NN 94/08).

Članak 24.

U članku 33. riječ „su“ se briše.

Članak 25.

U članku 34. stavak 1. riječi „Zakonom o prostornom uređenju i gradnji“ se zamjenjuju riječima „Zakonom o gradnji i Zakonom o prostornom uređenju“.

Stavak 2. se briše.

Članak 26.

U članku 40. na kraju rečenice stavlja se zarez i dodaju riječi „koji se može izvoditi u etapama.“

Članak 27.

U članku 43. alineja 3. se briše.

Članak 28.

U članku 46. alineji 4. brojevi „87/2010“ se zamjenjuju brojevima „80/2013, 43/2014, 27/2015, 3/2016“.

Članak 29.

U članku 50. stavak 1. u zagradama se briše riječ „i“, a iza broja „79/07“ stavlja se zarez i dodaje broj „127/2010“, broj „38/08“ se zamjenjuje brojevima „30/2014, 67/2014“ i riječi „Pravilnik o postupanju uzbunjivanja stanovništva (NN 47/06)“ se zamjenjuje riječima „Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 69/2016)“.

Članak 30.

U članku 51. stavci 6. i 9. se brišu. Stavci 7., 8. i 10. postaju stavak 6., 7. i 8.

Članak 31.

U članku 52. stavak 1. riječi „Sve ceste“ se zamjenjuju riječi „Cesta“ i riječ „moraju“ se zamjenjuje riječi „mora“.

Stavak 5. se briše, a stavak 6. postaje stavak 5.

Članak 32.

U članku 53. stavak 1. na kraju rečenice dodaju se riječi „i Tehnički propis za zidane konstrukcije (NN 1/07).“

U stavku 2. riječ „sjeverno“ se zamjenjuje riječi „zapadno“, riječ „istočno“ se zamjenjuje riječi „sjeverno“, a riječi „prema mrtvačnici se brišu.“

2. GRAFIČKI DIO PLANA

3. OBRAZLOŽENJE PLANA

1. POLAZIŠTA

Detaljni plan uređenja groblja Vrboska donesen je 2013. godine (Službeni glasnik Općine Jelsa, br. 04/13).

Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja groblja Vrboska izrađuju se u skladu s Odlukom o izradi Izmjena i dopuna DPU groblja Vrboska (Službeni Općine Jelsa, br. 06/18)

Obuhvat DPU-a iznosi 0,57 ha.

Izmjene i dopune Plana izrađuju se na novoj topografskog podlozi u vektorskom obliku s uklopljenim katastarskim planom u HTRS koordinatnom sistemu u mjerilu 1:500.

Predmetni prostor se nalazi prema PPUO Jelsa u izdvojenom građevinskom području planiranom za groblje, a obuhvaća postojeće groblje s kapelom i površine na koje se proširuje groblje.

Postojeće groblje obuhvaća površinu od 0,15 ha Sastoji se od kapele Gospe od sedam žalosti, koja je sagrađena 1910, kada i postojeće groblje, te grobnica, glavne staze koja se proteže od ulaza u groblje do ulaza u kapelu i ogradnog zida.

Kapela i groblje nisu pojedinačno registrirani kao kulturno dobro, a nalaze se izvan obuhvata arheološke zone i kultiviranog krajolika Starogradskog polja.

Svrha izrade Izmjena i dopuna plana je proširenje postojećeg groblja prema potrebama stanovništva naselja Vrboska za razdoblje od 100 godina.

Potrebno je povećati broj ukopnih mjesta, osigurati parkirališni prostor i predvidjeti gradnju mrtvačnice.

Proširenje groblja predviđa se sjeverno i istočno od ograde postojećeg groblja u površini od 0,26 ha.

Ukupna površina ograđenog dijela groblja sa proširenjem iznosi 0,41 ha.

Na prostoru DPU-a osim samog broja ukopnih mjesta nedostatne su i prateće građevine, prometna površina s parkiralištem, komunalna infrastruktura i urbana oprema.

2. PRAVNA OSNOVA

Pravna osnova za izradu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja groblja Vrboska je:

- članci 86, 84, 109, 113, 198. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 153/13, 65/17, 114/18), članak 62. Izmjena i dopune Zakona o prostornom uređenju 39/19);

- Prostorni plana uređenja Općine Jelsa (Službeni glasnik Općine Jelsa, br. 05/08, 3/15, 5/18 i 7/18-pročišćeni tekst) u daljnjem tekstu: PPUO Jelsa;
- Odluka o izradi Izmjena i dopuna DPU groblja Vrboska (Službeni Općine Jelsa, br. 06/18).

3. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA

Obuhvat Izmjena i dopuna odnosi se na cijeli obuhvat Plana u tekstualnom i grafičkom dijelu.

Izmjenom obuhvata izmijenjeno je i projektno rješenje.

Izmijenjena organizacije prostora groblja predviđa gradnju većeg broja grobnica, u sedam polja koja se mogu etapno graditi.

Izmijenjenim planom predviđa se 119 grobnica sa po 6 ukopnih mjesta, dok je u postojećem planu bilo predviđeno 70 grobnica sa po 8 ukopnih mjesta.

Izmjena komunalne infrastrukture

Zona obuhvata predmetnog Plana se nalazi uz županijsku cestu Ž6205 (Vrboska – D116), koja prolazi njegovim zapadnim rubom (cca. 100 m)

Postojeći pristup groblju je sa ceste uz južni obuhvata DPU-a te je taj pristup i zadržan.

Komunalna infrastruktura usklađuje se sa kolnim pristupom i novim rješenjem groblja. Instalacije komunalne infrastrukture se nalaze u blizine groblja kao podzemni ili zračni vodovi.

Telekomunikacijski, elektroenergetski te vodoopskrbni vodovi dolaze iz smjera centra naselja Vrboska dok na širem području ne postoje kolektori za skupljanje otpadnih voda (trenutno u fazi izrade projekta na razini cijelog naselja Vrboska-Jelsa).

4. RAZLOZI ZA IZMJENE I DOPUNE

Osnovni razlozi pokretanja Izmjena i dopuna Detaljnog plan uređenja groblja Vrboska su:

1. Izmjena obuhvata plana
2. Revizija prostorne organizacije i urbanističkih parametara
3. Jednostavnije rješavanje imovinsko pravnih odnosa

5. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Sagledavajući stanje u prostoru, poštujući uvjete i smjernice određene PPUO Jelsa, određeni se sljedeći ciljevi Izmjena i dopuna Plana:

- redefinirati rješenje koncepta groblja unutar nove zone obuhvata
- redefinirati rješenja prometnice, parkirališnog prostora, te pješačke komunikacije;
- redefinirati infrastrukturnu mrežu opskrbe vodom, električnom energijom, telefonije, te odvodnju
- po potrebi druge elemente značajne za prostorno uređenje područja obuhvata.

6. IZMJENE I DOPUNE DPU-a

6.1 Izmjene tekstualnog dijela

Obzirom da je izmijenjena površina obuhvata te samo projektno rješenje posljedično izmijenjen je i tekstualni dio plana.

Ukinut je kolni pristup sa sjeverne strane.

ne predviđa se gradnja mauzoleja ni natkrivene pješačke staze, već se predviđa samo gradnja zgrade mrtvačnice prema istim uvjetima ali istočnom dijelu groblja.

Izmijenjen je i broj etapa te se predviđa mogućnost gradnje u 6 etapa .

Izmijenjen je broj i veičina ukopnih mjesta, umjesto 560 ukopnih mjesta osigurano je 714 ukopnih mjesta.

Izmijenjen je broj urni te je umjesto 216 urni u kolumbacijskom zidu predviđeno polaganje 72 urne.

Dozvoljena je gradnja spomenika prema odluci nadležnog tijela Općine Jelsa.

6.2 Izmjene grafičkog dijela, izmjene kartografskih prikaza

Na svim kartografskim prikazima izmijenjena je granica obuhvata i projektno rješenje. Izmijenjenim rješenjem ukida se prilaz groblju sa sjeverne strane, ukida se gradnja kenotafa, ukida se natkriveni pješački prostor.

Izmijenjena je lokacija zgrade mrtvačnice te je predviđena na istočnom dijelu groblja.

Izmijenjena je pješačka komunikacija te usklađena sa novim projektnom rješenjem.

Izmijenjen je broj ukopnih mjesta unutar zone.

Izmijenjena je veličina grobnog mjesta.

Izmijenjena je duljina i kapacitet kolumbacijskog zida. Izmijenom se predviđa manji broj niša za urne.

6.3 Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina

NAMJENA POVRŠINE			P (m ²)
POSTOJEĆE GROBLJE			1500
MRTVAČNICA			172
PARKIRALIŠTE		P	320
ZELENE POVRŠINE		Z	842
ZELENA POVRŠINA IZVAN OGRAĐENOG DIJELA			1008
PJEŠAČKE POVRŠINE			1005
OPROŠTAJNI TRG			70
GROBNA MJESTA			651
KOLUMBACIJSKI ZID			92
SVEUKUPNO			5660