Na temelju članka 19. Odluke o uvjetima i načinu davanja javnih površina na privremeno korištenje („Službeni glasnik Općine Jelsa", br.: 3/14 i 11/14), te sukladno Odluci Načelnika Općine Jelsa o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup javne površine, Klasa: 363-05/22-01/17, Urbroj: 2181-26-22-1, od 13. travnja, 2022.g., **Načelnik Općine Jelsa, dana 25. travnja, 2022. godine, r a s p i s u j e:**

J A V N I N A T J E Č A J

za davanje u zakup javne površine prikupljanjem pisanih ponuda

I PREDMET NATJEČAJA

Predmet natječaja je lokacija broj 5 (redni brojevi: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 i 8) - na javnoj površini u Jelsi – na rivi – s istočne strane Velikog parka (čest.zem.br.: 5627/2 k.o. Jelsa), određena Planom postavljanja privremenih objekata ("Službeni glasnik Općine Jelsa", br.: 14a/10, 4/11, 12/11, 2/13, 5/13, 7/13, 13/13. 6/14, 8/14, 2/16, 4/16, 6/16, 4/18, 9/18, 5/19, 1/20 i 11/21).

Kapacitet.....8 (osam) tipskih štandova
Sadržaj i namjena.....prodaja lavande,proizvoda od aromatičnog autohtonog bilja, meda u suvenirskom pakovanju, autohtonih suvenira i predmeta izrađenih od kamena

II ZAKUP

Javna površina se daje u zakup za 2022.godinu.
Početni iznos godišnje zakupnine je 1.000,00 kn za jedan štand.
U cijenu zakupa nije uračunat iznos pripadajućeg poreza za predmetnu javnu površinu, koji se obračunava sukladno čl. 19. Odluke o porezima Općine Jelsa ("Službeni glasnik Općine Jelsa", br.: 3/17, 9/17, 11/17, 4/18 i 4/19), a iznosi 8.000,00 kn godišnje po jednom štandu.

III OPĆI UVJETI NATJEČAJA

Pravo sudjelovanja u natječaju imaju sve pravne i fizičke osobe s registriranom gospodarskom djelatnošću na području Republike Hrvatske.

1. **Natjecatelji su obvezni prije slanja ponude uplatiti jamčevinu u iznosu od 1.000,00 kn na žiro račun Općine Jelsa IBAN br: HR53-24070001817100002, poziv na broj HR68-5738- OIB, uz naznaku - "jamčevina po natječaju za javnu površinu na lokaciji broj 5, Jelsa, Veliki park".**
2. S natjecateljima čije su ponude prihvaćene na natječaju zaključit će se Ugovor o zakupu javne površine, najkasnije u roku od 15 dana od donošenja Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja. Ugovor o zakupu javne površine za Općinu Jelsa potpisuje načelnik ili zamjenik načelnika Općine Jelsa.
3. Natjecateljima koji uspiju u natječaju jamčevina će se uračunati u zakupninu, a ostalima će se vratiti najkasnije u roku od 30 dana od donošenja Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.
4. Natjecateljima koji uspiju na natječaju, a zatim odustanu, uplaćena jamčevina se ne vraća.
5. Nepotpune i zakašnjele ponude neće se razmatrati, kao ni ponude ponuditelja koji imaju nepodmirenih obveza prema Općini Jelsa, kao i obveze prema trgovačkim društvima u vlasništvu i suvlasništvu Općine Jelsa. Iznimno, u slučaju da na natječaj pristigne samo jedna ponuda i da ista ne sadrži dokumente koji se smatraju bitnim sastojcima ponude, pozvat će se ponuditelja da u određenom roku dopuni takvu ponudu.
6. Neće se razmatrati ni ponude ponuditelja, koji su prethodnih godina bili korisnici javne površine, a nisu se pridržavali uvjeta dosadašnjih natječaja, odredbi Odluke o uvjetima i načinu davanja javnih površina na privremeno korištenje i odredbi Odluke o komunalnom redu.
7. Prvenstvo izbora lokacije štanda imat će ponuditelj koji je ponudio najvišu cijenu.

8. U slučaju izjednačenosti ponuđene cijene dvaju ili više ponuditelja, odabrat će se onaj koji ima duže vrijeme registriranu djelatnost na području Općine Jelsa.

IV SADRŽAJ, DOSTAVA PONUDA I ROK ZA DOSTAVU

Pisana ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

1. osnovne podatke o pravnoj i fizičkoj osobi s registriranom djelatnosti koja se natječe (ime, prezime, adresa fizičke osobe, preslik osobne iskaznice ili putovnice, naziv i sjedište obrta i OIB, telefon i žiro-račun odnosno naziv i sjedište pravne osobe i OIB, telefon i žiro-račun), kao i valjanu punomoć za zastupanje, ukoliko natjecatelj ima punomoćnika,
2. iznos ponude,
3. izvornik ili ovjereni preslik rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, izvornik ili ovjereni preslik obrtnice, izvadak iz obrtnog registra (ne stariji od 30 dana) za fizičku osobu s registriranom djelatnosti, te izvornik ili ovjereni preslik rješenja o registraciji za udruge građana, registrirane poljoprivrednike ili samostalne umjetnike,
4. potvrdu o nepostojanju duga prema Općini Jelsa kao i obveze prema trgovačkim društvima u vlasništvu i suvlasništvu Općine Jelsa,
5. izjavu da prihvaća sve uvjete natječaja i
6. dokaz o uplaćenoj jamčevini za sudjelovanje u natječaju.

Pisane ponude dostavljaju se poštom (preporučeno) ili se mogu predati osobno u zatvorenoj omotnici (u pisarnici, soba broj 12-prvi kat) - na adresu:

OPĆINA JELSA, Jelsa 404, 21465 Jelsa – Povjerenstvo za provedbu natječaja, s naznakom „NE OTVARAJ – Natječaj za Javnu površinu na lokaciji broj 5 u Jelsi, Veliki park"

Rok za podnošenje ponuda je 8 (osam) dana od dana objave natječaja, a to je 03. svibnja 2022. g. (utorak). Ponude koje budu pristigle poštom (preporučeno) ili osobno - a nakon tog datuma- neće se razmatrati.

V OTVARANJE PONUDA I PROVEDBA NATJEČAJA

Kao datum otvaranja ponuda, određuje se peti radni dan po isteku roka za podnošenje istih, a to je 10. svibnja 2022 .g.(utorak) - i to u 12,30 sati -u vijećnici Općine Jelsa.

Otvaranje ponuda i odabir najpovoljnijih ponuditelja provodi Povjerenstvo, na čiji prijedlog će Načelnik donijeti Odluku o odabiru najpovoljnijih ponuditelja.Otvaranju ponuda mogu prisustvovati natjecatelji koji su podnijeli pisane ponude.

Povjerenstvo ne razmatra nepotpune, nepravovaljane i neprecizne ponude ni ponude sudionika javnog natječaja koji nisu podmirili sve svoje financijske obveze prema Općini Jelsa i trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Jelsa.

Prije početka otvaranja pisanih ponuda, predsjednik Povjerenstva upoznaje prisutne o uvjetima i postupku otvaranja ponuda. Potrebno je za svaku pojedinu ponudu utvrditi da li je potpuna, jasna i dana od osobe koja može sudjelovati u natječaju.

O rezultatu natječaja natjecatelji će biti obavješteni u roku od 8 dana od donošenja Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja. Po dobivanju obavijesti o dodijeljenoj lokaciji, ponuditelj je dužan najkasnije u roku od 15 dana pristupiti potpisivanju ugovora o korištenju javne površine. U protivnom smatra se da je isti odustao, a dodijeljena lokacija, bez prethodne obavijesti, dodijelit će se sljedećem ponuditelju.

Prilikom potpisivanja ugovora ponuditelj plaća ukupni iznos zakupnine za tekuću godinu prije potpisivanja, a iznos poreza za javnu površinu plaća po dostavi poreznog rješenja.

Načelnik Općine Jelsa zadržava pravo da bez obrazloženja prihvati ili odbije pojedinu ponudu ili poništi ovaj natječaj u cijelosti i pri tome ne snosi nikakvu odgovornost prema odbijenim ponuditeljima.

VI OBJAVA I INFORMACIJE

Ovaj natječaj objavit će se na oglasnoj ploči Općine Jelsa kao i na web stranici Općine - nova.jelsa.hr

Sve informacije o predmetnom natječaju mogu se dobiti u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Jelsa radnim danom ili na tel. 021/ 761-566.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

OPĆINA JELSA
Općinski načelnik

KLASA: 363-05/22-01/17
URBROJ: 2181-26-22-2
Jelsa, 25. travnja 2022.

NAČELNIK
Nikša Petanja, dipl.iur.

Objavljeno na oglasnoj ploči i web stranici, dana 25. travnja, 2022.

62. LOKACIJA-KOLA DANČEVIĆA, ČEST. ZGR. 180/1:
SMJEŠTAJ: sa sjeverne strane kuće Milatić (čest.zgr.br.: 180/1 k.o. Jelsa), na zemljištu označenom kao čest.zem.br.: 5663/1 k.o. Jelsa,
SADRŽAJ: ugostiteljska djelatnost,
KAPACITET: veličina 3,7 m2 (max širina stola 0,8 m uz dva stolca uza zid).;

63. LOKACIJA-RIVA, ČEST.ZGR. 124:
SMJEŠTAJ: sa sjeverne strane kuće Grabić-Radovani (čest.zgr.br.: 124 k.o. Jelsa),
SADRŽAJ: ugostiteljska djelatnost,
KAPACITET: ukupno 37, m2 (osnovna površina-pločnik-29,0m2-dodatna 8,0 m2).

Članak 7.

U ostalom dijelu Plan postavljanja privremenih objekata ostaje nepromijenjen.

Članak 8.

Grafički prikaz je sastavni dio ove Odluke o izmjenama Plana postavljanja privremenih objekata.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Jelsa".

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Općinsko vijeće

KLASA: 363-01/10-01/4
URBROJ: 2128/02-16-10
Jelsa, 25. 02. 2016. godine

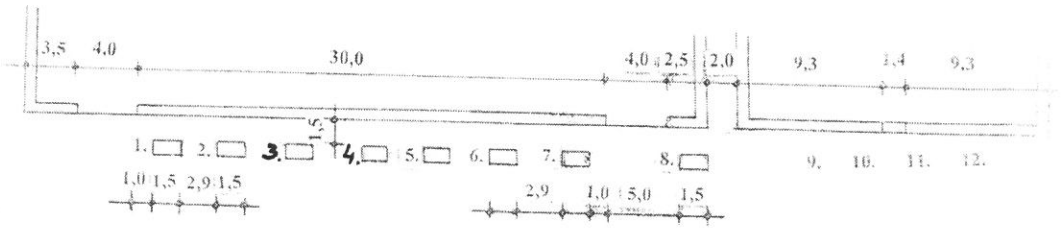
PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:
Jakša Marić, v.r.

* *

5. LOKACIJA – RIVA, ISTOČNA STRANA VELIKOG PARKA

VRTIĆ

čest.zem.br.: 5627/2 k.o. Jelsa



1. – 8. levanda
proizvodi od aromatičnog autohtonog bilja
med
autohtoni suveniri
predmeti od kamena

9. i 12. prodaja slika (po 7 m2)
10. tetovaže (2m2)
11. crtanje portreta (2m2)

M.J: 1:500