

Na temelju članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), te članka 33. Statuta Općine Jelsa (“Službeni glasnik Općine Jelsa“, broj: 3/21), Općinsko vijeće Općine Jelsa na svojoj X. sjednici održanoj dana 15. prosinca 2022.g. d o n o s i:

## **O D L U K U**

### **o prodaji nekretnine označene kao č.zem. 163/3 k.o. Jelsa**

#### **Članak 1.**

Pristupa se prodaji nekretnine označene kao č.zem. 163/3 k.o. Jelsa ukupne površine 1445 m<sup>2</sup>.

#### **Članak 2.**

Za prodaju nekretnina iz članka 1. ove Odluke raspisati će se Javni natječaj.

Sukladno Procjemenom elaboratu izrađenom od ovlaštene tvrtke Veig ekspert d.o.o. , Gundulićeva 8 , Split , utvrđuje se minimalna početna prodajna cijena za nekretninu iz članka 1. ove Odluke u iznosu od 169,60 € za m<sup>2</sup>, ukupno 245.072,00.

#### **Članak 3.**

Ovom Odlukom Općinsko vijeće utvrđuje početnu cijenu za u iznosu od 220,00 € za m<sup>2</sup> ili ukupno 317.900,00 € .

#### **Članak 4.**

Nalaže se Načelniku da temeljem ove Odluke raspiše javni natječaj za prodaju nekretnina iz članka 1. ove Odluke.

#### **Članak 5.**

Ovlašćuje se Načelnik Općine za poduzimanje svih Zakonom propisanih radnji u svrhu realizacije prodaje iz čl. 1. ove Odluke.

#### **Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u «Službenom glasniku Općine Jelsa».



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA JELSA**  
*Općinsko vijeće*

**KLASA: 406-01/22-01/8**  
**URBROJ: 2181-26-22-5**  
**Jelsa, 15.prosinca 2022.g.**

**Predsjednik Općinskog vijeća**  
  
**Jure Gurdulić, dipl.oec.**