



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Jedinstveni upravni odjel

IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU SA ZAJNTERESIRANOM JAVNOŠĆU U POSTUPKU DONOŠENJA PLANA UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU OPĆINE JELSA ZA RAZDOBLJE OD 2024. DO 2028. GODINE	
Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću	PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU OPĆINE JELSA ZA RAZDOBLJE OD 2024. DO 2028. GODINE
Naziv tijela nadležnog za izradu nacрта / provedbu savjetovanja	Jedinstveni upravni odjel Općine Jelsa
Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići uz sažetak ključnih pitanja	<p>Pravna osnova za donošenje Plana upravljanja pomorskim dobrom na području općine Jelsa za razdoblje od 2024. do 2028. godine je novi Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama, objavljen u „Narodnim novinama“, broj 83/23 (u nastavku: Zakon), a koji je stupio na snagu dana 29. srpnja 2023.</p> <p>Sukladno članku 39. Zakona, izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je izraditi Prijedlog plana upravljanja pomorskim dobrom za iduće razdoblje od pet godina, a koji sadrži planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioritete njihove realizacije, izvore sredstava za njihovu realizaciju, plan održavanja, dohranjivanja i gradnje na pomorskom dobru, plan davanja dozvola na pomorskom dobru i plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru te provesti javno savjetovanje</p>
Razdoblje provedbe savjetovanja	Savjetovanje s javnošću provedeno je u razdoblju od 31.10.2023. do 30.11.2023.
Objava dokumenta za savjetovanje	https://jelsa.hr/2023/10/31/javno-savjetovanje-prijedlog-plana-upravljanja-pomorskim-dobrom-na-podrucju-opcine-jelsa-za-razdoblje-od-2024-do-2028-godine/

Pregled osnovnih pokazatelja uključenosti savjetovanja s javnošću	Nije bilo mišljenja i prijedloga	
Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih mišljenja i prijedloga s obrazloženjem razloga za neprihvatanje	Zaprimljene primjedbe sa statusom pojedinih primjedbi prilaže se u nastavku – Prilog 1.	
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove.	
Tko je i kada izradio izvješće o provedenom savjetovanju	Meri Radić	6.12.2023.

PRILOG 1. – PREGLED PRIHVAĆENIH I NEPRIHVAĆENIH PRIMJEDBI NA PLAN

RBR	Sudionik savjetovanja (ime i prezime pojedinca, naziv organizacije)	Članak ili drugi dio nacрта na koji se odnosi prijedlog i mišljenje	Tekst zaprimljenog prijedloga ili mišljenja	Status prijedloga ili mišljenja
1	Sudionik nije suglasan da osobni podaci budu javno objavljeni	Dopuna čl. 17. – uvrštenjem u tablicu, točka 1. - djelatnosti iznajmljivanja sredstava te dopuna odgovarajućeg grafičkog prikaza na lokaciji 49 – Ivan Dolac	Prijedlog se odnosi na akt za vodeni skuter koji nije uvršten u planu za Ivan Dolac, predlažem uvrštenje zapadno od centralne plaže (ispod bočalista) te također predlažem da se sredstva za vuču s opremom omoguće i na lokaciji sa zapadne strane od centralne plaže.	Prijedlog se usvaja
		Dopuna čl. 17. – uvrštenjem u tablicu, točka 2. - djelatnosti ugostiteljstva i trgovine i točka 3. – djelatnosti komercijalno-rekreacijskog sadržaja te dopuna odgovarajućeg grafičkog prikaza na lokaciji 49 – Ivan Dolac	Akt -rukotvorine/štanđ predlažem da se uvrsti na dio sadasnjeg bočalista s obzirom na idejno rješenoje o tzv .trgu Težaka, koji je planiran u Ivan Dolcu kao i da se u Ivan Dolac uvrsti 1 lokacija za postavljanje stola/baldahina za masaže (npr. istočno ili zapadno od centralne plaže u blizini šetnice).	Prijedlog za dodavanje štanda na lokaciju bočališta se odbija Usvaja se prijedlog za dodavanje sredstva i mikrolokacije za postavu masažnog stola se usvaja – lokacija 49-2 – Ivan Dolac - istok

2	Sudionik nije suglasan da osobni podaci budu javno objavljeni	Dopuna grafičkog priloga – Opis 27	<p>Naime, u članku 17. Plana jasno je navedeno kako se djelatnosti iz članka 16. Plana za koje će se izdavati dozvole, a među kojima je i postavljanje ležaljki, mogu obavljati isključivo na lokacijama koje su navedene u tablici u članku 17. te u skladu s grafičkim priložima koji čine sastavni dio Plana.</p> <p><u>Ovim putem, ističem prigovor na grafički prikaz Opis 27, a koji sadrži prikaz uvale Rosohotnice te Tablicu iz članka 17. u dielu u kojem je predviđena količina ležaljki za zapadnu stranu obale uvale Rosohotnica.</u></p> <p>1. PROŠIRENJE MIKROLOKACIJE</p> <p>Naime, iz tablice sadržane u članku 17. Plana vidljivo je da je na zapadnoj strani uvale Rosohotnica, na kat. Čestici broj 8/5 k.o. Vrboska predviđeno izdavanje dozvole za postavljanje 10 ležaljki. Međutim, iz odgovarajućeg grafičkog prikaza Opis 27 proizlazi kako je od istoga izuzet dio zapadne strane uvale između predviđenog područja i područja na kojem je predviđena dohrane plaže. U prilogu se dostavlja grafički prikaz na kojem je označen navedeni dio.</p> <p>S tim u vezi, ističem kako se radi upravo o dijelu obale na kojem je posljednjih devet godina konzumirano pravo postavljanja ležaljki na temelju koncesijskih odobrenja. Naime, radi se o dijelu obale koji je zbog</p>	<p>Prijedlog se usvaja Prijedlogu je priložen grafički prikaz koji se prilaže ovom izvješću kao <i>PRILOG 2</i></p>
---	---	------------------------------------	--	---

2	Sudionik nije suglasan da osobni podaci budu javno objavljeni		<p>konfiguracije terena pogodan za postavljanje ležaljki. Također, napominjem kako smo uslijed dotadasnje nemogućnosti prilaza predmetnom dijelu pomorskog dobra i time mogućnosti uzivanja istog od strane svakoga, o vlastitom trošku uredili put čime smo omogućili nesmetan i uređen pristup predmetnom dijelu pomorskog dobra s javnog puta. Navedeno dodatno smatramo argumentom za ubrštavanje istog u grafički prikaz Opis 27.</p>	
		<p>Dopuna čl. 17. – uvrštenjem u tablicu, točka 3. – djelatnosti komercijalno-rekreacijskog sadržaja te dopuna odgovarajućeg grafičkog prikaza na lokaciji 27 – Uvala Rosohotnica</p>	<p>2. POVEĆANJE PREDVIĐENOG BROJA LEŽALJKI</p> <p>Nastavno na zahtjev za proširenjem predmetne mikrolokacije, predlažem da se poveća i predviđeni broj ležaljki sa trenutnih 10 komada.</p> <p>Predlažem da se provede izvid na licu mjesta kako bi se utvrdila iznad navedena pogodna konfiguracija terena za postavljanje ležaljki te postojanje uređenog prilaz s javnog puta prema predmetnom djelu obale. Također, predlažem da se izvidom utvrdi odgovarajuća količina ležaljki za navedeni dio obale.</p> <p>Slijedom svega navedenog, molim Vas da uzmete u obzir dugogodišnju praksu, konfiguraciju terena te pristupačnost spornom djelu obale s javnog puta te prihvatite ove primjedbe i izvršite <u>dopunu Plana na način da se u Grafičkom djelu I to Opisu 27 – uvala Rosohotnica dio pomorskog dobra na kojem je predviđena mogućnost</u></p>	<p>Prijedlog se usvaja</p>

2	Sudionik nije suglasan da osobni podaci budu javno objavljeni		<p><u>postavljanja ležaljki i suncobrana, a koji se nalazi na zapadnoj strain uvale kat.čestice 8/15 k.o. Vrboska, proširi do dijela na kojem je predviđena dohrana plaže. Također, slijedom navedenog predlažem da se u tablici u članku 17. Plana izmijeni predviđena količina ležaljki na tom području na način da se ista poveća s predviđenih 10 komada.</u></p>	
		Dopuna grafičkog priloga – opis 27	<p>3. SPECIFIKACIJA PODRUČJA UNUTAR MIKROLOKACIJE Osim toga, ističem da je od ključne važnosti za izbjegavanja bilo kakvih potencijalnih nejasnoća između koncesionara i mogućnosti efikasne provedbe predloženog Plana u praksi, u samom planu potrebno specificirati točna područja unutar pojedine mikrolokacije na kojima je moguće postavljanje ležaljki, poštujući pri tome odredbe Plana o najmanjoj udaljenosti od 10 metara između koncesionara.</p>	<p>Prijedlog se usvaja uz napomenu da se na grafičkom prilogu planu lokacije ne mogu u potpunosti precizno ucrtati, međutim vodit će se računa da se unesu dvije lokacije za postavljanje ležaljki koje će biti udaljene minimalno 10 m</p>

3	Sudionik nije suglasan da osobni podaci budu javno objavljeni	Ukidanje lokacije u čl. 17. – tablica, točka 2. djelatnosti ugostiteljstva i trgovine te na pripadajućem grafičkom prilogu - okacije 3-2 – UVALA MINA –ZAPAD - ISPOD KAMPA MINA	<p>U dokumentu pod nazivom PRIJEDLOG PLANA UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU OPĆINE JELSA ZA RAZDOBLJE OD 2024. DO 2028. GODINE objavljenom na javnom savjetovanju na str. 16 u tabeli pod nazivom „2. Djelatnost ugostiteljstva i trgovine“ i u dokumentu „Grafički prilozi“ na listu 3-2 navedeni su lokacija i sredstvo oznake K (Kiosk, prikolice montažni objekti do 12 m2): 3-2 – UVALA MINA – ZAPAD - ISPOD KAMPA MINA (ugost. objekt – hrana i piće), č. zem. 2944 k.o. Jelsa.</p> <p>Čes. zem. 2944 k.o. Jelsa u naravi se nalazi otprilike 2,4 km u brdu jugoistočno od uvale Mina.</p> <p>Možda je riječ o (ne)namjernoj pogrešci predlagatelja Plana, a možda je u pitanju nastavak prikrivanja stvarnog stanja i skretanja pozornosti s činjenice da se dosadašnjim određivanjem lokacije i sredstva od strane dosadašnjeg predlagatelja Plana nanosila izravna šteta lokalnom komunalnom društvu davanjem koncesijskog odobrenja u suprotnosti sa Zakonom o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11, 64/15, 112/18).</p> <p>Pretpostavljam da je predlagatelj imao na umu čes. zem. 2494 k.o. Jelsa i to bi po svemu bilo u redu kada bi stvarno stanje na terenu do sada, i ubuduće, odgovaralo odredbama Plana.</p> <p>Naime, u privitku ovog obrasca dostavljam „Geodetski situacijski nacrt“ od 25. svibnja 2018. godine izrađen od</p>	<p>Čestica zemlje na kojoj se nalazi lokacija iz Plana je čest.zem. 2494 k.o. Jelsa te je prilikom navođenja lokacije sredstva „kiosk“ u tablici u Planu došlo do greške koja će se korigirati, primjedba se usvaja.</p> <p>Prijedlog za ukidanje lokacije se odbija, lokacija kioska ucrtana je na čest.zem. 2494 k.o. Jelsa, a na predmetnom predjelu granica pomorskog dobra nije utvrđena. Za dodjelu dozvola na pomorskom dobru provest će se javni natječaj, a lokacije na kojima se dodjeljuju dozvole moraju biti u skladu s Planom.</p> <p>Izmjera na koju se sudionik poziva prilaže se ovom izvješću kao <i>PRILOG 3</i>, međutim</p>
---	---	---	---	--

3	Sudionik nije suglasan da osobni podaci budu javno objavljeni		<p>strane ovlaštenog geodeta iz kojeg je jasno vidljivo da se objekt „kiosk“ u cijelosti nalazi iza zamišljene crte od 6 metara kao i cijelim svojim tlocrtom (zasigurno većim od 12 m2) na čes. zem 2474/6 k.o. Jelsa, a koja sasvim sigurno ne spada u pomorsko dobro.</p> <p>Slijedom navedenog i svih iznesenih razloga predlažem ukidanje lokacije 3-2 – UVALA MINA –ZAPAD - ISPOD KAMPA MINA (ugost. objekt - hrana i piće), čes. zem. 2944 k.o. Jelsa.</p>	<p>radi se o snimci iz 2018. godine, a natječaj za dobivanje dozvole za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru provest će se tek u 2024. godini u skladu s odredbama Zakona.</p> <p>Napomena: Dio komentara sudionika/predlagatelja neće se objaviti u sklopu izvješća, obzirom da je irelevantan za Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Jelsa za razdoblje od 2024. do 2028., sve u skladu s Napomenom koja je navedena na obrascu sudjelovanja javnosti u Savjetovanju</p>
---	---	--	---	--

4	Sudionik nije suglasan da osobni podaci budu javno objavljeni	Dopuna čl. 17. – uvrštenjem u tablicu, točka 2. – djelatnost ugostiteljstva i trgovine i točka 3. – djelatnosti komercijalno-rekreacijskog sadržaja te dodavanje lokacije na grafičkom prilogu	Dodavanje komercijalno rekreacijsko sadržaja, usluga masaža plus 20 m2 terasa, katastarska čestica 166/1 (predio Vitarnja)	Prijedlog se usvaja
---	---	--	--	---------------------

PRILOG 2. - GRAFIČKI PRILOG UZ PRIMJEDBU POD REDNIM BROJEM 2



PRILOG 3. - GRAFIČKI PRILOG UZ PRIMJEDBU POD REDNIM BROJEM 3

