



# SLUŽBENI GLASNIK

## OPĆINE JELSA

List izlazi po potrebi

Jelsa, 18. veljače 2023. godine

Broj 1. GODINA XXX

### SADRŽAJ:

#### OPĆINSKO VIJEĆE:

1. Zaključak o očitovanju na ponudu za pravo prvokupa dijela nekretnina označenih kao č.zem. 1395, č.zem. 1366 i č.zgr. 320 sve upisane u k.o. Vrboska ..... 1
2. Zaključak o očitovanju na ponudu za pravo prvokupa nekretnine označene kao č. zem. 4078/54 k.o. Pitve ..... 2
3. Zaključak o davanju odobrenja društvu „Jelkom“ d.o.o. , Vrboska , za kratkoročno zaduženje kod poslovnih banaka ..... 2
4. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o pravu na novčanu naknadu za novorođeno dijete ..... 3
5. Odluka o davanju koncesije na pomorskom dobru za posebnu upotrebu ..... 4
6. Odluka o davanju zgrade označene kao č.zgr. 313 k.o. Pitve na upravljanje Muzeju općine Jelsa ..... 5
7. Rješenje o imenovanju ravnatelja Javne ustanove Agencije za upravljanje Starogradskim poljem ..... 6

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (“Narodne novine“ 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 102/15, 44/17, 90/18 32/20 i 62/20 ) i članka 33. Statuta Općine Jelsa (“Službeni glasnik Općine Jelsa“ br: 3/21 ), Općinsko vijeće Općine Jelsa dana 17. veljače 2023.g. donosi:

### ZAKLJUČAK

**o očitovanju na ponudu za pravo prvokupa dijela nekretnina označenih kao č.zem. 1395, č.zem. 1366 i č.zgr. 320 sve upisane u k.o. Vrboska**

#### Članak 1.

Općina Jelsa neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Leonide Stopinšek, Pot na kopitnik 8, Rimske toplice, Slovenija, za kupnju sljedećih nekretnina :

- ¼ suvlasničkog dijela k. č. br. 1395 u naravi vrt površine 225 m2 upisan u zk.ul. 2102 k.o. Vrboska.
- ¼ suvlasničkog dijela č.zgr. 320 u naravi štala, površine 105 m2 i k. č. br. 1366 u naravi vrt, površine 30 m2 , obje upisane u zk. ul. 1649 k.o. Vrboska .

Nekretine iz alineje 1. i 2. stavka 1. ovog Zaključka nude se Općini Jelsa za kupnju po cijeni od ukupno 100.000,00 eura.

#### Članak 2.

Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđene nekretnine nisu prodane po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Općini Jelsa Ugovor o kupoprodaji.

#### Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu dan nakon dana objave u Službenom glasniku Općine Jelsa.

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO-DALMATINSKA**  
**ŽUPANIJA**  
**OPĆINA JELSA**  
**Općinsko vijeće**

KLASA: 372-04/23-01/1  
URBROJ: 2181-26-23-2  
Jelsa, 17. veljače 2023.g.

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
Jure Gurdulić, dipl.oec., v.r.

\*\*\*\*\*

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 102/15, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20) i članka 33. Statuta Općine Jelsa ("Službeni glasnik Općine Jelsa" br: 3/21), Općinsko vijeće Općine Jelsa dana 17. veljače 2023.g. donosi:

### ZAKLJUČAK

**o očitovanju na ponudu za pravo prvokupa dijela nekretnine označene kao č. zem. 4078/54 k.o. Pitve.**

#### Članak 1.

Općina Jelsa neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Željka Fredotovića i Milana Fredotovoća oba iz Vrbnaja, za kupnju 24/30 dijela nekretnine označene kao č.zem. 4078/54, gaj, ukupne površine 241 m<sup>2</sup>, ZU 1396, k.o. Pitve.

#### Članak 2.

Nekretina iz članka 1. ove Odluke nudi se Općini Jelsa za kupnju po cijeni od ukupno 150.000,00 eura.

#### Članak 3.

Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđene nekretnine nisu prodane po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Općini Jelsa Ugovor o kupoprodaji.

#### Članak 4.

Ovaj Zaključak stupa na snagu dan nakon dana objave u Službenom glasniku Općine Jelsa.

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO-DALMATINSKA**  
**ŽUPANIJA**  
**OPĆINA JELSA**  
**Općinsko vijeće**

KLASA: 372-04/23-01/2  
URBROJ: 2181-26-23-2  
Jelsa, 17. veljače 2023.g.

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
Jure Gurdulić, dipl.oec., v.r.

\*\*\*\*\*

Na temelju članka 33. Statuta Općine Jelsa ("Službeni glasnik Općine Jelsa" broj: 3/21), temeljem zahtjeva člana uprave društva Jelkom d.o.o. Vrboska, Općinsko vijeće Općine Jelsa na svojoj XI. sjednici održanoj dana 17. veljače 2023.g. donosi:

### ZAKLJUČAK

**o davanju odobrenja društvu "Jelkom" d.o.o. Vrboska za kratkoročno zaduženje kod poslovnih banaka**

#### Članak 1.

Ovim Zaključkom daje se odobrenje društvu "Jelkom" d.o.o., OIB: 92345732468, Vrboska 404, Vrboska, za kratkoročno zaduženje kod poslovnih banaka putem odobrenog prekoračenja po poslovnim računima u ukupnom iznosu od 110.000,00 eura.

Odobrenje se izdaje za kratkoročno zaduženje na rok do 1 godine.

#### Članak 2.

Kratkoročno zaduženje društvo "Jelkom" d.o.o., Vrboska, koristiti će za potrebe održavanja likvidnosti, servisiranja nastalih obveza, osiguranje urednog poslovanja, redovitu isplatu plaća te podmirenje obveza prema dobavljačima.

**Članak 3.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se „Službenom glasniku Općine Jelsa“.

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO-DALMATINSKA**  
**ŽUPANIJA**  
**OPĆINA JELSA**  
**Općinsko vijeće**

KLASA: 403-02/23-01/1  
URBROJ: 2181-26-23-2  
Jelsa, 17. veljače 2023.g.

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
Jure Gurdulić, dipl. oec., v.r.

\*\*\*\*\*

Na temelju odredbi članka 33. Statuta Općine Jelsa („Službeni glasnik Općina Jelsa broj: 3/21) Općinsko vijeće Općine Jelsa na XI. sjednici održanoj dana 17. veljače 2022.g., d o n o s i :

**ODLUKU**

**o izmjenama i dopunama Odluke o pravu na novčanu naknadu za novorođenu djecu na području Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“, br. 3/21, 11/21)**

**Članak 1.**

U Odluci o pravu na naknadu za novorođenu djecu na području Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“, br. 3/21, 11/21) mijena se članak 4. i sada glasi:

(1) Pravo na jednokratnu naknadu za prvo i drugo dijete podnositelja zahtjeva mogu ostvariti i koristiti roditelji, odnosno roditelj skrbnik djeteta, uz uvjet:

- da je jedan od roditelja državljanin Republike Hrvatske s prebivalištem na području Općine;
- da je samohrani roditelj državljanin Republike Hrvatske s prebivalištem na području Općine

(2) Pravo na stalnu godišnju pomoć za treće i svako daljnje dijete podnositelja zahtjeva mogu ostvariti i koristiti roditelji, odnosno roditelj skrbnik djeteta, uz uvjet:

- da je jedan od roditelja državljanin Republike Hrvatske s prebivalištem na području Općine;

- da je samohrani roditelj državljanin Republike Hrvatske s prebivalištem na području Općine.

**Članak 2.**

U Odluci o pravu na naknadu za novorođenu djecu na području Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“, br. 3/21, 11/21) mijena se članak 7. i sada glasi:

(1) Visina jednokratne naknade iz stavka 2. članka 3. ove Odluke iznosi:

- za prvo dijete podnositelja zahtjeva 600,00 EUR-a.
- za drugo dijete podnositelja zahtjeva 850,00 EUR-a.

(2) Visina stalne godišnje pomoći iz stavka 3. članka 3. ove Odluke za treće i svako daljnje dijete iznosi ukupno 2.800,00 EUR-a, odnosno 700,00 EUR-a u godini rođenja te svake navršene slijedeće godine života po 700,00 EUR, a najkasnije do navršene četvrte godine života djeteta za koje se pondnosi zahtjev.1

**Članak 3.**

Korisnicima kojima je neko od prava u smislu ove Odluke utvrđeno na temelju Odluke o socijalnoj skrbi („Službeni glasnik Općine Jelsa“, broj: 3/21, 11/21), osigurava se nastavljanje tih prava u skladu s izdanim rješenjima dok za ostvarivanje tih prava postoje uvjeti, dok se odredbe ove Odluke primjenjuju na sve zahtjeve predane nakon dana stupanja na snagu ove Odluke.

**Članak 4.**

Sve ostale odredbe Odluke ostaju neizmijenjene.

**Članak 5.**

Ova odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Jelsa“

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO-DALMATINSKA**  
**ŽUPANIJA**  
**OPĆINA JELSA**  
**Općinsko vijeće**

KLASA: 550-02/21-01/1  
URBROJ: 2128-26-23-3  
Jelsa, 17. veljače 2023. g.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA:  
Jure Gurdulić, dipl.oec.

\*\*\*\*\*

Na temelju čl. 19. st. 2., Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („NN“, br.: 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), čl. 36. st. 3. i čl. 39., st. 1., t. 3. Zakona o koncesijama („NN“, br.: 69/17 i 107/20), čl. 24., st. 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („NN“, br.: 23/04) i čl. 33. Statuta Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“, br.: 3/21), Općinsko vijeće Općine Jelsa na svojoj XI. sjednici održanoj dana 17. veljače 2023.g., donijelo je:

## ODLUKU

### o davanju koncesije na pomorskom dobru za posebnu upotrebu

#### Članak 1.

Općina Jelsa (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije), OIB: 94187441810, daje „HVARSKOM VODOVODU“ d.o.o., 21465 Jelsa, Jelsa 1045, OIB: 96577868636, (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) - koncesiju na pomorskom dobru.

Koncesija se daje u svrhu posebne upotrebe pomorskog dobra, za izgradnju sustava odvodnje i vodoopskrbe u naseljima Jelsa, Vrboska i Stari Grad, odnosno za izgradnju trase kanalizacijskog kolektora „K.Šetnica Mala Basina“ u naselju Basina na čest.zem. 3/5 k.o. Vrboska, uz završno oblaganje trase prirodnim materijalom-lomljenim kamenom, a kako bi se osigurao minimalan utjecaj izgradnje infrastrukture na prostor na predmetnoj dionici te kako bi se predmetni zahvat izveo na način da se uklopi u okoliš uz najmanju moguću devastaciju.

#### Članak 2.

Predmet koncesije je posebna upotreba pomorskog dobra (morske obale-javnog dobra) koje se nalazi na području Općine Jelsa.

Koncesija se daje sukladno obuhvatu zahvata iz projektne dokumentacije, odnosno iz situacije na DOF-u s preklapljenim katastarskim planom, izrađenim od tvrtke INŽENJERSKI PROJEKTI ZAVOD d.d., Prilaz baruna Filipovića 21, Zagreb, a koji čini sastavni dio ove odluke i čuva se u spisu predmeta, ali ne objavljuje se u „Službenom glasniku Općine Jelsa“.

Ukupna duljina trase na pomorskom dobru iznosi 175 m, a širina pojasa kreće se od 4 do 8 metara.

#### Članak 4.

Članak 21. i čl. 22. provedbenih odredbi Prostornog plana Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“, br.: 5/08, 3/15, 5/18, 7/18 i 3/19), navodi infrastrukturne građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku, odnosno za Splitsko-dalmatinsku županiju, te Davatelj koncesije utvrđuje da je zahvat iz čl. 1. ove Odluke od lokalnog značaja za Općinu Jelsa.

#### Članak 5.

Ovlaštenik koncesije je obavezan koristiti pomorsko dobro dodijeljeno ovom Odlukom u skladu sa zakonskim i podzakonskim aktima Republike Hrvatske, te posebnim uvjetima koje će odrediti ugovor o koncesiji.

Ovlaštenik koncesije se obavezuje da će pomorsko dobro koje mu je ovom Odlukom dodijeljeno na posebnu upotrebu, koristiti isključivo za namjenu određenu čl. 2. ove Odluke.

Ovlaštenik koncesije dužan je kod nadležnog tijela ishoditi valjani akt temeljem kojega može izvoditi radove iz članka 2. ove Odluke, a u roku od 24 mjeseca od dana donošenja ove Odluke. Ukoliko ovlaštenik koncesije u zadanom roku ne ishodi valjani akt temeljem kojeg može izvoditi radove, Odluka o koncesiji prestaje važiti.

#### Članak 6.

Davatelj koncesije daje Ovlašteniku koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra iz čl. 1. ove Odluke koncesiju na vremensko razdoblje od 20 godina, računajući od dana sklapanja Ugovora o koncesiji.

#### Članak 7.

Za posebnu upotrebu pomorskog dobra iz članka 2. ove Odluke, Ovlaštenik koncesije se oslobađa plaćanja koncesije, temeljem čl. 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („NN“, br.: 80/11, 144/21).

#### Članak 8.

Ovlaštenik koncesije se obavezuje osigurati cjelovitu zaštitu okoliša, a posebno sanitarno-higijenske uvjete i zaštitu mora od onečišćenja na koncesioniranom području, u skladu s propisima Republike Hrvatske i međunarodnim konvencijama.

Ovlaštenik koncesije je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed korištenja pomorskog dobra, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Ovlaštenik koncesije ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje koristiti, izgraditi, održavati i štiti pomorsko dobro iz ove Odluke pažnjom dobrog gospodara, te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom, osim onih koje su mu dopuštene ovom Odlukom.

#### Članak 9.

Na temelju ove Odluke sklopit će se Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Za Davatelja koncesije, Ugovor o koncesiji potpisuje Načelnik Općine Jelsa.

#### Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Jelsa“.

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO-DALMATINSKA**  
**ŽUPANIJA**  
**OPĆINA JELSA**  
**Općinsko vijeće**

KLASA: 342-08/23-01/2  
URBROJ: 2181-26-23-2  
Jelsa, 17. veljače 2023.g.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA:  
Jure Gurdulić, dipl.oec., v.r.

\*\*\*\*\*

Na temelju članka 3. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“ br: 3/21), temeljem članka 33. Statuta Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“ br: 3/21), Općinsko vijeće Općine Jelsa dana 17. veljače 2023.g. donosi:

#### ODLUKU

**o davanju zgrade označene kao č.zgr. 313 k.o.  
Pitve na upravljanje Muzeju općine Jelsa**

#### Članak 1.

Zgrada u vlasništvu Općine Jelsa, označena kao č.zgr. 313, upisana u zk.ul. br. 1815 k.o. Pitve, daje se na upravljanje Muzeju Općine Jelsa, Jelsa 477, Jelsa. Zgrada se nalazi na adresi Pitve 118, Pitve, u naravi zgrada „Pučke škole“ Pitve, u kojoj je smještena Vinogradarska zbirka, Muzeja općine Jelsa.

#### Članak 2.

Zgrada iz članka 1. ove Odluke daju se na upravljanje Muzeju Općine Jelsa zajedno s pripadajućim prostorima i pokretninama koje neposredno služe ovoj nekretnini pod sljedećim uvjetima:

Upravitelj će zgradu koristiti za obavljanje djelatnosti iz svog djelokruga određenih Odlukom o osnivanju Muzeja općine Jelsa (»Službeni glasnik Općine Jelsa« broj 09/10, 4/19 i 8/22),

- Zgrada se daje na upravljanje bez naknade,
- Upravitelj je dužan plaćati režijske troškove i troškove održavanja.

#### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave u »Službenom glasniku Općine Jelsa«.

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO-DALMATINSKA**  
**ŽUPANIJA**  
**OPĆINA JELSA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 406-01/23-01/1  
URBROJ: 2181-26-23-2  
Jelsa, 17. veljače 2023.g.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA:  
Jure Gurdulić, dipl.oec., v.r.

\*\*\*\*\*

Na temelju odredbe članka 5. stavka 1. Zakona o upravljanju javnim ustanovama u kulturi („Narodne novine“ broj: 96/01 i 98/19), članka 40. Zakona o ustanovama („Narodne novine“ broj: 76/93, 29/97, 47/99, 35/08, 127/19 i 151/122), članka 7. Sporazuma o osnivanju javne ustanove Agencije za upravljanje Starogradskim poljem («Službeni glasnik Grada Starog Grada», broj 1/09; «Službeni glasnik Općine Jelsa», broj 1/09), odredbe članka 27. stavak 1. Statuta Javne ustanove Agencije za upravljanje Starogradskim poljem («Službeni glasnik Grada Starog Grada broj 11/18; «Službeni

glasnik Općine Jelsa», broj 8/18) i odredbe članka 33. Statuta Općine Jelsa («Službeni glasnik Općine Jelsa », broj: 3/21) Općinsko vijeće Općine Jelsa na prijedlog Upravnog vijeća Javne ustanove Agencije za upravljanje Starogradskim poljem na svojoj XI. sjednici održanoj dana 17. veljače 2023. godine donosi :

### **RJEŠENJE**

**o imenovanju ravnatelja Javne ustanove  
Agencije za upravljanje  
Starogradskim poljem**

#### **Članak 1.**

VINKO TARBUŠKOVIĆ *i m e n u j e s e*  
ravnateljem Javne ustanove Agencije za upravljanje  
Starogradskim poljem.

#### **Članak 2.**

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jelsa ».

**REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA  
ŽUPANIJA  
OPĆINA JELSA  
Općinsko vijeće**

KLASA: 612-08/08-01/8  
URBROJ: 2128-26-23-65  
Jelsa, 17. veljače 2023.g.

**PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA:  
Jure Gurdulić, dipl.oec., v.r.**

\*\*\*\*\*