

Na temelju članka 19. Odluke o uvjetima i načinu davanja javnih površina na privremeno korištenje („Službeni glasnik Općine Jelsa“, br.: 03/14, 11/14 i 4/19), te sukladno članku 48. Statuta Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“, br.: 3/21), **Načelnik Općine Jelsa, dana 2.5.2023., donosi:**

ODLUKU
o raspisivanju javnog natječaja
za davanje u zakup javne površine prikupljanjem pisanih ponuda

Članak 1.

Pristupa se raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup javne površine prikupljanjem pisanih ponuda.

Predmet natječaja je lokacija broj 5 (redni brojevi: 2, 3, 4, 5 i 6) - na javnoj površini u Jelsi - na rivi – s istočne strane Malog parka (čest.zem.br.: 5627/4 k.o. Jelsa), određena Planom postavljanja privremenih objekata (“Službeni glasnik Općine Jelsa“, br.: 14a/10, 4/11, 12/11, 2/13, 5/13, 7/13, 13/13, 6/14, 8/14, 2/16, 4/16, 6/16, 4/18, 9/18, 5/19, 1/20, 11/21, 6/22, 2/23).

Kapacitet.....5(pet) tipskih štandova
Sadržaj i namjena.....prodaja bižuterije i izvornih suvenira

Članak 2.

Javna površina se daje u zakup za 2023. godinu.

Početni iznos godišnje zakupnine je 133,00 € za jedan štand.

U cijenu zakupa nije uračunat iznos pripadajućeg poreza za predmetnu javnu površinu, koji se obračunava sukladno čl. 19. Odluke o porezima Općine Jelsa (“Službeni glasnik Općine Jelsa“, br.: 8/22), a iznosi 2.689,00 € godišnje po jednom štandu.

Članak 3.

Jamčevina za sudjelovanje na natječaju iznosi 133,00 €.

Pravo sudjelovanja u natječaju imaju sve pravne i fizičke osobe s registriranom gospodarskom djelatnošću na području Republike Hrvatske.

1. Sa natjecateljima čije su ponude prihvaćene na natječaju, zaključit će se Ugovor o zakupu javne površine, najkasnije u roku od 15 dana od donošenja Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja. Ugovor o zakupu javne površine za Općinu Jelsa potpisuje načelnik Općine Jelsa.
2. Natjecateljima koji budu odabrani na natječaju, jamčevina će se uračunati u zakupninu, a ostalima će se vratiti najkasnije u roku od 30 dana od donošenja Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.
3. Natjecateljima koji budu odabrani na natječaju na natječaju, a zatim odustanu, uplaćena jamčevina se ne vraća.
4. Nepotpune i zakašnjele ponude neće se razmatrati, kao ni ponude ponuditelja koji imaju nepodmirenih obveza prema Općini Jelsa ili obveza prema trgovačkim društvima u vlasništvu i suvlasništvu Općine Jelsa. Iznimno, u slučaju da na natječaj za pojedino zakupno mjesto pristigne samo jedna ponuda i da ista ne sadrži dokumente koji se smatraju bitnim sastojcima ponude, ponuditelj će se pozvati da u određenom roku dopuni takvu ponudu.
5. Neće se razmatrati ni ponude ponuditelja koji su prethodnih godina bili korisnici javne površine, a nisu se pridržavali uvjeta dosadašnjih natječaja, odredbi Odluke o uvjetima i načinu davanja javnih površina na privremeno korištenje i odredbi Odluke o komunalnom redu.
6. Prvenstvo izbora lokacije na mjestima gdje je predviđeno postavljanje više štandova s jednakom namjenom, ima ponuditelj koji je ponudio najvišu cijenu.
7. U slučaju izjednačenosti ponudene cijene dvaju ili više ponuditelja, odabrat će se onaj koji ima duže vrijeme registriranu djelatnost na području Općine Jelsa.

Članak 4.

Pisana ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

1. osnovne podatke o pravnoj ili fizičkoj osobi s registriranom djelatnosti koja se natječe (ime, prezime, adresa fizičke osobe, preslik osobne iskaznice ili putovnice, naziv i sjedište obrta i OIB, telefon i žiro-račun odnosno naziv i sjedište pravne osobe i OIB, telefon i žiro-račun), kao i valjanu punomoć za zastupanje, ukoliko natjecatelj ima punomoćnika;
2. oznaku lokacije za koju se daje ponuda na natječaj;
3. izvornik ili ovjereni preslik rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, izvornik ili ovjereni preslik obrtnice, izvadak iz obrtnog registra (ne stariji od 30 dana) za fizičku osobu s registriranom djelatnosti, te izvornik ili ovjereni preslik rješenja o registraciji za udruge građana, registrirane poljoprivrednike ili samostalne umjetnike;
4. potvrdu o nepostojanju duga prema Općini Jelsa kao i prema trgovačkim društvima u vlasništvu i suvlasništvu Općine Jelsa;
5. izjavu da prihvaća sve uvjete natječaja i
6. dokaz o uplaćenju jamčevini za sudjelovanje u natječaju.

Članak 5.

Otvaranje ponuda pristiglih na natječaj bit će javno. Otvaranje ponuda provest će Povjerenstvo imenovano od Načelnika, na čiji prijedlog će Načelnik donijeti Odluku o odabiru najpovoljnijih ponuditelja.

Datum, vrijeme i mjesto javnog otvaranja ponuda odredit će se javnim natječajem.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA



OPĆINA JELSA
Općinski načelnik

KLASA: 363-05/23-01/20
URBROJ: 2181-26-22-1
Jelsa, 2.5.2023.

NAČELNIK

Nikša Peronja, dipl. iur

