

Na temelju čl. 19. st. 2., Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („NN“, br.: 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), čl. 36. st. 3. i čl. 39., st. 1., t. 3. Zakona o koncesijama („NN“, br.: 69/17 i 107/20), čl. 24., st. 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („NN“, br.: 23/04) i čl. 33. Statuta Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“, br.: 3/21), Općinsko vijeće Općine Jelsa na svojoj XI. sjednici održanoj dana 17. veljače 2023.g. , donijelo je:

O D L U K U

o davanju koncesije na pomorskom dobru za posebnu upotrebu

Članak 1.

Općina Jelsa (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije), OIB: 94187441810, daje „HVARSKOM VODOVODU“ d.o.o., 21465 Jelsa, Jelsa 1045, OIB: 96577868636, (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) - koncesiju na pomorskom dobru.

Koncesija se daje u svrhu posebne upotrebe pomorskog dobra, za izgradnju sustava odvodnje i vodoopskrbe u naseljima Jelsa, Vrboska i Stari Grad, odnosno za izgradnju trase kanalizacijskog kolektora „K.Šetnica Mala Basina“ u naselju Basina na čest.zem. 3/5 k.o. Vrboska, uz završno oblaganje trase prirodnim materijalom-lomljenim kamenom, a kako bi se osigurao minimalan utjecaj izgradnje infrastrukture na prostor na predmetnoj dionici te kako bi se predmetni zahvat izveo na način da se uklopi u okoliš uz najmanju moguću devastaciju.

Članak 2.

Predmet koncesije je posebna upotreba pomorskog dobra (morske obale-javnog dobra) koje se nalazi na području Općine Jelsa.

Koncesija se daje sukladno obuhvatu zahvata iz projektne dokumentacije, odnosno iz situacije na DOF-u s preklapljenim katastarskim planom, izrađenim od tvrtke INŽENJERSKI PROJEKTNI ZAVOD d.d., Prilaz baruna Filipovića 21, Zagreb, a koji čini sastavni dio ove odluke i čuva se u spisu predmeta, ali ne objavljuje se u „Službenom glasniku Općine Jelsa“.

Ukupna duljina trase na pomorskom dobru iznosi 175 m, a širina pojasa kreće se od 4 do 8 metara.

Članak 4.

Članak 21. i čl. 22. provedbenih odredbi Prostornog plana Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“, br.: 5/08, 3/15, 5/18, 7/18 i 3/19), navodi infrastrukturne građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku, odnosno za Splitsko-dalmatinsku županiju, te Davatelj koncesije utvrđuje da je zahvat iz čl. 1. ove Odluke od lokalnog značaja za Općinu Jelsa.

Članak 5.

Ovlaštenik koncesije je obavezan koristiti pomorsko dobro dodijeljeno ovom Odlukom u skladu sa zakonskim i podzakonskim aktima Republike Hrvatske, te posebnim uvjetima koje će odrediti ugovor o koncesiji.

Ovlaštenik koncesije se obavezuje da će pomorsko dobro koje mu je ovom Odlukom dodijeljeno na posebnu upotrebu, koristiti isključivo za namjenu određenu čl. 2. ove Odluke.

Ovlaštenik koncesije dužan je kod nadležnog tijela ishoditi valjani akt temeljem kojega može izvoditi radove iz članka 2. ove Odluke, a u roku od 24 mjeseca od dana donošenja ove Odluke. Ukoliko ovlaštenik koncesije u zadanom roku ne ishodi valjani akt temeljem kojeg može izvoditi radove, Odluka o koncesiji prestaje važiti.

Članak 6.

Davatelj koncesije daje Ovlašteniku koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra iz čl. 1. ove Odluke koncesiju na vremensko razdoblje od 20 godina, računajući od dana sklapanja Ugovora o koncesiji.

Članak 7.

Za posebnu upotrebu pomorskog dobra iz članka 2. ove Odluke, Ovlaštenik koncesije se oslobađa plaćanja koncesije, temeljem čl. 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („NN“, br.: 80/11, 144/21).

Članak 8.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje osigurati cjelovitu zaštitu okoliša, a posebno sanitarno-higijenske uvjete i zaštitu mora od onečišćenja na koncesioniranom području, u skladu s propisima Republike Hrvatske i međunarodnim konvencijama.

Ovlaštenik koncesije je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed korištenja pomorskog dobra, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Ovlaštenik koncesije ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje koristiti, izgraditi, održavati i štititi pomorsko dobro iz ove Odluke pažnjom dobrog gospodara, te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom, osim onih koje su mu dopuštene ovom Odlukom.

Članak 9.

Na temelju ove Odluke sklopit će se Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Za Davatelja koncesije, Ugovor o koncesiji potpisuje Načelnik Općine Jelsa.

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Jelsa“.

O b r a z l o ž e n j e:

Dana 18.1.2023.g., putem sustava eKonferencija, Općina Jelsa zaprimila je zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta za zahvat u prostoru, infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava, investitora „Hvarski vodovod d.o.o.“, Jelsa, Jelsa 1045, OIB: 96577868636. Pregledom Idejnog projekta priloženog u sustavu eKonferencija utvrđeno je da dio trase kolektora K.set. prolazi pomorskim dobrom. Dana 13.2.2023. zaprimljen je zahtjev „HVARSKOG VODOVODA“ d.o.o. za izdavanje koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra za izgradnju kanalizacijskog kolektora „K.Šetnica Mala Basina“ u naselju Basina, k.o. Vrboska (Broj: 122/2023).

Odredbom čl. 19. st.2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, utvrđeno je da je za koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra, koje se daju na rok od 20 godina, Davatelj koncesije Općinsko vijeće Općine Jelsa.

Člankom 11. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („NN“, br.: 23/04), propisana je mogućnost ulaganja pravnog lijeka protiv ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Zagreb, Prisavlje 14, putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili putem pošte preporučeno.

KLASA: 342-08/23-01/2

URBROJ: 2181-26-23-2

Jelsa, 17. veljače 2023.g.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Jure Gurdulić, dipl. oec.