



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Ured predsjednika
Poslovni broj: 13-Su-1733/2023-1
Split, 18. listopada 2023.

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

O D L U K A

Temeljem članka 31. stavak 1. i članak 32. Zakona o sudovima (Narodne novine broj 28/13, 33/15, 82/15, 82/16, 67/18, 126/19, 130/20, 21/22 i 60/22 - dalje: Zakon o sudovima) i članka 5. stavak 1. Sudskog poslovnika (Narodne novine broj 37/14, 49/14, 8/15, 35/15, 123/15, 45/16, 29/17, 33/17, 4/17, 57/17, 101/18, 119/18, 81/19, 128/19, 39/20, 47/20, 138/20, 147/20, 70/21, 99/21, 145/21 i 23/22 - dalje: Sudski poslovnik) sukladno odredbi članka 186. stavak. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13, 108/17, 63/19, dalje ZZK), koji zakon se u ovoj pravnoj stvari primjenjuje temeljem odredbe članka 241. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine, br. 63/19 i 128/22), u zemljišnoknjižnom predmetu Zemljišnoknjižnog odjela Stari Grad pod poslovnim brojem Z-43669/2018, radi dopune zemljišne knjige za k.o. Vrisnik, temeljem članka 5. stavak 2. Sudskog poslovnika i članka 29. i 31. Zakona o sudovima, zamjenik predsjednika suda donosi:

O D L U K U
O OTVARANJU DIJELA ZEMLJIŠNE KNJIGE
ZA K.O. VRISNIK

- I. Utvrđuje se da je u postupku dopune dijela zemljišne knjige za k.o. Vrisnik, Općinski sud u Splitu, Stalna služba u starom Gradu, Zemljišnoknjižni odjel Stari Grad pod poslovnim brojem predmeta Z-43669/2018 sastavio:

zk.uložak 2583 k.o. Vrisnik

- U popisni list (list A) upisuje se:
čest. zgr. 81/1, kuća, površine 14 m²

- U vlasnički list (list B), upisuje se:
Jakov Franičević, Vrisnik, Vrisnik 90, OIB: 05695734405 za 1/1

- U teretni list (list C):
Nema tereta

- II. Otvara se dio zemljišne knjige koji se odnosi na zemljišnoknjižni uložak iz točke I. ove Odluke.

- III. Otvaranjem dijela zemljišne knjige iz točke I. ove Odluke, otvara se ispravni postupak glede istih, te je Općinski sud u Splitu kao nadležan zemljišnoknjižni sud, dužan bez odgode, po službenoj dužnosti objaviti otvaranje ispravnog postupka oglasom na e-oglasnoj ploči suda, te na oglasnim pločama Odjela za katastar nekretnina Stari Grad i Općine Jelsa.
- IV. Određuje se zabilježba otvaranja ispravnog postupka u zk.ul. 2583 K.O. Vrisnik.

Obrazloženje

1. Dana 23. studenog 2018., predlagatelj Jakov Franičević je podnio prijedlog za pokretanje postupka dopune zemljišne knjige za k.o. Vrisnik i to u odnosu na čest.zgr. 81/1, jer da navedena nekretnina nije upisana u zemljišnu knjigu već samo u katastarskom operatu u posjedovnom listu broj 355 za k.o. Vrisnik.
2. Uz prijedlog je priložen izvod iz posjedovnog lista broj 355 za k.o. Vrisnik Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Split, Odjel za katastar nekretnina Stari Grad Klasa: 935-07/18-01/268, Urbroj: 541-26-05/6-18-2 od 05. studenog 2018., izvod iz katastarskog plana Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Split, Odjel za katastar nekretnina Stari Grad Klasa: 935-06/18-01/309, Urbroj: 541-26-05/6-18-2 od 05. studenog 2018., preslika kupoprodajnog ugovora od 23. travnja 1962., Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Starom Gradu poslovni broj O-50/78 od 27. studenog 1978. iza pokojnog Ivana Franičevića pok. Ante i Rješenje javnog bilježnika Jadranke Plenković poslovni broj O-151/07 od 31. svibnja 2017. kojim se raspoređuje naknadno pronađena imovina iza pokojnog Ante Franičevića (Ivan) iz Vrisnika.
3. Odlukom Ministarstva pravosuđa, Uprave za građansko, trgovačko i upravno pravo, Sektor za zemljišnoknjižna i stvarna prava, Služba za zemljišnoknjižna prava Klasa: 932-01/19-01/67, Urbroj: 514-05-03-01-02-19-04 od 11. veljače 2019. pokrenut je postupak dopune zemljišne knjige za k.o. Vrisnik u odnosu na na k.č.br. zgr. 81/1, budući da ista nije upisana u zemljišnu knjigu.
4. Stoga je ovaj sud temeljem odredbe članka 206. ZZK u svezi s odredbama članka 189.- 192. ZZK donio predmetno rješenje o izradi nacрта zemljišnoknjižnog uloška kojim je u posjedovnicu novog zemljišnoknjižnog uloška i vlastovnicu novoosnovanog uloška upisao podatke temeljem posjedovnog lista broj 355 za k.o. Vrisnik, Kupoprodajnog ugovora od 23. travnja 1962., Rješenja o nasljeđivanju poslovni broj O-50/78 od 27. studenog 1978. i Rješenja poslovni broj O-151/07 od 31. svibnja 2017.

Split, 18. listopada 2023.

Zamjenik predsjednika suda
Vuko Adžić Katalinić

Broj zapisa: **9-3085e-48631**

Kontrolni broj: **05694-6997c-99057**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=Vuko Adžić Katalinić, O=OPĆINSKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.