

Na temelju članka 48. Statuta Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“, br.: 3/21) i članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“, br.: 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14), načelnik Općine Jelsa dana 30. prosinca 2022. godine, donosi

PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM¹ NA PODRUČJU OPĆINE JELSA ZA 2023 . GODINU

1. UVODNE ODREDBE

Planom upravljanja pomorskim dobrom za 2023. godinu (u dalnjem tekstu: Plan) utvrđuje se sadržaj redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva za upravljanje pomorskim dobrom, popis djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Općine Jelsa kao i mikrolokacije za obavljanje propisanih djelatnosti.

Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja daje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, koje ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra.

Upravljanje pomorskim dobrom podrazumijeva održavanje, unaprjeđenje, brigu o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi kao i posebnu upotrebu, odnosno gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja.

Općina Jelsa je izradila Pravilnik za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru koje ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra (u dalnjem tekstu: Pravilnik), objavljen u „Službenom glasniku Općine Jelsa“, br.: 9/18), a koji je suglasan sa Pravilnikom o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije (KLASA: 021-04/17-02/163, URBROJ: 2181/1-01-17-1, "Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", br.: 110/17).

2. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

U smislu ovoga Plana, pod redovitim upravljanjem pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj uporabi.

Na komunalni red na dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Općine Jelsa, odgovarajuće se primjenjuju propisi o komunalnom redu Općine Jelsa.

¹ Sukladno članku 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Plan upravljanja pomorskim dobrom Općine/Grada mora biti usklađen sa županijskim godišnjim Planom upravljanja pomorskim dobrom u pogledu plana koncesioniranja i davanja koncesijskih odobrenja, o čemu nadležno tijelo u županiji daje potvrdu.

Kiosci i druge građevine gotove konstrukcije, tende, jednostavni podesti otvorenih terasa i slično, postavljeni u skladu s propisom kojim se uređuju jednostavne i druge građevine koje se mogu graditi na javnoj površini bez građevinske dozvole i glavnog projekta, a koji služe obavljanju djelatnosti na pomorskom dobru za čije obavljanje Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja Općine Jelsa izdaje koncesijsko odobrenje u skladu s ovim Planom, mogu se na dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Općine Jelsa, postavljati u skladu s propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo Općine Jelsa, za čiji nadzor i provedbu su nadležni komunalni redari Općine Jelsa, sukladno propisima o komunalnom gospodarstvu i građevinskoj inspekciji.

Nadzor građenja i provedbe zahvata u prostoru koji nisu građenje, a koji se obavljaju na dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Općine Jelsa, obavljaju komunalni redari Općine Jelsa, u skladu sa svojim nadležnostima i ovlastima utvrđenim propisima o građevinskoj inspekciji.

Održavanje pomorskog dobra u općoj upotrebi provodi se sanacijom nastalih manjih oštećenja na pomorskem dobru, uređenjem plaža dohranom plažnog materijala na način da se ne mijenja granica kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra, čišćenjem i odvozom smeća, postavljanjem posuda za odlaganje smeća na plažama, ogradijanje plaža plutajućim branama, postavljanjem tuševa isl.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja dužan je pridržavati se propisa o komunalnom redu Općine Jelsa, na dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovitim upravljanjem Općine Jelsa, na kojoj se obavlja djelatnost sukladno važećem koncesijskom odobrenju izdanom od Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja Općine Jelsa, a ako je za obavljanje te djelatnosti potrebna suglasnost lučke kapetanije glede sigurnosti plovidbe, tada i u skladu s izdanom suglasnosti nadležne lučke kapetanije, temeljem koje mu je koncesijsko odobrenje izданo.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja dužan je održavati čistim i urednim dio pomorskog dobra u općoj upotrebi na kojem obavlja djelatnost temeljem važećeg koncesijskog odobrenja, sukladno propisima o komunalnom redu Općine Jelsa.

Nadzor nad provedbom ovog Plana, u dijelu primjene propisa o komunalnom gospodarstvu i građevinskoj inspekciji, obavlja komunalni redar Općine Jelsa sukladno svojim nadležnostima i ovlastima određenim tim propisom.

Ukoliko komunalni redar Općine Jelsa prilikom obavljanja nadzora iz svoje nadležnosti, utvrdi da je povrijeđen propis iz nadležnosti drugog državnog tijela, dužan je o tome obavijestiti nadležno državno tijelo, a ako je povredom tih propisa počinjen i prekršaj, tada je nadležnom državnom tijelu dužan dostaviti obavijest o počinjenom prekršaju.

3. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE

Sredstva za upravljanje pomorskim dobrrom:

- Sredstva od naknada za koncesije i naknada za koncesijsko odobrenje.
- Sredstva od naknade koju za upotrebu pomorskog dobra plaćaju vlasnici brodica i jahti upisanih u očeviđnik brodica, odnosno upisnik jahti.
- Naknade od šteta nastalih onečišćenjem pomorskog dobra.
- Sredstva koja se osiguravaju u proračunu županije i općine za održavanje pomorskog dobra na njihovom području.

Općina Jelsa u 2023. godini planira provesti plan ulaganja u pomorsko dobro kako slijedi:

PLAN ULAGANJA U POMORSKO DOBRO	MIKROLOKACIJA ULAGANJA	PLANIRANI IZNOS (EUR)
Uređenje/produljenje šetnice	-šetnica u Milni varbovačkoj i kupalište..... -gradnja šetnica od Kanuna do Ige..... 	2.500,00 19.000,00
Uređenje šetnice	-Jelsa (oko punte Mina)..... -Zavala..... -Ivan Dolac..... 	1.000,00 2.500,00 13.500,00
Sanacija postojećih mleta i privezišta i uređenje plaža	-Jelsa „Mina“..... -Jelsa „Fontana“..... -otok Zečevo..... 	1.300,00 1.300,00 1.700,00
Postava pontona – privremenim - sezonski	-luka Jelsa.....2 -uvala Mina.....1 -uvala Soline.....2 -otok Zečevo.....2 -otok Šćedro.....2 -uvala Carkvica.....1	
Dohranjivanje plaža	-Jelsa-plaža „Mina“..... -Jelsa-plaža kod hotela „Fontana“..... -otok Zečevo..... -Vrboska-plaža „Soline“- istočno u dužini od 50 m.. -uvala Pokrvenik..... -uvala Zarače..... -uvala Pobij..... -uvala Carkvica -uvala Prapatna..... 	1.300,00 600,00 600,00 3.000,00 2.500,00 1.250,00 500,00 1.300,00 2.000,00
Sanacija postojećih izvlačilišta	-Vrboska.....	250,00

za brodove na području svih mjesnih odbora	-Gromin Dolac.....	250,00
	-Zavala.....	250,00
	-Zastržiće.....	250,00
	-Gdinj.....	250,00

NAPOMENA br.1: Plan ulaganja s gore navedenim podacima daje se Lučkoj kapetaniji Split na suglasnost.

NAPOMENA br.2: Pontoni na mikrolokacijama utvrđenima u Planu ulaganja za 2023. godinu privremenog su karaktera i odvezuju se i uklanjuju nakon svake upotrebe. Nije planirana dodjela koncesijskog odobrenja fizičkim i pravnim osobama u svrhu obavljanja njihove djelatnosti na pontonima.

Pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno putem jedinica lokalne samouprave. Pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumijeva se održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, te posebna upotreba ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja. O dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi koje se nalazi na njenom području, vodi brigu o zaštiti i održava jedinica lokalne samouprave.

Upravljanje pomorskim dobrom može biti redovno i izvanredno. Redovno upravljanje obavlja se sukladno godišnjem planu. Redovno upravljanje pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Izvanredno upravljanje obuhvaća sanaciju pomorskog dobra izvan luka nastalu uslijed izvanrednih događaja i izrada prijedloga granice pomorskog dobra i njezina provedba.

O redovnom upravljanju pomorskim dobrom vode brigu jedinice lokalne samouprave, a o izvanrednom upravljanju jedinice područne (regionalne) samouprave.

4. POPIS DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI NA PODRUČJU OPĆINE JELSA

Na pomorskom dobru na području Općine, a kojim upravlja Općina Jelsa, utvrđuju se sljedeće djelatnosti na morskoj obali, unutrašnjim morskim vodama i teritorijalnom moru RH:

- iznajmljivanje sredstava (brodica na motorni pogon, jedrilica i brodica na vesla, skuter, sredstvo za vuču – banana, tuba, guma, skije, padobran i sl., daska za jedrenje, sandolina, pedalina, pribor i oprema za ronjenje i kupanje);
- ugostiteljstvo i trgovina (kiosk, prikolica, montažni objekt do 12 m², pripadajuća terasa objekta, štand – rukotvorine, igračke, suveniri i sl., ambulantna prodaja – škrinja, aparati za sladoled i sl.);
- komercijalno-rekreacijski sadržaji (jumping, aqua park, zabavni sadržaji, sunčobrani, ležaljke, kulturne, komercijalne, zabavne i sportske priredbe, snimanje komercijalnog programa, reklamiranje, slikanje, fotografiranje), štand za masažu i sl. djelatnosti.

Sve količine sredstava za iznajmljivanje moraju biti izražene sukladno obračunskoj jedinici određenoj u Prilogu 1B, Tablici 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/14).

5. MIRKOLOKACIJE ZA OBAVILJANJE DJELATNOSTI²

5.1. Djelatnost iznajmljivanja sredstava ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK ³
Brodica na motorni pogon (m) B	1-1 - JELSA-NOVO-ŽALO-GOSPODOVA RAPA,č.zem. 1728/1 k.o. Jelsa.....	22,5 m	1 godina
	1-3 - JELSA-HOTEL FONTANA-UZ POSTOJEĆI PRISTAN,č.zem.5748 k.o. Jelsa.....	22,5 m	
	9 - UVALA VELA STINIVA-UZ POSTOJEĆI PRISTAN, č.zem. 1218/1 k.o. Zastražiće..	22,5 m	
	11-1 - UVALA POKRVENIK-PREZA-UZ POSTOJEĆI PRISTAN.....	22,5 m	
	12 - UVALA ZARAČE-SJEV. OD PLAŽE, č.zem.6084/29 k.o. Gdinj.....	22,5 m	
	20 - OTOK ZEČEVO-NA JUŽNOM DIJELU UZ POST.PRISTAN,č.zem. 2638/2 k.o. Vrboska.....	22,5 m	
	21-3 - IVAN DOLAC-IST.OD CENTRALNOG ŽALA,č.zem. 3317/4 k.o. Vrisnik.....	22,5 m	
	23-1- ZAVALA-SKALINADA-ISPOD APART.SKALINADE,č.zem.3548/1 k.o.Pitve.....	18,0 m	
	23-2- ZAVALA-ZAPAD-IZA LUKOBRANA ZAP.DIJELA LUKE,č.zem.3548/1 k.o.Pitve.....	130,0 m	
	25- UVALA SRHOV DOLAC-UZ POST.PRISTAN,č.zem. 2635 k.o. Gdinj....	22,5 m	
	26- UVALA TVRDNI DOLAC-UZ POST. PRISTAN,č.zem. 1543 k.o. Gdinj.....	22,5 m	

² Sukladno članku 8. stavak 6. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) kada se zahtjev za Odobrenje odnosi na posebno zaštićene prirodne vrijednosti na pomorskom dobru, Vijeće može dati Odobrenje nakon što ishodi suglasnost ministarstva nadležnog za poslove zaštite prirode.

³ Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.

J Jedrilica, brodica na vesla (m)	3-2- UVALA MINA-ZAPAD-ISPOD KAMPA MINA,č.zem.2494 k.o. Jelsa.....	24,0 m	1 godina
	9- UVALA VELA STINIVA-UZ POST.PRISTAN,č.zem. 1218/1 k.o. Zastražišće.....	36,0 m	
	11-1- UVALA POKRVENIK-PREZA-UZ POST.PRISTAN.....	36,0 m	
	12- UVALA ZARAČE-SJEV.OD PLAŽE,č.zem. 6084/29 k.o. Gdinj.....	16,0 m	
	14 - SENSES RESORT - UZ POST.PRISTAN,č.zem. 2756 k.o. Vrboska.....	24,0 m	
	20 - OTOK ZEČEVO-NA JUŽ.DIJELU UZ POST.PRISTAN,č.zem. 2638/2 k.o. Vrboska.....	16,0 m	
SK Skuter/dječji skuter⁴ (kom)	1-4 - JELSA-LUKOBRAZ IGA-SA JUŽNE STRANE.....	1 kom	1 godina
	15 - UVALA SOLINE-NA JUGOZAP.DIJELU PREMA HOTELU SENSES RESORT,č.zem. 809/322 k.o. Vrboska.....	2 kom	
	23-2 - ZAVALA-ZAPAD-IZA LUKOBRANA ZAP.DIJELA LUKE,č.zem. 3548/1 k.o. Pitve.....	1 kom	
SV Sredstvo za vuču s opremom⁵ (kw)	1-4 - JELSA-LUKOBRAZ IGA-SA JUŽNE STRANE.....	110,25 kw	1 godina
	3-3 - UVALA MINA-ISTOK-ISPOD AUTOKAMPA HOLIDAY,č.zem. 2506 k.o. Jelsa.....	66,15 kw	
	14 - SENSES RESORT-UZ POST.PRISTAN,č.zem.2756 k.o. Vrboska.....	66,15 kw	
	16 - UVALA ZAVALA,č.zem. 809/1 k.o. Vrboska.....	110,25 kw	

⁴ Sukladno članku 8. stavku 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

⁵ Sukladno članku 8. stavku 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

	20 - OTOK ZEČEVO,JUGOZAP.DIO,č.zem. 2638/2 k.o. Vrboska.....	120,80 kw	
	21-3- IVAN DOLAC-ISTOK-S IST.STRANE CENTRALNE PLAŽE,č.zem. 3317/4 k.o. Vrisnik.....	110,25 kw	
	23-2- ZAVALA-ZAPAD-IZA LUKOBRANA ZAP.DIJELA LUKE,č.zem. 3548/1 k.o. Pitve.....	110,25 kw	
Daska za jedrenje, sandolina, pedalina,kajaci i sl. (kom) D	3-2 - UVALA MINA-ZAPAD-UZ POST.PRISTAN,ISPOD KAMPA MINA,č.zem. 2494 k.o. Jelsa.....	12 kom	1 godina
	5 -UVALA ZENČIŠĆE-NA ZAP.DIJELU UVALE, č.zem. 2583/2 k.o. Jelsa.....	12 kom	
	9 - UVALA VELA STINIVA-UZ POST.PLAŽU,č.zem. 1223 k.o. Zastržišće.....	12 kom	
	11-1 - UVALA POKRVENIK-PREZA- UZ POSTOJEĆI PRISTAN.....	12 kom	
	11-2 - UVALA POKRVENIK-ŽALO VELI POKRVENIK-UZ IST.STRANU ŽALA,č.zem. 2477 k.o. Gdinj.....	12 kom	
	12 - UVALA ZARAČE-JUŽNO OD PLAŽE,č.zem. 6084/29 k.o. Gdinj.....	12 kom	
	15 - UVALA SOLINE-NA JUGOZAP.DIJELU PREMA HOTELU SENSES RESORT,č.zem. 809/322 k.o. Vrboska.....	12 kom	
	16 - UVALA ZAVALA-SJEVZAP.STRANA, č. zem. 809/1 k.o. Vrboska.....	12 kom	
	20 - OTOK ZEČEVO-NA JUŽNOM DIJELU UZ PRISTAN,č.zem. 2638/2 k.o. Vrboska.....	12 kom	
	21-2- IVAN DOLAC-ZAPAD-ZAP.OD CENTRALNE PLAŽE,č.zem. 3201/1 k.o. Vrisnik.....	12 kom	
	23-2- ZAVALA-ZAPAD-IZA LUKOBRANA, č.zem. 3548/1 k.o. Pitve.....	12 kom	

	24- GROMIN DOLAC-KRAJ PLAŽE,ISPOD KAMPA,č.zem. 3262 k.o. Jelsa.....	12 kom	
Podmornica⁶ (kom) P	1-2 - JELSA-HOTEL JADRAN-PRISTAN ISPOD HOTELA JADRAN,č.zem. 5746 k.o.Jelsa.....	1 kom	1 godina
	14 - SENSES RESORT -POST.PRISTAN ISPOD HOTELA ,č.zem. 2756 k.o. Vrboska.....	1 kom	
	20-1- OTOK ZEČEVO-SVJETIONIK-PRISTAN KOD SVJETIONIKA,č.zem. 2638/2 k.o. Vrboska.....	1 kom	
	23-3 - ZAVALA-ISTOK-POST.PRISTAN IST. OD ŽALA.....	1 kom	

⁶ Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

5.2. Djelatnost ugostiteljstva i trgovine ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK ⁷
Kiosk,prikolice, montažni objekti do 12 m ² K	1-1- JELSA-NOVO ŽALO-LUKOBRAN KANUN-KARTE KATAMARAN,č.zem. 1728/1 k.o. Jelsa.....	1 kom	1 godina
	1-2- HOTEL JADRAN-ISPRED LUKOBRANA PUMPURELA (ugost.objekt-samo piće),č.zem. 5678/8 k.o. Jelsa.....	2 kom	
	1-2- HOTEL JADRAN-IZNAD PLAŽE BOĆIĆ (ugost objekt-hrana i piće),č.zem. 166/5 k.o. Jelsa.....	1 kom	
	1-2- HOTEL JADRAN-LUKOBRAN PUMPURELA-KARTE ZA HIDROAVION,č.zem. 5678/8 k.o. Jelsa.....	1 kom	
	1-3- HOTEL FONTANA-ZAP.OD HOTELA FONTANA (ugost.objekt-hrana i piće), č.zem. 5748 k.o. Jelsa.....	1 kom	
	2- VITARNJA-IST.STRANA UVALE MILNA VARBOVAČKA (ugost.objekt-hrana i piće), č.zem. 5749 k.o. Jelsa.....	1 kom	
	2- VITARNJA-ISPRED BIVŠE KUĆE ŠEGVIĆ (ugost.objekt-samo piće),č.zem. 166/1 k.o. Jelsa.....	1 kom	
	3-2- UVALA MINA-ZAPAD-ISPOD KAMPA MINA (ugost.objekt-hrana i piće), č.zem. 2494 k.o. Jelsa.....	1 kom	
	3-3- MINA-ISTOK-ISPOD KAMPA HOLIDAY (ugost.objekt-hrana i piće),č.zem. 2506 k.o. Jelsa.....	2 kom	
	4- UVALA GREBIŠĆE-VELO GREBIŠĆE- ZAP.STRANA (ugost.objekt-samo piće), č.zem. 2538/1 k.o. Jelsa.....	1 kom	

⁷ Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.

	5- UVALA ZENČIŠĆE-NA SREDIŠNJEM DIJELU UZA ZID PARKIRALIŠTA (ugost. objekt-hrana i piće),č.zem. 2583/2 k.o. Jelsa.....	1 kom	
	6- UVALA CARKVICA-NA ZAP.DIJELU UVALE (ugost. objekt-hrana i piće),č.zem. 2693 (5532/1) k.o. Jelsa.....	1 kom	
	10- UVALA DUBAC-S IST.STRANE ŽALA (ugost. objekt-hrana i piće),č.zem. 2909/13 k.o. Zastražišće.....	1 kom	
	12- UVALA ZARAČE-ZAP.OD PLAŽE (ugost.objekt-samo piće),č.zem. 6084/29 k.o. Gdinj.....	1 kom	
	13- VRBOSKA-50M IST. OD MADEIRE (ugost. objekt-hrana i piće),č.zem. 809/48 k.o. Vrboska.....	1 kom	
	13- VRBOSKA-UVALA VLAŠKA (ugost. objekt-hrana i piće),č.zem. 809/48 k.o. Vrboska.....	1 kom	
	14- SENSES RESORT -ISPRED HOTELA (ugost. objekt- hrana i piće), č.zem. 809/322 k.o. Vrboska.....	1 kom	
	15- UVALA SOLINE-JUGOZAP.DIO (ugost. objekt-samo piće),č.zem. 2755 k.o. Vrboska.....	1 kom	
	19- UVALA LUČINA VALA-IST.DIO UVALE (ugost. objekt-hrana i piće), č.zem. 125/8 k.o. Vrboska.....	1 kom	
	20- OTOK ZEČEVO-CCA 100 M JUGOZAP.OD PRISTANA (ugost. objekt-hrana i piće-šank), č.zem. 2638/2 k.o. Vrboska.....	1 kom	
	20- OTOK ZEČEVO-CCA 100 M JUGOZAP. OD PRISTANA (ugost. objekt-hrana i piće), č.zem. 2638/2 k.o. Vrboska.....	1 kom	
	22- POD NOŽICU-ISPOD ZONE T (ugost. objekt-hrana i piće), č.zem. 3817/1 k.o.	1 kom	

	Vrisnik.....		
	24- GROMIN DOLAC-100M IST.OD KAMPA (ugost. objekt-hrana i piće),č.zem. 3262 k.o. Jelsa.....	1 kom	
	24- GROMIN DOLAC-PLAŽA ISPOD KAMPA (ugost. objekt-hrana i piće),č.zem. 3382 k.o. Jelsa.....	1 kom	
Pripadajuća terasa objekta - m²	1-1- JELSA-NOVO ŽALO-KUPALIŠTE IZA VESLAČKOG KLUBA.....	do 2x8 M2	1 godina
T	1-2- JELSA-HOTEL JADRAN-IZNAD PLAŽE BOČIĆ, č.zem. 166/5 k.o. Jelsa.....	do 10 M2	
	1-2- JELSA-HOTEL JADRAN-LUKOBran PUMPURELA,č.zem. 5678/8 k.o. Jelsa.....	do 10 M2	
	1-3—JELSA-HOTEL FONTANA-ZAP.OD HOTELA FONTANA,č.zem. 5748 k.o. Jelsa.....	do 10 M2	
	1-3- JELSA-HOTEL FONTANA-SJEVZAP.OD HOTELA FONTANA,č.zem. 5748 k.o. Jelsa	do 2x25 M2	
	2- VITARNJA-IST.STRANA UVALE MILNA VARBOVAČKA, č.zem. 5749 k.o. Jelsa.....	do 15 M2	
	2- VITARNJA-ISPOD KUĆE DOZET.....	do 10 M2	
	2- VITARNJA-ISPOD KUĆE ŠEGVIĆ,č.zem. 166/1 k.o. Jelsa	do 2X10 M2	
	3-1- UVALA MINA-PLAŽA-ZAP.DIO UVALE- ISPOD MINA BEACH-A, č.zem. 2494 k.o. Jelsa.....	do 8 M2	
	3-2- UVALA MINA-ZAPAD-SJEV.OD BETONA, č.zem. 2494 k.o. Jelsa.....	do 2x25 M2	
	3-2- UVALA MINA-ZAPAD-ISPOD KAMPA MINA, č.zem. 2494, 2475/1 k.o. Jelsa..	do 2x25 M2	

	3-2- UVALA MINA-ZAPAD-ISPOD KAMPA MINA, č.zem. 2494, k.o. Jelsa.....	do 10 M2	
	3-3- UVALA MINA-ISTOK-ISPOD KAMPA HOLIDAY, č.zem. 2506 k.o. Jelsa.....	do 30 M2	
	3-3- UVALA MINA-ISTOK-IST.OD KAMPA HOLIDAY, č.zem. 2506 k.o. Jelsa.....	do 25 M2	
	3-3- UVALA MINA-ISTOK-JUŽNO OD KAMPA HOLIDAY,č.zem. 2506 k.o. Jelsa.....	do 25 M2	
	4- UVALA GREBIŠĆE-VELO GREBIŠĆE-ZAP. STRANA, č.zem. 2583/1 k.o. Jelsa.....	do 40 M2	
	5- UVALA ZENČIŠĆE-ZAP.OD ŽALA,č.zem. 2583/2 k.o. Jelsa.....	do 25 M2	
	5-UVALA ZENČIŠĆE-NA SREDIŠNjem DIJELU UZA ZID PARKIRALIŠTA, č.zem. 2583/2 k.o. Jelsa.....	do 10 M2	
	6- UVALA CARKVICA-NA ZAP.DIJELU UVALE (ugost. objekt-hrana i piće),č.zem. 2693 (5532/1) k.o. Jelsa.....	do 15 M2	
	9- UVALA VELA STINIVA-SA ZAP.STRANE, č.zem. 580 k.o. Zastražišće.....	do 17 M2	
	10- UVALA DUBAC-SA IST.STRANE ŽALA, č. zem. 2910 k.o. Zastražišće.....	do 15 M2	
	11-1- UVALA POKRVENIK-PREZA-ISPOD HOTELA TIMUN, č.zem. 6084/29 k.o. Gdinj.....	do 25 M2	
	11-1- UVALA POKRVENIK-PREZA-ISPRED HOTELA TIMUN, č.zem. 6084/29 k.o. Gdinj.....	do 47 M2	
	12- UVALA ZARAČE-ZAP.OD PLAŽE, č.zem. 6084/29 k.o. Gdinj.....	do 10 M2	
	13- VRBOSKA-50 M IST.OD MADEIRE, č.zem. 809/48 k.o. Vrboska.....	do 25 M2	
	13- VRBOSKA-50 M IST.OD MADEIRE, č.zem. 809/48 k.o. Vrboska.....	do 15 M2	

13-VRBOSKA-UVALA VLAŠKA,č.zem. 809/48 k.o Vrboska.....	do 8 M2
14- SENSES RESORT, ISPRED HOTELA, č.zem. 809/322 k.o. Vrboska.....	do 25 M2
14- SENSES RESORT, ISPRED HOTELA, č.zem. 809/322 k.o. Vrboska.....	do 15 M2
15- UVALA SOLINE-ISPRED JUŽNIH TENISKIH TERENA,č.zem. 809/322 k.o. Vrboska.....	do 25 M2
15- UVALA SOLINE-ISPRED SJEV.TENISKIH TERENA,č.zem. 2755 k.o. Vrboska.....	do 25 M2
15- UVALA SOLINE-JUGOZAP.DIO,č.zem. 2755 k.o. Vrboska.....	do 10 M2
18- UVALA ROSOHATICA-MIŠIN BOD, č.zem. 101/18,101/16 i 101/13 k.o. Vrboska.....	do 4x5 M2
20- OTOK ZEČEVO-ZAP.OD POSTOJEĆEG PRISTANA,č.zem. 2638/2 k.o. Vrboska...	do 20 M2
20- OTOK ZEČEVO-IST.OD POSTOJEĆEG PRISTANA,č.zem. 2638/2 k.o. Vrboska...	do 10 M2
20- OTOK ZEČEVO-CCA 100 M JUGOZAP. OD PRISTANA,č.zem. 2638/2 k.o. Vrboska.....	do 15 M2
21-2- IVAN DOLAC-ZAPAD-ZAP.OD CENTRALNE PLAŽE,č.zem. 3201/1 k.o. Vrisnik.....	do 25 M2
21-2- IVAN DOLAC-ZAPAD-ZAP.OD CENTRALNE PLAŽE,č.zem. 3201/1 k.o. Vrisnik.....	do 15 M2
21-3- IVAN DOLAC-ISTOK-IST.OD CENTRALNE PLAŽE,č.zem. 3317/4 k.o. Vrisnik.....	do 25 M2
22 – POD NOŽICU – ISPOD ZONE T, čest.zem. 3817/1, k.o. Vrisnik	do 30 M2
22 – POD NOŽICU – ISPOD ZONE T,	do 10 M2

	čest.zem. 3817/1, k.o. Vrisnik		
	23-1- ZAVALA-SKALINADA-ISPREK KUĆE CARATAN,č.zem. 3548/1 k.o. Pitve..	do 20 M2	
	23-1- ZAVALA-SKALINADA-UZ ŠETNICU ISPRED KUĆE MILETA,č.zem. 3548/1 k.o. Pitve.....	do 45 M2	
	23-2- ZAVALA-ZAPAD-ISPOD KUĆE JAKAS, č.zem. 3548/1 k.o. Pitve.....	do 25 M2	
	23-4- ZAVALA-PETARČICA-ISPREK KUĆE RADONIĆ,č.zem. 3817 k.o. Pitve.....	do 15 M2	
	24- GROMIN DOLAC-PLAŽA ISPOD KAMPA, č.zem. 3382 k.o. Jelsa.....	do 10 M2	
	25-UVALA SRHOV DOLAC-UZ IST.ŽALO,č.zem. 2635 k.o. Gdinj.....	do 25 M2	
	27-ŠĆEDRO – UVALA MOSTIR, čest.zem. 4089 k.o. Pitve.....	do 25 M2	
Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl.)	1-2- JELSA-HOTEL JADRAN-KUPALIŠTE BOČIĆ,č.zem. 5746 k.o. Jelsa.....	1 kom	1 godina
Š	1-3- JELSA-FONTANA-KUPALIŠTE ISPOD HOTELA FONTANA,č.zem. 166/5 k.o. Jelsa.....	1 kom	
	3-1- UVALA MINA-PLAŽA-S IST.STRANE UZ CESTU IZNAD PLAŽE,č.zem. 2496 k.o. Jelsa.....	1 kom	
	15- UVALA SOLINE-S IST.STRANE ŽALA ISPOD OGRADNOG ZIDA,č.zem. 809/322 k.o. Vrboska.....	1 kom	
	21-1 -IVAN DOLAC-CENTRALNA PLAŽA-NA PLAŽI SA ZAP.STRANE,č. zem. 3201/5 k.o. Vrisnik.....	1 kom	
	23-2- ZAVALA-ZAPAD-NA ZAP.DIJELU LUKE-KRAJ PARKINGA,č.zem. 548/1 k.o. Pitve.....	1 kom	

Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.) AP	1-2- JELSA-HOTEL JADRAN-KUPALIŠTE BOČIĆ,č.zem. 166/5 k.o. Jelsa.....	1 kom	1 godina
	1-3- JELSA-HOTEL FONTANA-ISPOD HOTELA FONTANA,č.zem. 166/5 k.o. Jelsa.....	1 kom	
	3-1- UVALA MINA-PLAŽA-S IST. STRANE KUPALIŠTA,č.zem. 2496 k.o. Jelsa.....	1 kom	
	4- UVALA GREBIŠĆE-MALO GREBIŠĆE,č.zem. 2583/1 k.o. Jelsa.....	1 kom	
	5- UVALA ZENČIŠĆE-NA ZAP.STRANI KUPALIŠTA,č.zem. 2583/2 k.o. Jelsa.....	1 kom	
	15- UVALA SOLINE-SA ZAP.STRANE PLAŽE,č.zem. 809/322 k.o. Vrboska.....	1 kom	

NAPOMENA br.1: Sukladno članku 2. stavak 2. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“, broj 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20) je propisano:

„(2) Bez građevinske dozvole i glavnog projekta u skladu s odlukom nadležnog tijela jedinice lokalne samouprave prema propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo na javnoj površini može se graditi:

1.Kiosk i druga građevina gotove konstrukcije tlocrtne površine do $15 m^2$ u skladu s tipskim projektom za kojega je doneseno rješenje na temelju članka 77. Zakona o gradnji ili tehnička ocjena sukladno posebnom zakonu.“

NAPOMENA br.2: U članku 14. stavak 2. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti („Narodne novine“, broj 85/15, 121/16, 99/18, 25/19, 98/19, 32/20, 42/20 i 126/21) propisano je kako ugostiteljski objekti u kiosku, nepokretnom vozilu, na klupi, kolicima i sličnim napravama opremljenim za pružanje ugostiteljskih usluga ne mogu biti na udaljenosti manjoj od 100 m od postojećeg ugostiteljskog objekta u građevini ili poslovnom prostoru.

Za čišćenje lokacije na kojoj se obavlja odobrena djelatnost plaća se naknada komunalnom poduzeću „Jelkom“ d.o.o., Vrboska, Vrboska 404.

Svi plažni objekti moraju dostaviti rješenja o minimalnim uvjetima pružanja usluga i prema njima raditi te snositi troškove čistača. Ugostiteljske štekate nije dozvoljeno izgraditi zidanjem ili nasipavanjem podloge kao što nije dozvoljeno ni ukopavanjem mijenjati zatečenu podlogu. Ugostiteljski štekat može biti izrađen samo na montažno-demontažni način od drvene konstrukcije.

5.3. Djelatnosti komercijalno-rekreacijskog sadržaja ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK ^{*8}
Aqua park i drugi morski sadržaji A	3-2- UVALA MINA-ZAPAD-ISPOD KAMPA MINA,ist. od č.zem. 2494 k.o. Jelsa....	1 kom	1 godina
	5- UVALA ZENČIŠĆE-JUGOIST.DIO,zap. od č.zem. 2689 k.o. Jelsa.....	1 kom	
	6- UVALA CARKVICA-IST.DIO UVALE, zap. od č.zem. 5532/1 k.o. Jelsa.....	1 kom	
	14- SENSES RESORT -ISPRED HOTELA , ist. od č.zem. 809/322 k.o. Vrboska.....	1 kom	
	15- UVALA SOLINE-JUGOZAP. DIO KUPALIŠTA, ist. od č.zem. 809/322 k.o. Vrboska.....	1 kom	
Suncobrani (kom) S	1-1- JELSA-NOVO ŽALO-KUPALIŠTE NOVO ŽALO.....	15 kom	1 godina
	1-2- JELSA-HOTEL JADRAN-PLAŽA BOČIĆ- ISPOD HOTELA JADRAN,č.zem. 5746 k.o. Jelsa.....	10 kom	
	1-3-JELSA-HOTEL FONTANA-KUPALIŠTE SJEV.ZAP.OD HOTELA FONTANA, č.zem. 5748 k.o. Jelsa.....	30 kom	
	2- VITARNJA-PLAŽA U UVALI MILNA VARBOVAČKA,č.zem. 2758 k.o. Jelsa...	5 kom	
	3-1- UVALA MINA-PLAŽA-ZAP.DIO PLAŽE MINA-BETON,č.zem. 2494 k.o. Jelsa..	15 kom	
	3-2- UVALA MINA-ZAPAD-SJEV. OD BETONA, č.zem. 2494 k.o. Jelsa.....	25 kom	
	3-3- UVALA MINA-ISTOK-KUPALIŠTE ISPOD KAMPA HOLIDAY,č.zem.2506 k.o. Jelsa.....	5 kom	
	4- UVALA GREBIŠĆE-MALO GREBIŠĆE- IST.STRANA ŽALA,č.zem.2583/1 k.o.	12 kom	

⁸ Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.

Jelsa.....	
5- UVALA ZENČIŠĆE-IST.STRANA KUPALIŠTA,č.zem.2583/2 k.o. Jelsa.....	5 kom
6- UVALA CARKVICA-SA ZAP.STRANE PLAŽE,č.zem. 2693 k.o. Jelsa.....	5 kom
7- UVALA MAKARAC-SA IST.STRANE PLAŽE,č.zem. 4698 k.o. Jelsa.....	10 kom
8- UVALA MALA STINIVA-NA IST.STRANI PLAŽE,č.zem. 279/2 k.o. Zastražišće.....	4 kom
9- UVALA VELA STINIVA-SA ZAP.STRANE PLAŽE,č.zem. 1223 k.o. Zastražišće.....	4 kom
12- UVALA ZARAČE-NA ZAP.STRANI PLAŽE, č.zem. 6084/29 k.o. Gdinj.....	4 kom
14- SENSES RESORT -ISPRED HOTELA, č.zem.809/322 k.o. Vrboska.....	25 kom
15- UVALA SOLINE-ZAP.STRANA ŽALA,č.zem. 809/322 k.o. Vrboska.....	30 kom
16- UVALA ZAVALA,č.zem. 809/1 k.o. Vrboska.....	10 kom
17- UVALA BASINA-JUŽNA STRANA UVALE, č.zem. 3/5 k.o. Vrboska.....	4 kom
18- UVALA ROSOHATICA-SA ZAP.STRANE UVALE, č.zem. 8/5 k.o. Vrboska.....	4 kom
19- UVALA LUČINA VALA-SA ZAP.STRANE UVALE, č.zem. 102/2 k.o. Vrboska.....	4 kom
20- OTOK ZEČEVO-JUGOZAP. OD PRISTANA,č.zem. 2638/2 k.o. Vrboska.....	20 kom
21-1- IVAN DOLAC-CENTRALNA PLAŽA, č.zem. 3201/5 k.o. Vrisnik.....	5 kom
21-2- IVAN DOLAC-ZAPAD- ZAP.OD CENTRALNE PLAŽE, č.zem. 3201/1 k.o. Vrisnik.....	5 kom

	22- POD NOŽICU-ISPOD ZONE T ,č.zem. 3817/1 k.o. Vrisnik.....	15 kom
	23-3- ZAVALA-ISTOK-IST.NA CENTRALNOJ PLAŽI,č.zem.2902 k.o. Pitve.....	10 kom
	26- UVALA TVRDNI DOLAC-SA IST.STRANE PLAŽE,č.zem. 1543 k.o. Gdinj.....	4 kom
Ležaljke (kom) L	1-1- JELSA-NOVO ŽALO-NA KUPALIŠTU NOVO ŽALO, č.zem. 2506 k.o Jelsa.....	20 kom
	1-2- JELSA-HOTEL JADRAN-NA KUPALIŠTU ISPOD HOTELA JADRAN,č.zem.5746 k.o. Jelsa.....	10 kom
	1-3- JELSA-HOTELA FONTANA-NA KUPALIŠTU ZAP.OD HOTELA FONTANA,č.zem. 5748 k.o. Jelsa.....	30 kom
	2- VITARNJA- UVALA MILNA VARBOVAČKA, SA IST.STRANE ŽALA,č.zem. 2758 k.o. Jelsa.....	10 kom
	3-1- UVALA MINA-PLAŽA-NA ZAP.STRANI PLAŽE-BETON,č.zem.2494 k.o. Jelsa...	30 kom
	3-2- UVALA MINA-ZAPAD-SJEV. OD BETONA,č.zem. 2494 k.o Jelsa.....	25 kom
	3-3- UVALA MINA-ISTOK-NA PLAŽI ISPOD KAMPA HOLIDAY,č.zem. 2506 k.o. Jelsa.....	30 kom
	4- UVALA GREBIŠĆE-MALO GREBIŠĆE- IST.STRANA ŽALA,č.zem. 2583/1 k.o. Jelsa.....	12 kom
	4- UVALA GREBIŠĆE-VELO GREBIŠĆE-ZAP. STRANA PLAŽE,č.zem. 2583/1 k.o. Jelsa.....	25 kom
	5- UVALA ZENČIŠĆE-SA ZAP.STRANE KUPALIŠTA,č.zem. 2583/2 k.o. Jelsa.....	10 kom

	6- UVALA CARKVICA-SA ZAP.STRANE ŽALA, čest.zem. 2693 (5532/1) k.o. Jelsa.....	15 kom	
	7- UVALA MAKARAC-SA IST.STRANE PLAŽE, č.zem. 4698 k.o. Jelsa.....	10 kom	
	8- UVALA MALA STINIVA-S IST.STRANE ŽALA,č.zem. 279/2 k.o. Zastražišće.....	6 kom	
	9- UVALA VELA STINIVA-SA ZAP.STRANE PLAŽE,č.zem. 1223 k.o. Zastražišće.....	6 kom	
	12- UVALA ZARAČE-SA ZAP.STRANE PLAŽE,č.zem. 6084/29 k.o. Gdinj.....	6 kom	
	14- SENSES RESORT -ISPRED HOTELA, č.zem.809/322 k.o. Vrboska.....	35 kom	
	15- UVALA SOLINE-ZAP.STRANA ŽALA,č.zem. 809/322 k.o. Vrboska.....	30 kom	
	16- UVALA ZAVALA-NA IST.STRANI KUPALIŠTA,č.zem. 809/1 k.o. Vrboska..	10 kom	
	17- UVALA BASINA-JUŽNA STRANA UVALE, č.zem. 3/5 k.o. Vrboska.....	6 kom	
	18- UVALA ROSOHATICA-SA ZAP.STRANE UVALE.č.zem. 8/5 k.o. Vrboska.....	10 kom	
	19- UVALA LUČINA VALA-SA ZAP.STRANE UVALE,č.zem. 102/2 k.o. Vrboska.....	6 kom	
	20- OTOK ZEČEVO-JUGOZAP. OD PRISTANA,č.zem. 2638/2 k.o. Vrboska.	30 kom	
	21-1- IVAN DOLAC-CENTRALNA PLAŽA-SA ZAP.STRANE CENTRALNE PLAŽE,č. zem. 3201/5 k.o Vrisnik.....	15 kom	
	21-2- IVAN DOLAC-ZAPAD-ZAP. OD CENTRALNE PLAŽE,č.zem. 3201/1 k.o. Vrisnik.....	15 kom	
	22- POD NOŽICU-ISPOD ZONE T ,č.zem. 3817/1 k.o. Vrisnik.....	15 kom	

	23-3- ZAVALA-ISTOK-SA IST.STRANE CENTRALNE PLAŽE,č.zem. 2902 k.o. Pitve.....	15 kom	
	26- UVALA TVRDNI DOLAC-S IST.STRANE PLAŽE,č.zem. 1543 k.o. Gdinj.....	6 kom	
Usluga masaže tijela M	1-3- JELSA-HOTEL FONTANA- JUGOIST. OD HOTELA FONTANA,č.zem. 166/5 k.o. Jelsa.....	1	1 godina
	3-2- UVALA MINA-ZAPAD-SA ZAP. STRANE-BETON,č.zem.2506 k.o. Jelsa.....	1	
	4- UVALA GREBIŠĆE-VELO GREBIŠĆE-ZAP. STRANA PLAŽE,č.zem. 2583/1k.o. Jelsa	1	
	5- UVALA ZENČIŠĆE-SA ZAP. STRANE, č.zem. 2583/2 k.o. Jelsa.....	1	
	15- UVALA SOLINE-JUGOZAP. OD PLAŽE,č.zem. 2755 k.o. Vrboska.....	1	
	20- OTOK ZEČEVO-JUGOZAP.OD PRISTANA,č.zem.2638/2 k.o. Vrboska..	1	

Ležaljke moraju biti udaljene od 2 do 4 metra od mora. Ležaljke jednog koncesionara od ležaljki drugog koncesionara moraju biti udaljene 10 metara. Ležaljke i ostala oprema ne smije ometati korištenje plaže kao općeg dobra, nego moraju biti složeni na jednom mjestu te se tek na zahtjev korisnika mogu postaviti na za to predviđeno mjesto na plaži.

NAPOMENA: Na dijelu pomorskog dobra koje je utvrđeno kao lučko područje niti na dijelu pomorskog dobra koje je dano u koncesiju ne može se dati koncesijsko odobrenje.

6. PLAĆANJE NAKNADE ZA DAVANJE KONCESIJSKOG ODOBRENJA

Godišnji iznos naknade za davanje koncesijskog odobrenje korisnik je u obavezi uplatiti u cijelosti u korist općinskog proračuna Općine Jelsa u roku od 15 (petnaest) dana od dana pravomoćnosti Rješenja o izdavanju koncesijskog odobrenja.

7. OBAVEZNA IZRADA PLANA PUTEM APLIKACIJE INFORMACIJSKOG SUSTAVA EVIDENCIJE POMORSKOG DOBRA U SPLITSKO-DALMATINSKOJ ŽUPANIJI (PRIMJER)



GRAFIČKI PRIKAZI



1-1 - JELSA - NOVO ŽALO

Opis

Mierilo 1:500

Datum 30.12.2022

This aerial map displays the coastal area around Jelsa and Novo Žalo. The map includes a grid of land parcels, some of which are shaded in orange or grey. Key features include:

- Coastal Areas:** Labeled with green outlines and red lines indicating boundaries.
- Land Parcels:** Labeled with codes such as *524/1, *524/2, 1728/3, 1728/1, 1729/6, 1730/3, 1730/4, 1730/5, 1729/4, 1729/3, 1729/2, 5592/1, 1719/11, 1719/15, 1719/13, 1719/14, 1719/16, 1719/6, 1719/7, 1720/1, 1720/3, 1720/5, 1720/6, 1720/6A, 1720/2, 1744/6, 1744/4, 1725/1, 1727/1, 1727/3, 1727/4, 1722/1, 1722/2, 1722/3, 1722/7, 1724/2, 1726/0, and *719.
- Labels:** "JELSA" is written in green on a grey rectangle. "GEOPORTAL" is overlaid in large white letters across the center.
- Red Lines:** Two red lines mark specific routes or boundaries, one labeled "1.1. JELSA - NOVO ŽALO" and another labeled "2.1 JELSA - NOVO ŽALO".
- Letters:** Points K, L, S, T, and B are marked with small circles and letters.



1-2 - JELSA - HOTEL JADRAN

Opis

Mjerilo 1:1.000

Datum 30.12.2022





1-3 - JELSA - HOTEL FONTANA

Opis

Mjerilo 1:1.000

Datum 30.12.2022





1-4 - JELSA - LUKOBRAN IGA

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022

1-4 JELSA - LUKOBRAN IGA

1-4 JELSA LUKOBRAN IGA

SV

SK

GEOPORTAL

2475/1

2489/1

2489/2

JELSA

2489/4

2489/3

2481



2 - VITARNJA

Opis

Mierilo 1:2,000

Datum 30.12.2022

Datum



3-1 - MINA - PLAŽA

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022

3-2

2473/1

2494

2473/3

2471/1

L

S

T

2471/10

JELSA

2498/7

2471/9

2498/8

2498/4

2498/5

2498/1

2502/1

2501/1

2504

2501/2

3-1 - UVALAMINA - PLAŽA

2506

2507/3

5546/1

2508/3

2508/2

2508/1





3-2 - UVALA MINA - ZAPAD

Opis

Mjerilo 1:1.000

Datum 30.12.2022





3-3 UVALA MINA-ISTOK

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022

3-3-UVALA MINA

3-3-UVALA MINA-ISTOK



3-3 -UVALA MINA -ISTOK

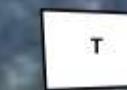
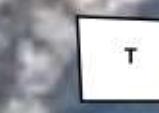
SV

L

T

S

T



K

K

JELSA

2506

2507/3

2507/1

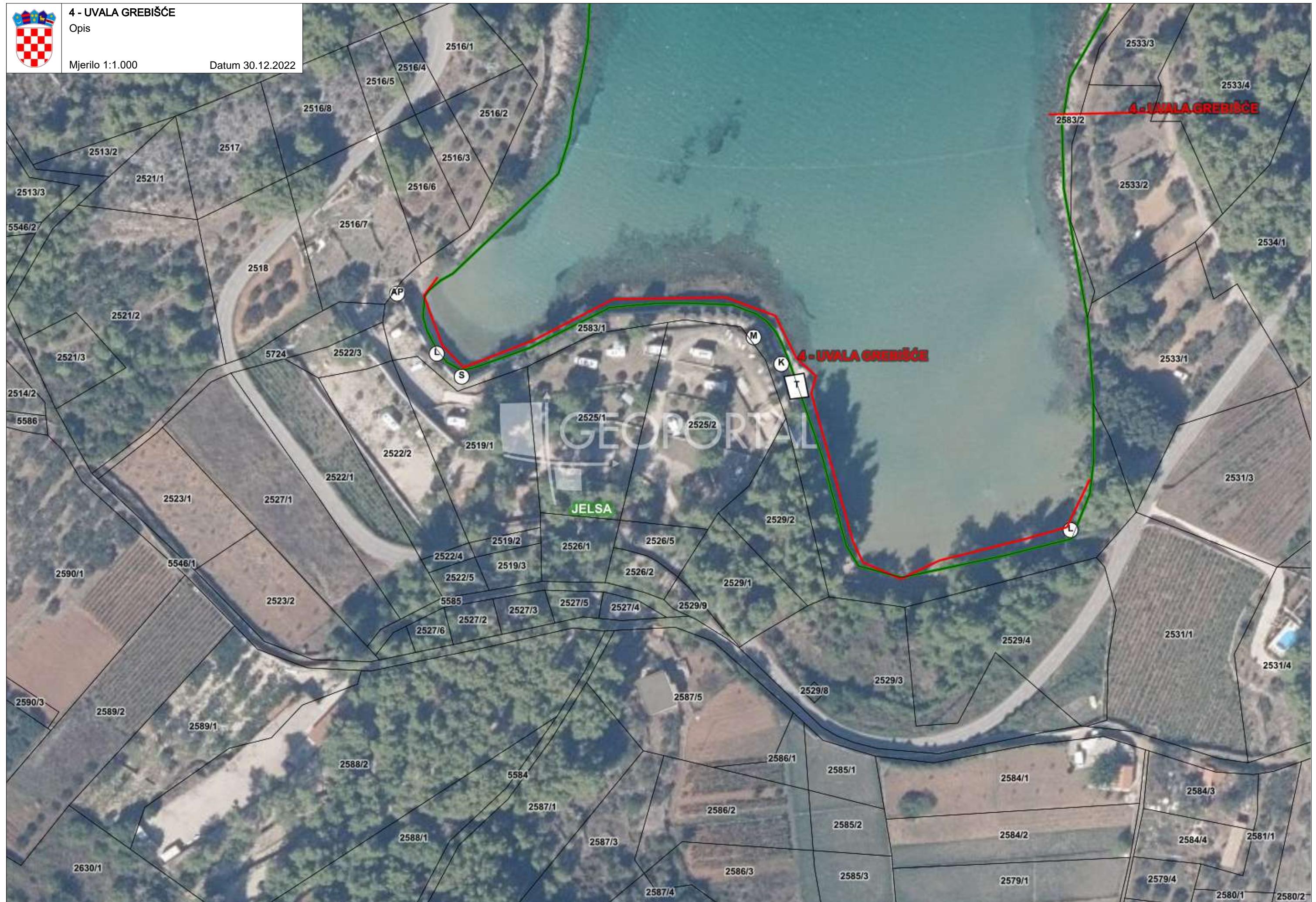


4 - UVALA GREBIŠĆE

Opis

Mjerilo 1:1.000

Datum 30.12.2022





5 - UVALA ZENČIŠĆE

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022





6 - UVALA CARKVICA

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022





7 - UVALA MAKARAC

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022





8 - UVALA MALA STINIVA

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022





9 - UVALA VELA STINIVA

Opis

Mierilo 1:500

Datum 30.12.2022





10 - UVALA DUBAC

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022



1225

1227/196

1227/194

1226

*378

10 - UVALA DUBAC

T

K

ZASTRAŽIŠĆE

2910

2909/9

2909/13

2909/19

2909/11

10 - UVALA DUBAC

2909/7

2909/8

2909/10

2909/3

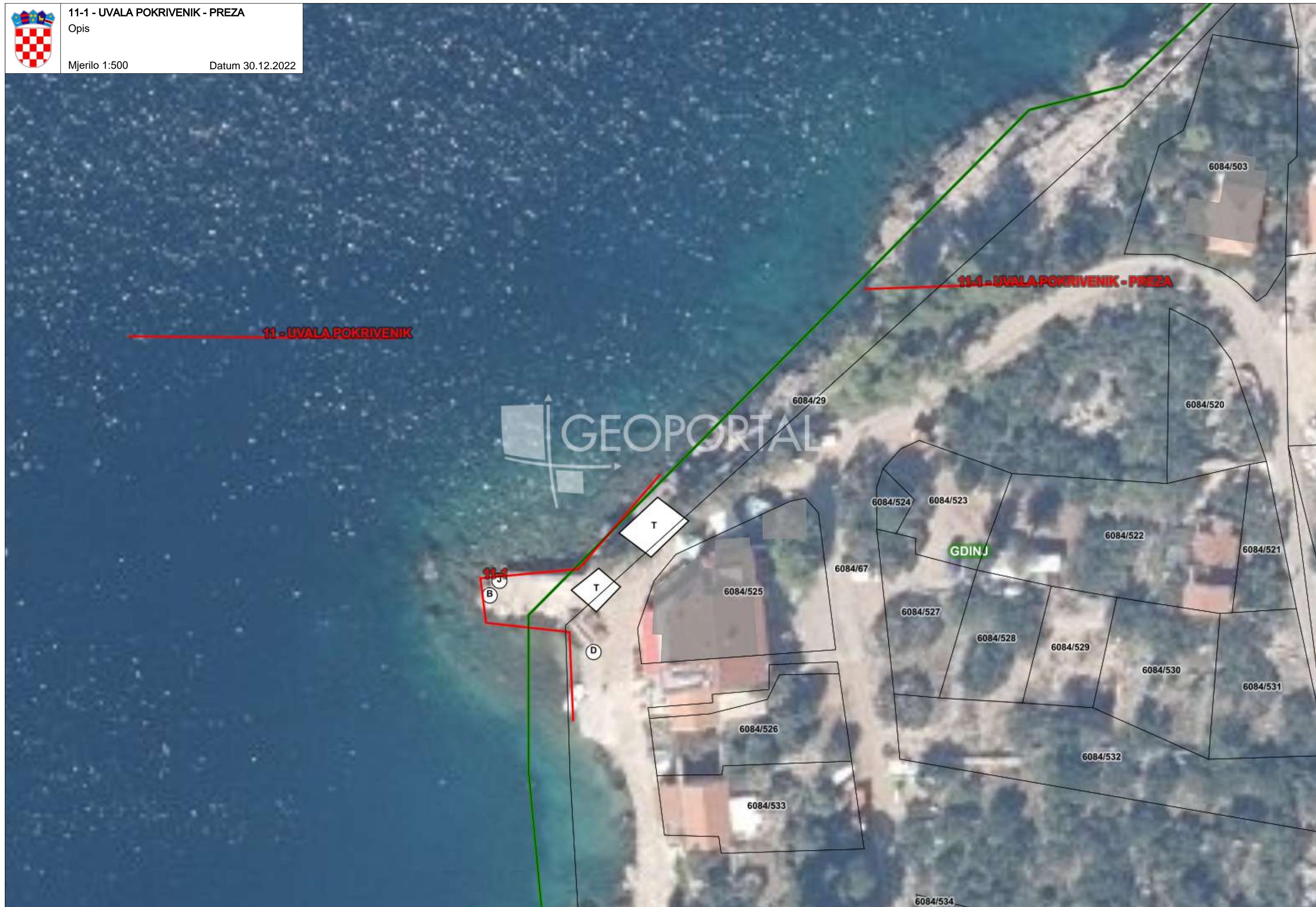


11-1 - UVALA POKRIVENIK - PREZA

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022





11-2 - UVALA POKRIVENIK - ŽALO

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022





12 - UVALA ZARAČE

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022



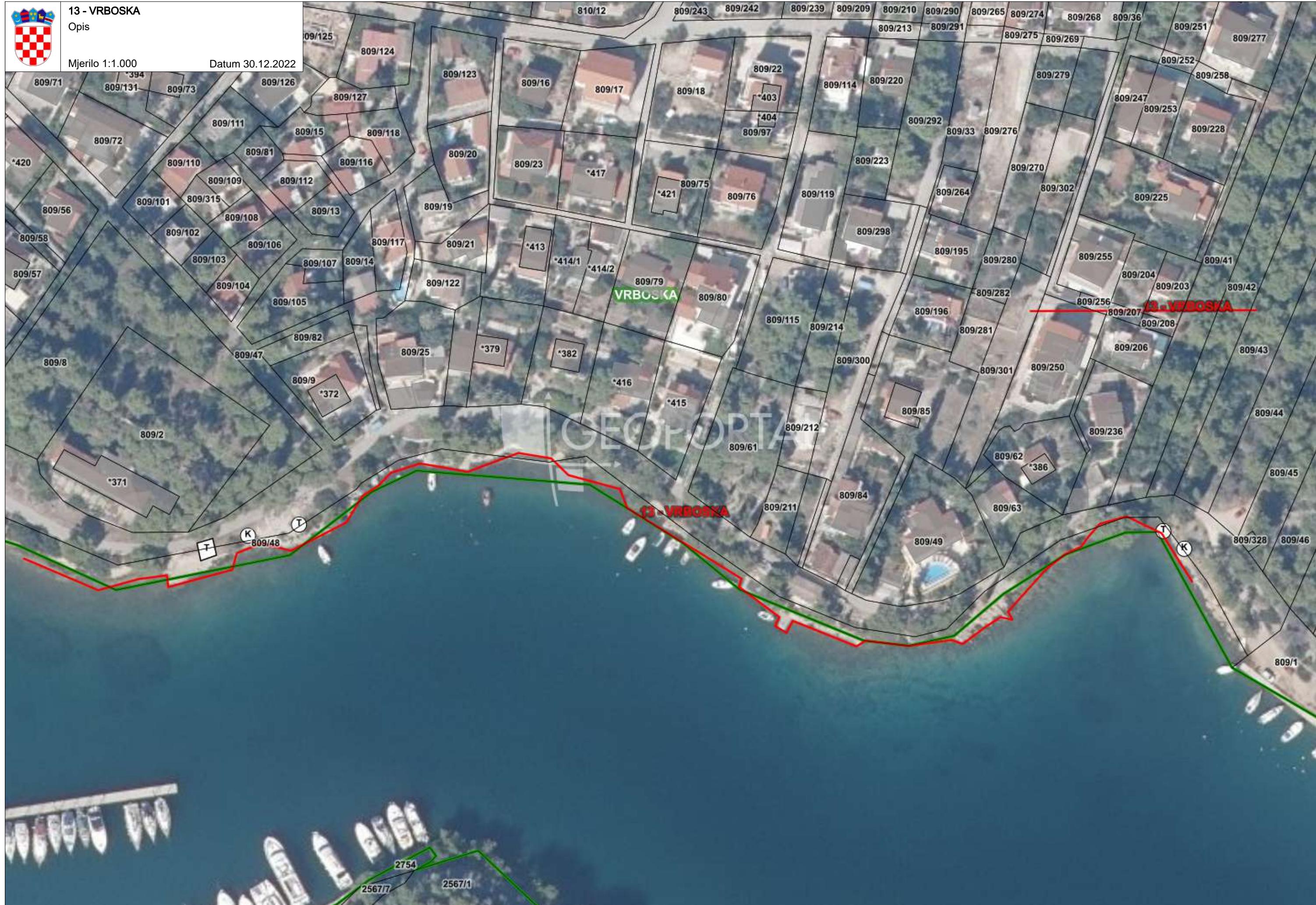


13 - VRBOSKA

Opis

Mjerilo 1:1.000

Datum 30.12.2022





14 - SENSES RESORT

Opis

Mjerilo 1:1.000

Datum 30.12.2022.





15 - UVALA SOLINE

Opis

Mjerilo 1:1.000

Datum 30.12.2022.





16 - UVALA ZAVALA

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022.





17 - UVALA BASINA

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022.

17 - UVALA BASINA





18 - UVALA ROSOHATICA

Opis

Mjerilo 1:1.000

Datum 30.12.2022





19 - UVALA LUČINA VALA

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022.





20 - OTOK ZEČEVO

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022





20-1-ZECEVO_SVJETIONIK

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022



20-1-OTOK_ZECEVO-SVJETIONIK



21 - IVAN DOLAC

21-1 - IVAN DOLAC - CENTRALNA PLAŽA, 21-
3 - IVAN DOLAC - ISTOK

Mierilo 1:500

Datum 30.12.2022.

This aerial map displays the land parcels and boundaries in the Ivan Dolac area. The map includes several labels and boundary markers:

- Land Parcels:** Various parcels are labeled with codes such as 3234/2, 3234/3, 3235/4, 3235/5, 3201/9, 4062/1, 4062/3, 3286/1, 3286/2, 3286/3, 3286/4, 3286/5, 3286/6, 3286/7, 3286/11, 3286/12, 3287/1, 3287/2, 3287/3, 3287/4, 3287/5, 3287/6, 3287/8, 3291/4, 3291/5, 3291/6, 3291/7, 3291/8, 3291/9, 3291/10, and 3317/4.
- Boundaries:** The map features several boundary lines, some of which are highlighted in red (e.g., "21-1 IVAN DOLAC - CENTRALNA PLAZA" and "21-3 IVAN DOLAC-ISTOK") and others in green.
- Labels:** A green label "VRISNIK" is positioned near the center of the map. Other labels include "T" (inside a white box) and "SV" and "B" (inside a red box).
- Other Elements:** The map includes a large watermark for "GEOPORTAL" and a compass rose indicating cardinal directions (N, S, E, W).



21-2 - IVAN DOLAC - ZAPAD

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022

Datum 30.12.2022





22 - POD NOŽICU

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022.





23-1 - ZAVALA - SKALINADA

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022





23-2 - ZAVALA - ZAPAD

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 22.12.2022





23-3 - ZAVALA-ISTOK

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022.

This aerial map shows a coastal area with several land parcels outlined by black lines. The parcels are labeled with identifiers such as 2948/1, 2949, 2948/3, 2944, 2934/1, 2952/6, 2952/3, 2957/4, 2957/5, 2957/8, 2955/1, 2955/2, 2955/3, 2948/5, and 2902. A green line forms a boundary along the coast, with points S, L, and P marked. A red line also outlines a specific area near the coast, with the label "29-3 - ZAVALA ISTOK" placed near point P. The word "PITVE" is written in green capital letters above the green line. A watermark for "GEOPORTAL" is visible in the center of the map.



24 - GROMIN DOLAC

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022





25 - UVALA SRHOV DOLAC

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.022





26 - UVALA TVRDNI DOLAC

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022





27 - ŠĆEDRO - UVALA MOSTIR

Opis

Mjerilo 1:500

Datum 30.12.2022



POPIS MIKROLOKACIJA:

- 1 - JELSA****1-1-JELSA NOVO ŽALO**
1-2-JELSA-HOTEL JADRAN
1-3-JELSA-HOTEL FONTANA
1-4- JELSA-LUKOBran IGA
- 2 - VITARNJA**
- 3 - UVALA MINA.....****3-1-UVALA MINA-PLAŽA**
3-2-UVALA MINA- ZAPAD
3-3-UVALA MINA-ISTOK
- 4 - UVALA GREBIŠĆE**
- 5 - UVALA ZENČIŠĆE**
- 6 - UVALA CARKVICA**
- 7 - MAKARAC**
- 8 - UVALA MALA STINIVA**
- 9 – UVALA VELA STINIVA**
- 10 – UVALA DUBAC**
- 11 – UVALA POKRVENIK.....****11-1-UVALA POKRVENIK- PREZA**
11-2—UVALA POKRVENIK-ŽALO VELI POKRVENIK
- 12 – UVALA ZARAČE**
- 13 – VRBOSKA**
- 14 – SENSES RESORT**
- 15 – UVALA SOLINE**
- 16 – UVALA ZAVALA**
- 17 – UVALA BASINA**
- 18 – UVALA ROSOHATICA**

19 – UVALA LUČINA VALA

20 – OTOK ZEČEVO20-1-OTOK ZEČEVO-SVJETIONIK

21 – IVAN DOLAC.....21-1-IVAN DOLAC-CENTRALNA PLAŽA

21-2-IVAN DOLAC-ZAPAD

21-3-IVAN DOLAC-ISTOK

22 - POD NOŽICU

23 – ZAVALA.....23-1-ZAVALA-SKALINADA

23-2-ZAVALA-ZAPAD

23-3-ZAVALA-ISTOK

23-4-ZAVALA-PETRAČICA

24 – GROMIN DOLAC

25 – UVALA SRHOV DOLAC

26 – UVALA TVRDNI DOLAC

27 – OTOK ŠĆEDRO – UVALA MOSTIR

OZNAKE SREDSTAVA:

B - BRODICA NA MOTORNİ POGON

J - JEDRILICA,BRODICA NA VESLA

SK - SKUTER/DJEČJI SKUTER

SV - SREDSTVO ZA VUČU S OPREMOM

D - DASKA ZA JEDRENJE,SANDOLINA,PEDALINA,KAJACI I SL.

P - PODMORNICA

K - KIOSK,PRIKOLICE,MONTAŽNI OBJEKTI DO 12 M²

T - PRIPADAJUĆA TERASA OBJEKTA

Š - ŠTAND (RUKOTVORINE,IGRAČKE,SUVENIRI I SL.)

AP - AMBULANTNA PRODAJA (ŠKRINJA, APARATI ZA SLADOLED I SL.)

A - AQUA PARK I DRUGI MORSKI SADRŽAJI

S - SUNCOBRANI

L - LEŽALJKE

M - MASAŽA TIJELA

8. ZAKLJUČNE ODREDBE

Postupak davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru, visina naknade za davanje koncesijskog odobrenja i djelatnosti za koje se može dati koncesijsko odobrenje propisani su Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014).

Koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru Općine Jelsa izdaje Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja na temelju zahtjeva. Podnositelj zahtjeva za davanje Odobrenja može biti svaka pravna ili fizička osoba, vlasnik obrta registrirana za obavljanje djelatnosti za koju traži Odobrenje.

Podnositelj zahtjeva dužan je zahtjevu obavezno priložiti:

- Dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti).
- Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru.
- Dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva.
- Dokaz o sposobnosti brodice/broda za plovidbu (samo u slučajevima kada se koncesijsko odobrenje traži za obavljanje brodicom/brodom).
- Presliku i skicu područja (mikrolokacije) s površinom na koju se odnosi zahtjev.
- Potvrdu upravnog odjela Općine Jelsa i komunalnog poduzeća Jelokm d.o.o., o nepostojanju dugovanja tražitelja koncesijskog odobrenja i navedenu potvrdu za sve povezane fizičke i pravne osobe sa tražiteljem koncesijskog odobrenja.
- Izjava kojom se daje suglasnost komunalnom redaru Općine Jelsa za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, koje se nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja koncesijskog odobrenja te ukoliko se na mikrolokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene koncesijskim odobrenjem.
- Izjava ovjerena kod javnog bilježnika, u smislu ovršne isprave, kojom podnositelj zahtjeva daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti, odnosno vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje, te prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cijelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjelih, a neplaćenih naknada za davanje koncesijskog odobrenja ili eventualnih naknada štete, te eventualnih troškova ovrhe.

Koncesijsko odobrenje daje se na vremenski rok od 1 (jedne) kalendarske godine. Iznimno, koncesijsko odobrenje može se dati na vremenski rok dulji od 1 (jedne) godine , a najviše do 5 (pet) godina. Rok se određuje na kalendarske (nedjeljive) godine. Sukladno

članku 8. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014) iznimno, kada se Odobrenje daje na vremenski rok dulji od 1 godine, a za obavljanje djelatnosti potrebna je mikrolokacija na pomorskom dobru, Vijeće je dužno prethodno ishoditi posebnu potvrdu nadležnog tijela u županiji, kojom se potvrđuje da za vrijeme na koje se daje odobrenje neće biti pokrenut postupak koncesioniranja.

U neposrednoj blizini postojećih koncesija ne mogu se planirati, odnosno odobravati obavljanje gospodarskih djelatnosti koje bi ugrozile obavljanje gospodarskih djelatnosti na području postojećih koncesija.

Nakon što je utvrđeno da pojedini zahtjev za dodjelu koncesijskog odobrenja sadrži sve potrebno, pristupa se odlučivanju o dodjeli koncesijskog odobrenja.

- Vijeće za izdavanje koncesijskih odobrenja razmatrat će prispjele zahtjeve za davanje koncesijskih odobrenja u koliko je podnositelj zahtjeva uredno podmirio svoje obaveze prema Općini Jelsa i prema tvrtkama u vlasništvu/suvlasništvu Općine, obveze iz prethodne godine vezano za postupak izdavanja koncesijskih odobrenja te ukoliko nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i /ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, ukoliko prethodno ne plati naknadu štete zbog stjecanja bez osnove, s tim da visina naknade štete ne može biti manja od naknade za koncesiju, koju bi bio dužan platiti ovlaštenik koncesije da pomorsko dobro koristi na temelju valjane pravne osnove (akti na temelju djelovanja nadležnih institucija – Carinska uprava, Lučka kapetanija, Državni inspektorat (Građevinska inspekcija, Inspekcija zaštite okoliša i Vodopravna inspekcija), Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, komunalno redarstvo i sl.).
- Ukoliko za istu mikrolokaciju postoji više zahtjeva prednost će imati ranije zaprimljeni zahtjev računajući od dana objave Plana u Službenom glasniku Općine Jelsa, sukladno odredbama Zakona o općem upravnom postupku, Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i Uredbi o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru.

Dodatno: Objekti za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva i trgovine mogu se postavljati isključivo u skladu sa Idejnim rješenjem kojeg će prethodno izraditi Općina Jelsa.

Općina je u obavezi provesti javno savjetovanje sa zainteresiranim javnošću u trajanju ne kraćem od 30 (trideset) dana.

Ovaj Plan i Pravilnik stupaju na snagu dan nakon dana objave u Službenom glasniku Općine Jelsa, a po pribavljenoj potvrdi Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za turizam i pomorstvo.

Na ovaj Plan potvrdu je dala Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za turizam i pomorstvo, Klasa: 342-04/23-0001/0010, Urbroj: 2181/1-06-02-02/01-23-0004. od 29.3.2023. godine.

Stupanjem na snagu Plan i Pravilnik se objavljaju na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Općine Jelsa, a po objavi, u roku od 30 dana, podnose se zahtjevi za koncesijsko odobrenje na propisanom obrascu.

NAČELNIK

Nikša Peronja, dipl.iur.



Klasa: 342-05/22-01/3
Urbroj: 2181-26-23-8
Jelsa, 30.3.2023.