

Na temelju članka 68. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18, u daljnjem tekstu Zakon) i članaka 10. i 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 03/17, u daljnjem tekstu Uredba) i članka 48. Statuta Općine Jelsa (Službeni Glasnik Općine Jelsa broj 3/21) Općinski načelnik Općine Jelsa donosi

## **ODLUKU**

### **o sadržaju studije strateške procjene utjecaja na okoliš III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jelsa**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se sadržaj studije strateške procjene utjecaja na okoliš III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja (dalje u tekstu IDPPU) Općine Jelsa. Postupak strateške procjene započeo je Odlukom o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš od 20. veljače 2024. godine (KLASA: 351-02/21-01/1; URBROJ: 2181-26-24-6) nakon čega je proveden postupak određivanja sadržaja strateške studije na način određen člankom 8. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

#### **Članak 2.**

Pravna osnova za izradu i donošenje predmetnih IDPPU Općine Jelsa su članci 76. i 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Razlozi donošenja predmetnih IDPPU Općine Jelsa su:

- usklađenje sa Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije;
- preispitivanje zakonskih mogućnosti i stvaranje planskih preuvjeta za formiranje izdvojenih građevinskih područja za urbanu sanaciju i preobrazbu;
- sukladno zakonskim mogućnostima, manja korekcija granica građevinskih područja sukladno opravdanim zahtjevima,
- po potrebi preispitivanje odredbi za provođenje.

Ciljevi i programska polazišta predmetnih IDPPU Općine Jelsa su:

- komunalno opremanje i uređenje svih naselja na području Općine Jelsa,
- urbana sanacija i preobrazba postojećih naselja na južnoj strani Općine,
- očuvanje krajobraznih vrijednosti prostora,
- opremanje pripadajućom infrastrukturom.

Obuhvat predmetnih III IDPPU Općine Jelsa je cijelo područje Općine Jelsa.

#### **Članak 3.**

Sukladno Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije plana i programa na okoliš strateška studija sadržavati će:

- kratki pregled sadržaja i glavnih ciljeva III. IDPPU Općine Jelsa (dalje u tekstu prostorno planska dokumentacija) i odnosa s drugim odgovarajućim strategijama, planovima i programima,
- podatke o postojećem stanju okoliša i mogući razvoj okoliša bez provedbe predmetne prostorno planske dokumentacije,
- okolišne značajke područja na koja provedba predmetne prostorno planske dokumentacije može značajno utjecati,
- postojeće okolišne probleme koji su važni za predmetnu prostorno plansku dokumentaciju, posebno uključujući one koji se odnose na područja posebnog ekološkog značaja, primjerice područja određena u skladu s posebnim propisima o zaštiti prirode
- ciljeve zaštite okoliša uspostavljene po zaključivanju međunarodnih ugovora i sporazuma, koji se odnose na strategiju, plan odnosno program, te način na koji su ti ciljevi i druga pitanja zaštite okoliša uzeti u obzir tijekom izrade predmetne prostorno planske dokumentacije,
- vjerojatno značajne utjecaje (sekundarne, kumulativne, sinergijske, kratkoročne, srednjoročne i dugoročne, stalne i privremene, pozitivne i negativne) na okoliš, uključujući bio raznolikost, stanovništvo i zdravlje ljudi, tlo, vodu, more, zrak, klimu, materijalnu imovinu, kulturno-povijesnu baštinu, krajobraz, uzimajući u obzir njihove međuodnose,
- mjere zaštite okoliša uključujući mjere sprječavanja, smanjenja i ublažavanja nepovoljnih utjecaja provedbe predmetne prostorno planske dokumentacije na okoliš,
- kratki prikaz razloga za odabir razmotrenih razumnih alternativa, obrazloženje najprihvatljivije razumne alternative predmetne prostorno planske dokumentacije na okoliš uključujući i naznaku razmatranih razumnih alternativ i opis provedene procjene, uključujući i poteškoće (primjerice tehničke nedostatke ili nedostatke znanja i iskustva) pri prikupljanju potrebnih podataka,
- opis predviđenih mjera praćenja,
- podaci o ekološkoj mreži (opis ekološke mreže na koje provedba predmetne prostorno planske dokumentacije može utjecati, kartografski prikaz područja ekološke mreže u odgovarajućem mjerilu sukladno mjerilu kartografskog prikaza predmetne prostorno planske dokumentacije,
- opis mogućih značajnih utjecaja provedbe predmetne prostorno planske dokumentacije na ekološku mrežu (vjerojatnost, trajanje, učestalost, jačina i kumulativna priroda (procjena rizika) mogućih utjecaja provedbe predmetne prostorno planske dokumentacije na ekološku mrežu,
- prijedlog mjera ublažavanja negativnih utjecaja provedbe predmetne prostorno planske dokumentacije na ekološku mrežu,
- zaključak (konačna ocjena prihvatljivosti predmetne prostorno planske dokumentacije za ekološku mrežu uz primjenu predloženih mjera ublažavanja),
- ne-tehnički sažetak podataka uključujući sažetak glavne ocjene prihvatljivosti predmetne prostorno planske dokumentacije za ekološku mrežu te naznaku razmatranih razumnih alternativa,
- druge podatke koji su potrebni sukladno mišljenju javno pravnih tijela koja su sudjelovala u postupku određivanja sadržaja strateške studije.

#### Članak 4.

Odlukom o započinjanju postupka strateške procjene određena su tijela i/ili osobe određene posebnim propisima koja sudjeluju u postupku strateške procjene i određivanja sadržaja studije strateške procjene predmetnih IDPPU:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split,
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske Bratske zajednice 9, 21000 Split,
4. Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije, Bihaćka 1, 21000 Split
5. Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split,
6. Upravni odjel za turizam i pomorstvo Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split,
7. Zavod za prostorno uređenje Split, Bihaćka 1/III, 21000 Split,
8. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, p.p. 475, 21000 Split
9. Hrvatske šume, UŠP Split, Kralja Zvonimira 35/III, 21 000 Split
10. Županijska uprava za ceste na području Splitsko-dalmatinske županije, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
11. Hrvatske ceste d.o.o., Ruđera Boškovića 22, Split
12. HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
13. HOPS, Hrvatski operator prijenosnih sustava, Kupuska 4, 10 000 Zagreb,
14. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije, Vukovarska ulica 46, Split,
15. Grad Hvar, Milana Kukurina 2, 21450 Hvar,
16. Grad Stari Grad, Novo riva 3, 21460 Stari Grad,
17. Općina Sućuraj, Riva 19, 21469 Sućuraj.

U vremenu trajanja roka za dostavu mišljenja i prijedloga za sadržaj strateške studije, zaprimljeno je šest (6) mišljenja kako slijedi:

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, mišljenje od 22. ožujka 2024. (KLASA: 350-02/24-01/70; URBROJ: 511-01-366-24-2) u kojem je u bitnom navedeno da strateška studija treba sadržavati mjere zaštite okoliša uključujući mjere sprječavanja, smanjenja, ublažavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš uslijed pojave elementarnih nepogoda, prirodnih i tehničko-tehnoloških nesreća;
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova Split, mišljenje od 15. travnja 2024. (KLASA:

245-02/24-11/136; URBROJ: 511-01-368-24-2) u kojem je u bitnom navedeno da je potrebno prilikom donošenja strateške procjene utjecaja na okoliš primijeniti propise protupožarne zaštite;

- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu, mišljenje od 12. travnja 2024. (KLASA: 351-02/24-0001/0003; URBROJ: 2181/1-10/14-24-0002) u kojem je u bitnom navedeno da je potrebno obraditi utjecaje na sve sastavnice okoliša te uzeti u obzir svu dostupnu dokumentaciju (Akcijski plan za dinamičnu i integriranu zelenu tranziciju Splitsko-dalmatinske županije, važeći Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske te važeće propise zaštite okoliša);
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, mišljenje od 2. travnja 2024. (KLASA: 351-02/24-01/0000117; URBROJ: 374-24-1-24-2) u kojem je u bitnom navedeno da se za predmetne III. IDPPU Općine Jelsa treba analizirati: propisana ograničenja u korištenju prostora te planom predviđeni sadržaji koji eventualno mogu negativno utjecati na zaštitu od poplava te kvalitetu površinskih i podzemnih voda te priobalnog mora; sadašnji koncept i raspoložive kapacitete postojećih sustava za vodoopskrbu Općine te moguće negativne utjecaje planom predviđenih sadržaja na postojeći nivo vodoopskrbe; sadašnji koncept i raspoložive kapacitete sustava za odvodnju sanitarnih otpadnih voda Općine te moguće negativne utjecaje planom predviđenih sadržaja na postojeće kapacitete sustava za odvodnju predmetnih otpadnih voda; sadašnji koncept i raspoloživi kapacitet postojećih sustava za odvodnju oborinskih otpadnih voda Općine te moguće negativne utjecaje planom predviđenih sadržaja na postojeće kapacitete sustava za odvodnju predmetnih otpadnih voda; propisana ograničenja u korištenju prostora te planom predviđeni sadržaji koji eventualno mogu negativno utjecati na kvalitetu površinskih i podzemnih voda te priobalnog mora; moguća incidentna onečišćenja površinskih i podzemnih voda te priobalnog mora sanitarnim tehnološkim te oborinskim otpadnim vodama; postojeće i planirano rješenje problematike deponiranja komunalnog, građevinskog i tehnološkog otpada sa procjenom mogućih utjecaja na površinske i podzemne vode te priobalno more;
- Hrvatske šume d.o.o., mišljenje od 29. ožujka 2024. (KLASA: ST-06-09-945; URBROJ: 15-00-06/03-24-47) u kojem je u bitnom navedeno da za predmetne III. IDPPU Općine Jelsa treba voditi računa da se prilikom planiranja svih prostorno-planskih dokumenata treba voditi računa kako bi se zahvatima degradacije (osobitih visokih šuma) i šumskih zemljišta svela na minimum te u skladu sa Ustavom Republike Hrvatske i Zakonom o šumama očuvale šume kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku koja imaju njezinu osobitu zaštitu;
- HOPS, Hrvatski operater prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split, mišljenje od 25. ožujka 2024.(KLASA: 700/24-15/243; URBROJ: 3-200-002-05/ID-24-03) u kojem je u bitnom navedena postojeća i planirana infrastruktura Hrvatskog operatora prijenosnog sustava.

Prilikom izrade studije strateške procjene uzeti će se u obzir sva navedena mišljenja.

#### Članak 5.

U svrhu informiranja javnosti, Informacija o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnih III. IDPPU Općine Jelsa (KLASA: 351-02/21-01/1; URBROJ: 2181-26-24-7 od 20. veljače 2024.) objavljena je na internetskim stranicama Općine Jelsa ([www.jelsa.hr](http://www.jelsa.hr)).

#### Članak 6.

Izrađivač predmetnih III. IDPPU Općine Jelsa je ovlaštena tvrtka Urbos d.o.o. iz Splita.  
Izrađivač studije strateške procjene utjecaja na okoliš je ovlaštena tvrtka Zeleni servis d.o.o. iz Splita.

#### Članak 7.

Ova Odluka o sadržaju strateške studije se, sukladno st.1. čl. 160. Zakona o zaštiti okoliša i st. 2. čl. 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš te čl. 5. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) objavljuje u službenom glasilu Općine Jelsa i na internetskim stranicama Općine Jelsa, [www.jelsa.hr](http://www.jelsa.hr). u svrhu informiranja javnosti.

#### Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA



OPĆINA JELSA  
Načelnik

KLASA: 351-02/21-01/1  
URBROJ: 2181-26-24-49  
Jelsa, 01. listopada 2024.g.

NAČELNIK

Nikša Peronja dipl. iur.



