

Na temelju članka 19. Odluke o uvjetima i načinu davanja javnih površina na privremeno korištenje („Službeni glasnik Općine Jelsa“, br.: 3/14 i 11/14), te sukladno Odluci Načelnice Općine Jelsa o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup javne površine, Klasa: 363-05/25-01/172, Urbroj: 2181-26-25-1, od 05. studenog 2025.g. , Načelnica Općine Jelsa, dana 06. studenog 2025.g. , r a s p i s u j e:

**JAVNI NATJEČAJ
ZA ZAKUP ADVENTSKIH KUĆICA ZA UGOSTITELJSKE USLUGE
POVODOM BOŽIĆNIH BLAGDANA**

I PREDMET NATJEČAJA

Predmet natječaja je lokacija javne namjene – središnji dio velikog parka

Kapacitet.....3 (tri) tipske adventske drvene kućice (oznake 1, 2 i 3).

Namjena.....ugostiteljstvo-priprema hrane i pića.

II ZAKUP

Adventske kućice se daju u zakup od 20. prosinca 2025.g. do 01. siječnja 2026.g.

Početni iznos jednokratne naknade je 10,00 eura za jednu adventsku kućicu.

III OPĆI UVJETI NATJEČAJA

Pravo sudjelovanja u natječaju imaju sve pravne i fizičke osobe s registriranom gospodarskom djelatnošću na području Republike Hrvatske.

1. Natjecateljima čije su ponude prihvaćene na natječaju, na prijedlog Povjerenstva – Načelnica će rješenjem (po zahtjevu ponuditelja) dodijeliti određenu adventsku kućicu, a nakon Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

2. Nepotpune i zakašnjele ponude neće se razmatrati, kao ni ponude ponuditelja koji imaju nepodmirenih obveza prema Općini Jelsa, kao i obveze prema trgovačkim društvima u vlasništvu i suvlasništvu Općine Jelsa. Iznimno, u slučaju da na natječaj za pojedino zakupno mjesto pristigne samo jedna ponuda i da ista ne sadrži dokumente koji se smatraju bitnim sastojcima ponude, ponuditelj će se pozvati da u određenom roku dopuni takvu ponudu.

3. Neće se razmatrati ni ponude ponuditelja koji su prethodnih godina bili korisnici javne površine, a nisu se pridržavali uvjeta dosadašnjih natječaja, odredbi Odluke o uvjetima i načinu davanja javnih površina na privremeno korištenje i odredbi Odluke o komunalnom redu.

4. Prvenstvo izbora lokacije ima ponuditelj koji je ponudio najvišu cijenu.

5. U slučaju izjednačenosti ponuđene cijene dvaju ili više ponuditelja, isti će se pozvati da u roku od 24 sata pisanim putem, u zatvorenoj omotnici ponude novi iznos jednokratne naknade, koji ne može biti manji od prvotno ponuđenog. Povjerenstvo će u nazočnosti ponuditelja otvoriti ponude i predložiti najpovoljniju ponudu, odnosno ponudu koja sadrži najviši iznos jednokratne naknade.

IV SADRŽAJ, DOSTAVA PONUDA I ROK ZA DOSTAVU

Pisana ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

1. osnovne podatke o pravnoj ili fizičkoj osobi s registriranom djelatnosti koja se natječe (ime, prezime, adresa fizičke osobe, preslik osobne iskaznice ili putovnice, naziv i sjedište

obrta i OIB, telefon i žiro-račun odnosno naziv i sjedište pravne osobe i OIB, telefon i žiro-račun), kao i valjanu punomoć za zastupanje, ukoliko natjecatelj ima punomoćnika,

2. izvornik ili ovjereni preslik rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, izvornik ili ovjereni preslik obrtnice, izvadak iz obrtnog registra za fizičku osobu s registriranom djelatnosti, te izvornik ili ovjereni preslik rješenja o registraciji za udruge građana, registrirane poljoprivrednike ili samostalne umjetnike,

3. potvrdu o nepostojanju duga prema Općini Jelsa kao i obveze prema trgovačkim društvima u vlasništvu i suvlasništvu Općine Jelsa i

4. izjavu da prihvaća sve uvjete natječaja .

Pisane ponude dostavljaju se poštom (preporučeno) ili se mogu predati osobno u zatvorenoj omotnici (u pisarnici, soba broj 12-prvi kat) - na adresu:

OPĆINA JELSA, Jelsa 404, 21465 Jelsa – Povjerenstvo za provedbu natječaja, s naznakom

„NE OTVARAJ – Natječaj za zakup adventskih kućica za ugostiteljske usluge povodom božićnih blagdana“

Rok za podnošenje ponuda je 8 (osam) dana od dana objave natječaja, a to je 13. studenog 2025. g. (četvrtak). Ponude koje budu pristigle poštom (preporučeno) ili osobno, a nakon navedenog datuma, neće se razmatrati.

V OTVARANJE PONUDA I PROVEDBA NATJEČAJA

Otvaranje ponuda, održati će se 14. studenog, 2025 .g. (petak) u 12,30 sati -u vijećnici Općine Jelsa.

Otvaranje ponuda i odabir najpovoljnijih ponuditelja provodi Povjerenstvo, na čiji prijedlog će Načelnica donijeti Odluku o odabiru najpovoljnijih ponuditelja. Otvaranju ponuda mogu prisustvovati natjecatelji koji su podnijeli pisane ponude.

Povjerenstvo ne razmatra nepotpune, nepravovaljane i neprecizne ponude ni ponude sudionika javnog natječaja koji nisu podmirili sve svoje financijske obveze prema Općini Jelsa i trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Jelsa.

Prije početka otvaranja pisanih ponuda, predsjednik Povjerenstva upoznaje prisutne o uvjetima i postupku otvaranja ponuda. Potrebno je za svaku pojedinu ponudu utvrditi da li je potpuna, jasna i dana od osobe koja može sudjelovati u natječaju.

Natjecateljima čije su ponude prihvaćene na natječaju - na prijedlog Povjerenstva – Načelnica će rješenjem (po zahtjevu ponuditelja) dodijeliti određenu adventsku kućicu, a nakon Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

Po primitku rješenja - ponuditelj plaća ukupni iznos jednokratne naknade.

Načelnica Općine Jelsa zadržava pravo da bez obrazloženja prihvati ili odbije pojedinu ponudu ili poništi ovaj natječaj u cijelosti i pri tome ne snosi nikakvu odgovornost prema odbijenim ponuditeljima.

VI OBJAVA I INFORMACIJE

Ovaj natječaj objavit će se na oglasnoj ploči Općine Jelsa kao i na web stranici Općine www.jelsa.hr.

Sve informacije o predmetnom natječaju mogu se dobiti u Jedinstvenom upravnom
odjelu Općine Jelsa radnim danom ili na tel. 021/ 761-566.

KLASA: 363-05/25-01/172

URBROJ: 2181-26-25-2

Jelsa, 06. studenog 2025.

NAČELNICA

Marija Marjan , v.r.

Objavljeno na oglasnoj ploči i web stranici dana 06. studenog 2025.g.

