SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE JELSA

List izlazi po potrebi Jelsa, 09. rujna 2025. godine Broj 10. GODINA XXXII

S A D R Ž A J:

OPĆINSKO VIJEĆE:

1. Odluka o tumačenju odredbi članka 25. i članka 28. Prostornog plana uređenja Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“ br: 5/18, 7/18 i 3/19) 207

OPĆINSKA NAČELNICA:

1. Odluka o imenovanju Stožera civilne zaštite Općine Jelsa 208

Na temelju članka 33. Statuta Općine Jelsa („Služnemi glasnik Općin Jelsa“ br. 3/21), Općinsko vijeće Općine Jelsa na svojoj III. izvanrednoj sjednici održanoj dana 08. rujna 2025.g. donosi

ODLUKU
o tumačenju odredbi članka 25. i članka 28. Prostornog plana uređenja Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“ br: 5/18, 7/18 i 3/19)

Članak 1.

Ovom Odlukom Općinsko vijeće daje tumačenje članka 25. i članka 28. Prostornog plana uređenja Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“ br: 5/18, 7/18 i 3/19).

Članak2.

Sukladno članku 25. Prostornog plana uređenja Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“ br. 5/18, 7/18 i 3/19 - dalje u tekstu PPUO Jelsa) građevinska područja naselja razgraničena su na :

a) površine mješovite namjene u kojima prevladava stambena izgradnja primarna (namjena)
b) te sadržaji naselja koji prate stanovanje (sekundarna namjena)

Članak 3.

Sukladno članku 28. PPUO Jelsa, u mješovitim zonama unutar naselja dozvoljava se gradnja hotela/ hostela, ali isključivo kao pratećih sadržaja samog naselja odnosno konkretne građevinske zone odnosno za potrebe lokalnog stanovništva i posjetitelja, ako su potrebni za funkcioniranje naselja. Zabranjena je gradnja sadržaja koji bukom, prometnim opterećenjem ili općenito infrastrukturnim zahtjevima, odnosno intenzitetom, onemogućuju ili ometaju osnovnu namjenu stanovanja.

Članak 4.

Općinsko vijeće Općine Jelsa zauzima stajalište da planirana gradnja hostela/hotela traženih kapaciteta odnosno općenito u predjelu Vrisna nije dopuštena prema Prostornom planu uređenja Općine Jelsa (Službeni glasnik Op.Jelsa 5/18, 7/18 i 3/19) budući da očito ne predstavlja prateći sadržaj koji bi bio potreban u funkciji i razvoju građevinskih područja mješovite, prevladavajuće primarne namjene stanovanja, u naselju Jelsa, a osobito u takvoj mješovitoj zoni „Vrisna“ koju bi posve blokirao za bilo koju drugu namjenu pa i onu primarnu, a samo opterećenje takvim unaprijed neplaniranim građevinama bi imali značajne negativne utjecaje na kvalitetu života uključujući i turističku ponudu naselja Jelsa.

Članak 5.

Slijedom navedenog, Općinsko vijeće Općine Jelsa daje tumačenje da navedena gradnja nije dopuštena te traži od nadležnih tijela (Splitsko-dalmatinske županije, Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine Republike Hrvatske i Vlade Republike Hrvatske) da navedenu interpretaciju uzmu u obzir pri daljnjem postupanju.

Članak 6.

Dužna je načelnica Općine Jelsa Marija Marjan i Odbor za urbanizam Općine Jelsa u svim svojim aktima kojima zastupaju ili iznose interese prava i obveze Općine postupati sukladno ovoj Odluci.

Članak 7.

Obvezuje se načelnica Općine Jelsa Marija Marjan i Odbor za urbanizam Općine Jelsa da od izrađivača III izmjena i dopuna PPUO Jelsa zatraži da se u prijedlog plana unesu odredbe koje će izrijekom i što preciznije propisivati uvjete gradnje/rekonstrukcije građevina na način što će se za pojedina građevna područja unutar i izvan naselja posebno propisati minimalni i maksimalni kapaciteti, površine koje se ostavljaju prirodnom ili parkovnom zelenilu na građ. području i gr. parceli, visina objekta, namjena i broj etaža, minimalna i maksimalna veličina građevinske parcele pojedinih namjena, Kis i Kig, rješenja prometa u mirovanju (parkinzi) i obvezu investitora poslovnih a osobito ugostiteljsko turističkih građevina na području Općine Jelsa osigurati rješenja za smještaj radnika na osnovnoj građevinskoj parceli ili na drugom mjestu sukladno prostornom planu.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave u „Službenom glasnik Općine Jelsa“.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Općinsko vijeće

Klasa: 350-02/21-01/1
Urbroj : 2181-26-25-203
Jelsa, 08. rujna 2025.g.

Predsjednik
Općinskog vijeća:
Jure Gurdulić, dipl.oec., v.r.

* *

Temeljem članka 23. i čl. 24. Zakona o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine« broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21) i članka 5. Pravilnika o sastavu stožera, načinu rada te uvjetima za imenovanje načelnika, zamjenika načelnika i članova stožera civilne zaštite (»Narodne novine« broj 126/19) te članka 48. Statuta Općine Jelsa («Službeni glasnik Općine Jelsa», broj: 3/21), načelnica Općine Jelsa dana 06. kolovoza 2025. godine d o n i j e l a je

ODLUKU
o imenovanju Stožera civilne zaštite Općine Jelsa

I.

Ovom se Odlukom imenuje Stožer civilne zaštite Općine Jelsa (dalje: Stožer) kao stručno, operativno i koordinativno tijelo koje usklađuje djelovanje operativnih snaga sustava civilne zaštite u pripremnoj fazi prije nastanka posljedica izvanrednog događaja i tijekom provođenja mjera i aktivnosti civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama na području Općine Jelsa.

II.

Općinska načelnica odlukom osniva stožer civilne zaštite i imenuje načelnika, zamjenika načelnika i članove stožera.

Članovi stožera civilne zaštite jedinice lokalne samouprave po dužnosti su rukovodeća osoba policijske postaje, predstavnik područnog ureda središnjeg tijela državne uprave nadležnog za poslove civilne zaštite, vatrogasni zapovjednik, predstavnik Crvenog križa i čelna osoba zdravstvene ustanove.

Članove stožera imenuje izvršno tijelo jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave nakon svakih lokalnih izbora najkasnije u roku od 30 dana od dana stupanja na dužnost.

III.

Za članove Stožera civilne zaštite Općine Jelsa imenuju se:

1. Jure Gurdulić za načelnika Stožera;
2. Marija Marjan za zamjenicu načelnika Stožera;
3. Daniela Roso, za člana;
4. Krešimir Marušić za člana;
5. Roman Radonić za člana;
6. Slavko Bubalo za člana;
7. Dr. Dobrinko Carić za člana;
8. Dragica Visković za člana;

IV.

Članovi stožera civilne zaštite dužni su u roku godine dana od imenovanja završiti osposobljavanje koji provodi središnje tijelo državne uprave nadležno za poslove civilne zaštite, javna ustanova ili druga pravna osoba koja ispunjava uvjete propisane pojedinačnim programom i propisom koji donosi čelnik središnjeg tijela državne uprave nadležnog za poslove civilne zaštite.

Stožer civilne zaštite donosi Plan rada Stožera civilne zaštite Općine Jelsa.

Način rada stožera civilne zaštite uređuje se poslovnikom koji donosi načelnica Općine Jelsa.

V.

Administrativno-tehničke poslove i druge uvjete za rad stožera civilne zaštite Općine Jelsa osigurava Jedinstveni upravni odjel općine Jelsa sukladno odluci.

VI.

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o imenovanju Stožera civilne zaštite Općine Jelsa KLASA: 810-06/21-01/1; URBROJ: 2128/02-21-9 od 16. srpnja 2021.g.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan nakon dana objave u »Službenom glasniku Općine Jelsa «

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELSA
Općinska načelnica

KLASA: 240-03/25-01/1
URBROJ: 2181-26-25-9
Jelsa, 06. kolovoza 2025.g.

NAČELNICA:
Marija Marjan, v.r.

* *

"SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE JELSA" izdaje Općina Jelsa
Urednica: Mirjam Šurjak Pavičić, dipl.iur.
– Voditeljica Odsjeka za opće poslove i društvene djelatnosti Općine Jelsa
Priprema i izrada: ŽGIRO, vl. Đurđica Sarjanović, Jelsa