



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Starom Gradu
Zemljišnoknjižni odjel Stari Grad

OPĆINA JELSA		
Prijelaz:	11.09.2026	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
Uredbeni broj:	21	Pril. Vrij.

00019_6134
E-136
2449

Posl.br. Z-22263/2019

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel stalne službe u Starom Gradu po sucu ovog suda Sunčici Babaja Farac, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja upisa Republika Hrvatska, zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka, 3. rujna 2026.,

riješio je

I Temeljem čl. 210. i 211. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22 dalje ZZK) otvara se pojedinačni ispravní postupak i objavljuje oglas o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka

-na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3317/2, 3317/3, 3317/4 i 3817/1 ZU 586 KO Vrisnik, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

Carić Antun pok. Antuna za 1/1

-na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3317/1 ZU 587 KO Vrisnik na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 11/56

ZARIĆ ANTUN POK.TOME POK.JURJA, SVIRČE

2. Suvlasnički dio: 11/56

ZARIĆ JURAJ POK.TOME POK.JURJA, SVIRČE

3. Suvlasnički dio: 11/56

ZARIĆ ANDRIJA POK.TOME, SVIRČE

4. Suvlasnički dio: 4/56

DRINKOVIĆ KATA Ž.IVANA R.ZARIĆ, SVIRČE

5. Suvlasnički dio: 3/56

GURDULIĆ DINKO STJEPANOV, MALOLJETAN, VRISNIK

6. Suvlasnički dio: 1/56

GURDULIĆ STJEPAN POK.DINKA, VRISNIK

7. Suvlasnički dio: 4/56

BLAŠKOVIĆ LUCIJA Ž. LUKE ROĐ. CARIĆ, VRBOSKA

8. Suvlasnički dio: 11/56

ZARIĆ IVAN POK.TOME POK.JURJA, SVIRČE

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se navedeni ulošci isprave i provede upis pomorskog dobra na predmetnim nekretninama.

Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na predloženi način, koje smatraju da bi zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju se da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči od 8.rujna 2026. do 8.listopada 2026.

Ako ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

II Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz toč.I ovog rješenja.

III Nalaže se provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1.Podnositelj prijedloga u svom je prijedlogu naveo da predmetne nekretnine u naravi predstavljaju morsku obalu-pomorsko dobro, koja je kao takva ucrtana u katastarski plan za KO Vrisnik od formiranja katastra zemljišta za KO Vrisnik te kao pomorsko dobro ne može biti u ničijem vlasništvu.

2. Kako predlagatelj ne raspolaže ispravama podobnim za uknjižbu prava vlasništva, odnosno to drugim putem nije mogao uskladiti zemljišnoknjižno stanje i stvarno stanje, to isti drži da postoji opravdani razlog temeljem članka 208. st.3. ZZK za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka.

3. Predlagatelj je priloženim ispravama (Izvod iz katastarskog plana za kčbr.320/1, 3317/1 Ko Vrisnik, Prijepis posjedovnog lista 357 KO Vrisnik) učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka u smislu odredbe članka 208. stavka 3. ZZK-a, radi čega je odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Stari Grad, 3.rujna 2026.

SUDAC

Sunčica Babaja Farac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava



ostvaruju u tijeku ispravnog postupka podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DOSTAVNA NAREDBA: Rješenje o otvaranju ispravnog postupka dostavit će se podnositelju prijedloga, osobama iz čijeg se upisa nedvojbeno zaključuje da bi dostava bila moguća te osobama koje su upise u zemljišnu knjigu zahtijevale nakon zabilježbe iz članka 210. ZZK-a.

DNA:

-predlagatelj

- Carić Antun p.Antuna, Zarić Antun p.Tome p.Jurja, Zarić Juraj p.Tome p.Jurja, Zarić Andrija p.Tome, Gurdulić Dinko Stjepanov mal., Gurdulić Stjepan p.Dinka, Blašković Lucija ž.Luke rođ.

Carićš, Zarić Ivan p.Tome p.Jurja- e oglasna ploča suda

-Općina Jelsa, Jelsa 404, Jelsa

OBJAVITI NA:

1. e-Oglasna ploča
2. nadležni Ured za katastar – Stari Grad
3. jedinica lokalne samouprave – Općina Jelsa



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

03.09.2026 09:
18

**Serijski broj
certifikata**

180255485668319589883272964648601736652468511170

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18956031937a0c37

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

