

Na temelju članka 71. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 13.b. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Jelsa za razdoblje 2024. – 2028. godine („Službeni glasnik Općine Jelsa“ br. 8/23, 1/24 i 3/24) – u daljnjem tekstu Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Jelsa) Općinsko vijeće Općine Jelsa na sjednici održanoj 3. lipnja 2026. donosi

ODLUKU

o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru na području Općine Jelsa

Članak 1.

Na temelju provedenog Javnog natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“ broj 3/26, dalje u tekstu: Natječaj) na mikrolokacijama (lokacijama) koje su utvrđene Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Jelsa za razdoblje 2024. – 2028. godine, utvrđuju se najpovoljniji ponuditelji za dodjelu dozvola za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru na području Općine Jelsa, na vremensko razdoblje od 3 (tri) godine, kako slijedi:

A. DJELATNOST IZNAMLJIVANJA OPREME ZA REKREACIJU I SPORT

1. MIKROLOKACIJA BROJ 5- UVALA ZENČIŠĆE-NA ZAP. DIJELU UVALE, č.zem. 2583/2 k.o. Jelsa

Utvrđuje se da je za mikrolokaciju broj 5- UVALA ZENČIŠĆE-NA ZAP. DIJELU UVALE, u roku određenom Natječajem zaprimljeno ukupno 1 (jedna) ponuda koja je ocijenjena kao potpuna i dopuštena te utvrđena najpovoljnijom.

Ponuditelj	Sredstvo i količina	Ukupna ponuđena godišnja naknada	Ukupan broj bodova
CROATIA PROPERTY MANAGEMENT d.o.o.	Daska za veslanje (SUP) – 4 kom	404,00 EUR	90

Dozvola (1 dozvola) za obavljanje djelatnosti iznajmljivanja opreme za rekreaciju i sport na mikrolokaciji 5- UVALA ZENČIŠĆE-NA ZAP. DIJELU UVALE, za koju je ponuđena sveukupna godišnja naknada u iznosu od 404,00 EUR, dodjeljuje se najpovoljnijem ponuditelju:

- CROATIA PROPERTY MANAGEMENT d.o.o., OIB 31998436056, Riva 1, 21413 Povelja

2. MIKROLOKACIJA BROJ 47-2 – ZAVALA- CENTAR – ZAPAD, IZA LUKOBRANA, č.zem. 3548/1 k.o. Pitve

Utvrđuje se da je za mikrolokaciju broj 47-2 – ZAVALA- CENTAR – ZAPAD, IZA LUKOBRANA, u roku određenom Natječajem zaprimljeno ukupno 1 (jedna) ponuda koja je ocijenjena kao potpuna i dopuštena.

Ponuditelj	Sredstvo i količina	Ukupna ponuđena godišnja naknada	Ukupan broj bodova
CROATIA PROPERTY MANAGEMENT d.o.o.	Daska za veslanje (SUP) – 4 kom	596,00 EUR	90

Dozvola (1 dozvola) za obavljanje djelatnosti iznajmljivanja opreme za rekreaciju i sport na mikrolokaciji broj 47-2 – ZAVALA- CENTAR – ZAPAD, IZA LUKOBRANA, za koju je ponuđena sveukupna godišnja naknada u iznosu od 596,00 EUR, dodjeljuje se najpovoljnijem ponuditelju:

- CROATIA PROPERTY MANAGEMENT d.o.o., OIB 31998436056, Riva 1, 21413 Povelja

3. MIKROLOKACIJA BROJ 9 – UVALA MALA STINIVA – NA IST. STRANI PLAŽE, č.zem. 279/2 k.o. Zastrazišće

Utvrđuje se da je za mikrolokaciju broj 9 – UVALA MALA STINIVA – NA IST. STRANI PLAŽE, u roku određenom Natječajem zaprimljeno ukupno 2 (dvije) ponude koje su ocijenjene kao potpune i dopuštene.

Ponuditelj	Sredstvo i količina	Ukupna ponuđena godišnja naknada	Ukupan broj bodova
AQUA BAR, obrt za ugostiteljstvo, vl. Valerije Babić	Suncobrani – 4 kom	160,00 EUR	100
BUBAMARA, obrt za usluge, vl. Dragan Fredotović	Suncobrani – 4 kom	160,00 EUR	75

Ponuditelj BUBAMARA, obrt za usluge, vl. Dragan Fredotović, je temeljem ocjenjivanja ponuda Natječaja imao ukupno manji broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda Natječaja od ponuditelja AQUA BAR, obrt za usluge, vl. Valerije Babić, te se dozvola (1 dozvola) za obavljanje djelatnosti iznajmljivanja opreme za rekreaciju i sport na mikrolokaciji broj 9 – UVALA MALA STINIVA – NA IST. STRANI PLAŽE, za koju je ponuđena sveukupna godišnja naknada u iznosu od 160,00 EUR, dodjeljuje najpovoljnijem ponuditelju prema ukupnom broju bodova:

- AQUA BAR, obrt za ugostiteljstvo, vl. Valerije Babić, OIB 59438651817, Vrisnik 40, 21465 Jelsa

4. MIKROLOKACIJA BROJ 9 – UVALA MALA STINIVA – NA IST. STRANI PLAŽE, č.zem. 279/2 k.o. Zastrazišće

Utvrđuje se da je za mikrolokaciju broj 9 – UVALA MALA STINIVA – NA IST. STRANI PLAŽE, u roku određenom Natječajem zaprimljeno ukupno 1 (jedna) ponuda koja je ocijenjena kao potpuna i dopuštena te utvrđena najpovoljnijom.

Ponuditelj	Sredstvo i količina	Ukupna ponuđena godišnja naknada	Ukupan broj bodova
AQUA BAR, obrt za ugostiteljstvo, vl. Valerije Babić	Ležaljke – 6 kom	240,00 EUR	100
BUBAMARA, obrt za usluge, vl. Dragan Fredotović	Ležaljke – 6 kom	240,00 EUR	75

Ponuditelj BUBAMARA, obrt za usluge, vl. Dragan Fredotović, je temeljem ocjenjivanja ponuda Natječaja imala ukupno manji broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda Natječaja od ponuditelja AQUA BAR, obrt za usluge, vl. Valerije Babić, te se dozvola (1 dozvola) za obavljanje djelatnosti iznajmljivanja opreme za rekreaciju i sport na mikrolokaciji broj 9 – UVALA MALA STINIVA – NA IST. STRANI PLAŽE, za koju je ponuđena sveukupna godišnja naknada u iznosu od 240,00 EUR, dodjeljuje najpovoljnijem ponuditelju prema ukupnom broju bodova:

- AQUA BAR, obrt za ugostiteljstvo, vl. Valerije Babić, OIB 59438651817, Vrisnik 40, 21465 Jelsa

B. UGOSTITELJSKA DJELATNOST PRIPREME I USLUŽIVANJA PIĆA I HRANE

1. MIKROLOKACIJA BROJ 49-2 – IVAN DOLAC – ZAPAD – ZAP. OD CENTRALNE PLAŽE, BIVŠE BOČARSKO IGRALIŠTE, č.zem. 3201/5 k.o. Vrisnik

Utvrđuje se da je za mikrolokaciju broj 49-2 – IVAN DOLAC – ZAPAD – ZAP. OD CENTRALNE PLAŽE, BIVŠE BOČARSKO IGRALIŠTE, u roku određenom Natječajem zaprimljeno ukupno 1 (jedna) ponuda koja je ocijenjena kao potpuna i dopuštena.

Ponuditelj	Sredstvo i količina	Ukupna ponuđena godišnja naknada	Ukupan broj bodova
ARIA IVAN DOLAC j.d.o.o.	Pripadajuća terasa objekta 40 m ²	2 400,00 EUR	75

Dozvola (1 dozvola) za obavljanje djelatnosti pripreme i usluživanja pića i hrane na mikrolokaciji broj 149-2 – IVAN DOLAC – ZAPAD – ZAP. OD CENTRALNE PLAŽE, BIVŠE BOČARSKO IGRALIŠTE, za

koju je ponuđena sveukupna godišnja naknada u iznosu od 2 400,00 EUR, dodjeljuje se najpovoljnijem ponuditelju:

- ARIA IVAN DOLAC j.d.o.o., OIB 37288107602, Jelsa 105, 21465 Jelsa

Članak 2.

Na temelju ove Odluke Općinska načelnica Općine Jelsa donijet će rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijim ponuditeljima iz članka 1. ove Odluke, na rok od tri godine.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave u » Službenom glasniku« Općine Jelsa i objavit će se na web-stranicama Općine Jelsa.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA



OPĆINA JELSA

Općinsko vijeće

KLASA: 342-05/26-01/1

URBROJ: 2181-26-26-10

Jelsa, 3. lipanj 2026.



Predsjednik Općinskog vijeća

Jure Gurdulić, dipl.oec.